

עיריית תל-אביב – יפו
 פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' שבט תשע"ב (30/01/2012)

השתתפו:		
היו"ר	מר דורון ספיר	
וה"ה:		
י. גולדרינג	ש. מלכי	ש. אגמי
מ. מוזס	ר. גלעד וולנר	ש. גפן
ח. תמיר	א. זמיר	ר. חולדאי
מ. להבי	ר. לדיאנסקי	מ. טיומקין
	א. סולר	א. משהראוי
	ש. לוזון	כ. עוזרי
		ס. אבו שחאדה

נעדרו ה"ה:		
י. ויצמן	פ. ויסנר	א. גלעדי
נ. לוברט	ש. מזרחי	ש. מסלאוי

נכחו בישיבה: מ. לייבה – מנכ"ל העירייה

וה"ה:
 ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ע. וינברג,
 ע' רה"ע, א. כהן, ע' דובר, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ג. מכורש, ע' מנכ"ל, ע. סלמן,
 היועמ"ש, ג. שמרלינג, דובר העירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:15

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 27)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 56)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 16/12; (עמ' 64)
5. פרוטוקולי ועדות כספים מס' 40/11, 42/12; (עמ' 69)
6. חוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש) (הוראת שעה) התשע"ב-2012; (עמ' 90)
7. היתר מיוחד לפי סעיף 2(ב) לחוק העזר לתל אביב-יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות),
התש"ס-1980; (עמ' 111)
8. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים; (עמ' 127)
9. הסמכת מפקחים; (עמ' 138)
10. נאומים מהמקום; (עמ' 140)

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 3 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שלום לחברי המועצה.
אנחנו מתחילים את ישיבת המועצה.
אנחנו מאחלים ליעל דיין שנמצאת בבית חולים, החלמה מהירה.

מר גפן:

מי?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יעל דיין- יו"ר המועצה שוכבת בבית החולים, אנחנו מאחלים לה החלמה מהירה.
אני ביקשתי מסגני-דורון ספיר, סגני וממלא-מקומי דורון ספיר, להחליף את יעל דיין בישיבת
מועצה זאת.

מר לוזון:

ראש העירייה לא רוצה להתייחס למעצרים שבוצעו הבוקר, של עובדי עירייה, ביניהם אנשים
מקורבים אליך עד מאד?!
גם בחקירות אתה שותק, או רק ככה, אצלנו?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

ערב טוב לכולם- חברי המועצה, קהל נכבד.
סדר יום לישיבת מועצה מן המניין מס' 47, 30.1.2012.
שאילתות, בבקשה אדוני ראש העירייה.

355. שאילתות:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים.
שאילתא מס' 308 של מר יואב גולדרינג.
עיריית תל-אביב יפו פועלת בקליטת עובדיה בהתאם להוראות החוק והדין, ובין היתר נוקטת
במדיניות של העדפה מתקנת של אוכלוסיות שונות, כגון הקהילה הערבית. יוצאי אתיופיה
משולבים בתפקידים שונים בעירייה באופן שוטף לאורך השנים, בתפקידים שונים, ובימים אלה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 4 -

אף מתבצעת עבודת מטה על מנת לגבש מדיניות העדפה לקהילה הזאת בהתאם לתיקון פקודת העיריות מיום 20.7.2011, סעיף 173 ב' לפקודת העיריות העוסק בנושא.

מר גולדרינג:

שאלתת ההמשך שלי- האם אתה יודע, מתוך 7,000 העובדים של העירייה, כמה יוצאי אתיופיה יש בקרב עובדיה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אינני סופר את עובדי על פי מוצאם.

מר גולדרינג:

אבל זה בדיוק מה שהחוק מורה לך לעשות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז עכשיו אנחנו נעשה עבודת מטה, וכשיהיה אז אני אמסור לך.

מר גולדרינג:

אז אני שמח על זה שהשאלתה גורמת לראש העירייה לפעול כחוק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מודה לך שאתה מודה לי על מה שאני עושה.

שאלתה מס' 309 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג.

אחד מתפקידיו המרכזיים של שר הפנים, לפי תפיסתי, הוא הבטחת המקורות התקציביים הנדרשים לתיפקודן של הרשויות המקומיות ולאספקת השרותים לתושביהן. שר הפנים הנוכחי כושל בתפקידו זה פעם אחר פעם. נסיונו האחרון- לכפות הנחות בארנונה על הרשויות המקומיות, שבמרביתן יש משום מתן הטבה בעיקר לציבור החרדי, וזאת ללא תאום עם השלטון המקומי וללא הבטחה של מקורות תקציביים חליפיים לרשויות, הוא מעשה ציני ופופוליסטי ממדרגה ראשונה, הפוגע בראש ובראשונה בשרות הניתן לתושבי העיר, הערים. על כך מחיתי, אני יחד עם כל ראשי השלטון המקומי. עיריית תל-אביב יפו פעלה בעניין זה בסולידריות עם כלל השלטון המקומי, ובעיקר עם אותן רשויות חלשות הנפגעות באופן קריטי מהחלטות אלה של שר הפנים. לכן, למרות שאני וחברים אחרים בפורום ה-15 חשבנו אחרת, כיבדנו את החלטת מטה המאבק של מרכז השלטון המקומי בנוגע לשביתה, שבסופה אכן הושגו הסכמות לגבי מספר נושאים הנוגעים לשלטון המקומי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 5 -

מר גולדרינג:

שאלתת ההמשך שלי היא- האם לא היה יותר נכון לדאוג לתקצובן של הנחות, ביניהן גם הנחות לסטודנטים, במקום להוריד אותם מסדר היום כליל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו פועלים בנושא הנחות, זו התשובה היחידה שאני יכול לתת לך. אנחנו פועלים בנושא הנחות בצורה שקופה, על פי החוק, ובמסגרת זאת יש גם אפשרויות מסוימות גם להנחה לסטודנטים, שניתנות.

מר גולדרינג:

זאת לא היתה השאלה. השאלה – מדוע לא לעשות איזה מאבק למען תקצוב ולא בעצם להתיישר לפי שר האוצר וראש הממשלה-שרוצה להוריד כל הנחה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תתפלא. תתפלא שעשינו את זה ואנחנו עושים את זה לאורך 13 שנים ולא מחכים לעיר לכולנו שישאלו שאלתא במועצה.

מר גולדרינג:

ובכל זאת השבתת את העירייה במשך יומיים,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יש לך רק שאלתא, רק שאלת המשך אחת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מספר 310 של חבר המועצה מר אהרון מדואל. הוא נמצא? הוא לא נמצא.

שאלתא מספר 311 של מר אהרון מדואל, גם הוא לא נמצא.

שאלתא מס' 312 של מר שרון לוזון.

ארוע חנוכת הבימה מומן על ידי תיאטרון הבימה וארוע חנוכת הסינמטק מומן על ידי קרן תל-אביב לפיתוח. עלויות העירייה לארגון וסידור המרחב הציבורי באירועים אלו הסתכמו לסך של 10,000 שח' שמומנו מתקציב מחלקת הטקס והאירועים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 6 -

מר לוזון:

שאלתת ההמשך שלי היא-האם ראש העירייה מצפה שנאמין שהוא לא מודע לכמה חברות העירוניות הרלבנטיות הוציאו? זאת היתה השאלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כידוע לך, לא קרן תל-אביב לפיתוח ולא תאטרון הבימה הינן חברות עירוניות. כך שכדאי ללמוד את העובדות לפני ששואלים שאלות ומביעים דעות.

מר לוזון:

ומאמינים שאתה לא יודע מהו התקציב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 313.

אני אפילו לא שאלתי כי אני לא צריך לשאול את חברת הבימה, אתה יכול לשאול אותה, היא חברה עצמאית ואתה יכול לשאול אותה.
שאלתא מס' 313 של חבר המועצה מר שרון לוזון.
לצערי בחרת שוב, גם בנושא הזה, ללכת בדרך הפופוליסטית והצינית, על מנת לנסות להכפיש ומבלי שבדקת את העובדות, שכנראה אינן מעניינות אותך. מיהרת לפרסם מאמר דעה ובו דיברת על לא פחות מפולחן אישיות מהסוג שאנחנו מכירים במשטרים שאינם דמוקרטיים, קרי הקומוניסטים- שאתה שייך להם. אבל לשאלתך,

מר לוזון:

פולחני אישיות מהסוג שמאפיינים את ההתנהלות שלך בעיר הזאת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל לשאלתך, אבל לשאלתך, חלק מתכנית הלימודים במולדת בכתה ד' כוללת פרק העוסק בישוב מגוריו של התלמיד, ובמסגרת זאת נהוג בכלל הרשויות שמודפסת חוברת העוסקת בישוב המצטרפת,

מר לוזון:

זהו שקר. בדקתי את זה במקומות אחרים ויש השוואה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 7 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני מפריע, אדוני מפריע בזמן שאילתא. בעית הסבלנות אצלו-כללית. כפי שנהוג בכלל הרשויות שמונפקת חוברת העוסקת בישוב המצטרפת לספר הכללי. החוברת על תל-אביב יפו חודשה כבר לפני 3 שנים, לקראת שנת ה-100 של העיר. היא נערכה על ידי מרכז טכנולוגי חינוכי- מט"ח, הפועל מטעם משרד החינוך ובוודאי וודאי קיבלה את אישורו. אני נותן לך את החוברת.

מר לוזון:

מט"ח לא פועלת מטעם משרד החינוך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני נותן לך את החוברת.

מר לוזון:

אני מכיר, יש לי את החוברת, אני לא צריך שתיתן לי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בוא תקרא את המאמר המרקסיסטי שאתה טוען אותו.

מר לוזון:

אני לא הייתי מחמיא לך עד כדי להגיד שאתה כותב משהו על מרקסיזם.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יש לך שאילתת המשך?

מר לוזון:

יש לי שאילתת המשך- האם ראש העירייה מודע לכך ש-א. אין אישור משרד החינוך לחוברת הזו, וב. שהמהלך שאתה ביצעת ייקר להורי התל אביבי את הספר הזה מ-30 שח' ל-52 שח'.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יש לך רק שאילתא אחת, שאילתת המשך אחת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 8 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני לא מבין, יש ספר מולדת ויש חוברת, שניהם במחירים אחרים, אין לך מושג על מה אתה מדבר. ולגבי השאלה האחרת התשובה היא לא.

מר לוזון:

יש לי מושג טוב מאוד,
ויש כזה בלי הראיון שלך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני צועק.
שאילתא מס' 314 של חברת,

מר לוזון:

זכות הצעקה עדיין שמורה לי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבקש לא להפריע.
כמות הרעש שאתה עושה גורמת בעיית אזניים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אדוני ראש העירייה, בבקשה.

מר לוזון:

כמות העוולות שאתה מבצע בעיר הזאת בהתנהלות המושחתת שלך יוצרת נזקים גדולים בהרבה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

חבר המועצה לוזון אני מבקש ממך לא להפריע.

מר לוזון:

מדוע ראש העירייה לא מגיב על המעצרים שחלו הבוקר, אנשים מקורבים לו שליוו אותו כל השנים, ככה נוטש אותם?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 9 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש ממך לא להפריע בזמן הקראת השאלות כי אם תפריע לא אתן לך לשאול שאלות המשך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עולם ישן עד היסוד נחריבה,

מר לוזון:

עולם ישן, זה אתה, נשמח להחריב,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 314 של חברת המועצה גב' שרון מלכי. שלום שרון. משטרת ישראל הודיעה על סרובה למתן רשיון לתחנה בהתאם לנוהלי העבודה באחריותה לאכוף את חוק רישוי עסקים לרבות ביצוע צווי סגירה בהם סיבת הסירוב היא של המשטרה. במסגרת ההליכים המשפטיים אותם נקטה המשטרה הוסכם בבית המשפט אורכה להשלמת תנאי הרישוי עד סוף מרץ 2013. ידוע עוד כי התחנה המרכזית החדשה קיבלה ארכה מנציבות כיבוי אש להסדרת סידורי כבאות עד לסוף 2012. כפי שנמסר על ידי היועץ המשפטי לא ידוע על קשר בין דרישות הרישוי והאכיפה לבין ההליכים האזרחיים שהתחנה המרכזית החדשה היא צד להם.

גב' מלכי:

שאלתת המשך ברשותך.

מדובר במקום שנמצא תחת האחריות שלך. שאלה שנשאלת היא- מה יקרה אם יהיה עוד כמה ימים אסון, האם זה מה שתגיד? המשטרה היתה אשמה ואין סתירות בדין ולכן אני בסדר גמור ורק נשרפו 500 איש בתחנה המרכזית?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי הגב' שרון מלכי:

אני נושא באחריות להרבה דברים שקורים פה בעיר, וקורים פה הרבה מאוד דברים, אני עומד בהם די יפה ב-13 השנים האחרונות.

גב' מלכי:

אני חושבת שהתחנה המרכזית היא בדיוק הסימן למה שאתה לא עומד בו, ואחד מהדברים האלה זה מה שהצבעתי עליו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 10 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

שרון, אני מבקש לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 315 של חברת המועצה הגב' שרון מלכי.

הודעת העירייה בבית המשפט לפיה היא מתכוונת להשיק מערכת שאילתות לאיתור מידע בתקציב העירייה-היתה נסיון להציע מענה לצורך של חיפוש ועיבוד רשומות התקציב כפי שהוצג על ידי העותרים, בנסיבות שבהן לא ניתן היה לפרסם את התקציב כקובץ אקסל. אנו סברנו כי מערכת שכזו עדיפה על קובץ אקסל, אך ההצעה נדחתה על ידי העותרים-שעיר לכולנו היתה חלק מהם. לכן, לא ברור לי מדוע את מעלה אותה כעת שוב. מה גם שבסופו של דבר נמצאה הדרך הטכנולוגית לעשות כפי שביקשתם, לפרסם את התקציב בקובץ אקסל-כפי שדרשתם בעתירה. הדבר נעשה בפועל. אולי צדקנו כשהצענו אז את המערכת ההיא?! כך או כך, תקציב העירייה ערוך בצורה שקופה ביותר בקרב הרשויות המקומיות במדינת ישראל, ומעבר לכך שמתווספים לו דברי הסבר מפורטים לגבי כל סעיף וסעיף הוא גם פתוח לעיון הציבור הרחב ומפורסם באופן מלא, ובכלל זה בקבצי אקסל-באתר האינטרנט העירוני.

גב' מלכי:

שאלתת המשך ברשותך:

דבר ראשון, אני מברכת את העירייה על זה שהיא נעתרה סוף סוף לפתוח את התקציב שלה בדרך כלשהי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה רק בגללכם.

גב' מלכי:

זה נכון. ורק בגלל, זה רק בגלל עתירה משפטית,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מה השאלתא?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה השאלתא?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 11 -

גב' מלכני:

אני פשוט עונה גם להערות הביניים של ראש העירייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היא צודקת במקרה זה.

גב' מלכני:

השאלתא, השאלה שלי, שאלת ההמשך שלי היא- למה לא נעשה גם וגם? כל הכבוד שהצלחתם לפתח קובץ אקסל, אבל בעצם אמרתם- בואו נעשה אמצעי נוסף שיגביר את השקיפות ואת הנגישות של האנשים- להבין מידע מהתקציב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי אין צורך, כי קובץ אקסל.

גב' מלכני:

רגע, השאלה שלי- האם אתה מפחד שתושבי העיר אולי יגלו משהו שאתה מנסה להסתיר בתקציב?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני חושב שהדמגוגיה ודרך הטיעונים המופרכת שאותה את משתמשת בכל הזדמנות שבה את מדברת, כאשר אנחנו מפרסמים את הכל,

גב' מלכני:

בדמגוגיות אתה עוקף אותי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מפרסמים את הכל, והכל פתוח, ואמרתם-יש לכם תקציבולטור ואתם יודעים, תקבלו באקסל-תעשו. קיבלתם. אז אני לא רואה סיבה לפתח משהו שהוא משהו אחר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 12 -

גב' מלכני:

משהו נוסף ומשלים.
חבל שזה לא ברור.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בבקשה אדוני ראש העירייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס', חבל שלא ברור לך, ואתם סתם מנגחת למרות שאת יודעת שיש לך הכל.
שאילתא מס' 316 של חברת המועצה הגב' רחל וולנר.
העירייה השקיעה ומשקיעה רבות בכל הנוגע לתהליכי שיתוף הציבור של תכנית המתאר העירונית
ובהקשר זה בוצע ומבוצע הליך שיתוף ציבור-מן הרחבים ומהמקיפים שנעשו עד כה בארץ
בנושאים מסוג זה. לקחו בזה יותר מ-1,000 איש, בשיתוף הציבור.
לקראת חמשת המפגשים האזוריים הקרובים מבוצע פרסום נרחב- הן בעתונות, הן בלוחות
המודעות במרכזים הקהילתיים, הן בהודעות יזומות של מנהלות הרבעים, הן באתר האינטרנט
העירוני והרשתות החברתיות, הן בהזמנות שיישלחו לכל אותם משתתפים שכבר לקחו חלק
במפגשים בעבר ועוד. יצויין כי טיוטת מסמכי תכנית המתאר- תשריט והוראות-הופצה כבר לכל
חברי מליאת ועדת התכנון והבנייה, ובנוסף-חומרים אלו והסברים נוספים של התכנית יהיו
זמינים לכלל הציבור באתר האינטרנט של התכנית.

גב' וולנר-גלעד:

אני השמעתי את דעתי בנושא כבר כמה וכמה פעמים בפני מי שאמון על תהליך שיתוף הציבור,
ואם אתה תשמח לכל רעיון-אני אשמח אם תורה לדובר להגיד לי מה יהיה היקף הפרסום לגבי
הליך השיתוף שיהיה בעיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אורה לדובר להגיד לך מה יהיה ההיקף.

גב' וולנר-גלעד:

תודה רבה, ואני אשמח להגיד לו איך אפשר יהיה להביא לידיעת הציבור באופן הטוב ביותר ולא
כפי שהיה בפעם הקודמת, ולא כפי שאתה מקדם את ההתחדשות של כל האולמות האחרונים
שחנכת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 13 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו עוסקים בשאלות ולא בסעיף נאומים.

מר ספיר - מ"מ היו"ר:

כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 317 של חברת המועצה הגב' רחל וולנר.

אני מבין משאלתך שאת בעד המסחור של המרחב הציבורי, ושאת מעדיפה שהציבור ימשיך להחשף לפרסום של חברות מסחריות בחופי הים. בכל מקרה, ההחלטה העירונית, כמו תמיד, כמו תמיד, כמו תמיד, מנסה לשמור על האיזון בין חסכון כספי של הציבור לבין מתן זכויות פרסום במרחב הציבורי.

גב' וולנר-גלעד:

אה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולאחר שנשמעה דעתם של זכייני החוף וניתנו אורכות לביצוע הדבר, הוחלט להקטין את הפרסום המסחרי בחוף הים ל-50%. תנאי המכרז לא ישתנו והציבור לא ישלם יותר. אני רק הייתי מבקש ממך לזכור את שאלתך זו כאשר אנחנו מקיימים ארועים בהם אנחנו מצליחים לחסוך בכספי ציבור רבים על ידי מתן חסות של חברות מסחריות-כגון ארועי המרתון וריצות הלילה.

גב' וולנר-גלעד:

היה לי ברור שזה יהיה משפט,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מה שאלתת ההמשך?

גב' וולנר-גלעד:

הפתיחה שלך, לגבי המסחור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 14 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מה שאילתת ההמשך?

גב' וולנר-גלעד:

אבל גם מהאחדה וגם הלוגו של עיריית תל-אביב שיהיה על כל שמשיה, הוא גם המסחור של המרחב הציבורי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מה השאלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה??

גב' וולנר-גלעד:

כן.

אם אתה תהיה מוכן להתחייב לי שיהיו שמשיות נקיות מכל לוגו, אז אני אגיד- הנה, העירייה לא ממסחרת את החוף. ואם אנחנו כבר מדברים, במידה ואתה רוצה לעשות באמת, באמת לעשות איזה שרות לעיר, תעשה תחרות ציבורית לעיצוב שמשיות חדשות,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

התשובה, התשובה היא אין גבול לצביעות. אין גבול לצביעות.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אדוני ראש העירייה, אתה יכול להמשיך בבקשה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אם הלוגו, אם הלוגו של עיריית תל-אביב הוא מסחור המרחב הציבורי,

גב' וולנר-גלעד:

כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין גבול לצביעות של עיר לכולנו. כרגיל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 15 -

גב' וולנר-גלעד:

אתה עוד פעם, מה שיהיה-זה יהיה האחדה של החוף כפי שנעשה כל הזמן, עיריית תל-אביב, תל-אביב נראית בגוון אחד בלבד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 318 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי.
אם היית קורא את הכתבה עד סופה ואת התגובה שנמסרה מטעמנו היית מבין ששאלתך מיותרת.
זו לשון התגובה:

ראש העירייה הבהיר לא אחת כי היה שמח לראות את המקום נותר פתוח וירוק. אך כידוע, סוגיית ככר המדינה הוכרעה לפני עשרות שנים, לרבות על ידי בית המשפט, מה שחייב את העירייה לקדם את תכנית הבנייה במקום. בנוגע ליוזמתם של חברי המועצה להט וויסנר לחילופי שטחים, ראש העירייה הבהיר כי הדבר מחייב את הסכמת הבעלים הפרטיים, שעד כה לפחות – לא ניתנה.

מר לדיאנסקי:

אדוני היו"ר, חברי חברי המועצה, שאלת ההמשך שלי:
ראשית אני אומר שלמען הסר ספק אני תומך בהשאת הככר כירוקה לתועלת ולטובת הציבור.
שאלתי היא, האם הנחית את מר דן להט להעביר הצעה לבעלי הקרקע בככר המדינה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

התשובה היא לא.

שאילתא מס' 319 של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי:
תשובת ראש העירייה: הוועדה תוקם במהלך החודשים הקרובים, במסגרת ארגון מחדש של כלל הוועדות העירוניות.

מר לדיאנסקי:

אדוני היו"ר, חברי חברי המועצה.
המחוקק קבע לפני למעלה משנה או כשנה- שחובה עלינו להקים את הוועדה למיגור האלימות.
מדובר בנושא חשוב מאוד, אינני מבין מדוע לא הבאת את הקמת הוועדה היום-לאחר שנה, בצורה עניינית, ולא, הרי זה לא תלוי בך, בסופו של יום הוועדה הזאת צריכה להיות מוקמת, מדובר בוועדת חובה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 16 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה אתה רוצה שאני אענה לך?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

זו לא שאלה, אתה יכול להמשיך.

מר לדיאנסקי:

אם יש לך תשובה יותר טובה ממה שנתת, אתה מוזמן לענות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נתתי תשובה מאוד מפורטת.

מר לדיאנסקי:

אתה מוכן להגביל בלוח זמנים- מתי זה יקרה? בישיבה הבאה נניח?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מותר לך רק שאלתה אחת.

מר לדיאנסקי:

זה נושא ענייני, זה לא ניגוח פוליטי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 320 של חבר המועצה מר אבו שחאדה.

כפי שנמסר מחברת חלמיש, להלן הנתונים:

הוצאות כספיות בגין שיפוצי דירות שנועדו להשמיש דירות שעמדו ריקות- בשנת 2010 636,246

שח'. בשנת 2011- 949,407 שח'. לגבי תחזוקה ושיפוץ שוטפים לכלל הדירות הציבוריות-בשנת

2010 1,538,635 שח'. בשנת 2011 – 1,037,837 שח'.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אין לו שאילתת המשך, הלאה. אתה יכול להמשיך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 321 של חבר המועצה מר אבו שחאדה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 17 -

חלמיש בנתה 4 יחידות דיור עבור משרד השיכון. מספר המשפחות הזכאיות לדיור ציבורי בחלמיש הממתינות הנו 205.

מר אבו שחאדה:

שאלתת ההמשך שלי,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן בבקשה, חבר המועצה אבו שחאדה.

מר אבו שחאדה:

זה עובד הדבר הזה? כן.

אדוני היו"ר, חברי המועצה, אני מעוניין להבין. אני ניסיתי לחשב את זה עכשיו. אם יש 204 משפחות מחכות בתור ובעשור האחרון נבנו עוד 4 יחידות דיור לתושבי חלמיש, מתי אנחנו חושבים שהתושבים יכנסו לדירות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני הסברתי כבר שהחברה, חברת "חלמיש" בונה, מתקצבת ועובדת על פי הנחיות משרד השיכון ולא עיריית תל-אביב יפו. היות וכך,

מר אבו שחאדה:

אז זה ש-50% בבעלותנו, מסיר את האחריות מן העירייה, או מה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היות ועניתי, לא, כן, לא, אנחנו בהרבה מאוד דברים קבלנים מבצעים ופועלים על פי החוק במדינת ישראל. בדיוק באותה מידה שאנחנו לא יכולים לשים אוטובוסים שיעשו תחבורה ציבורית בעיר תל-אביב יפו-כי החוק במדינת ישראל לא מאפשר לנו את הדבר. בדיוק כמו שאני לא יכול לקנות, בדיוק כמו שאני לא יכול לקנות,

מר אבו שחאדה:

אני מבין שגם אדוני ראש העירייה מרוצה ממדיניות חברת חלמיש, רק שמשרד השיכון הבעיה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 18 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז אני מסביר לך. גם "נתיבי איילון" היא חברה 50-50, אבל התקצוב הוא על ידי משרד התחבורה ולכן הוא קובע מהם הפרויקטים שיבוצעו, איפה הפרויקטים שיבוצעו, וכן הלאה וכן הלאה. צריך להבין איך דברים עובדים, ולכן אני מסביר פעם נוספת-שמי שקובע כמה דירות, לאן הולך הכסף, כל הסיפור עם האוצר סביב התקבולים של הכסף שהתקבל כתוצאה ממכירת דירות, הכל על פי הנחיות משרד השיכון ומשרד האוצר. חברת חלמיש עובדת על פי החוק ועל פי מה שמוכתב לה על ידי משרדי הממשלה. כך זה במדינת ישראל-שאנחנו אזרחיה.

גב' וולנר-גלעד:

אז למה אתה כראש העירייה לא בא ואומר- יש לנו מדיניות.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה לראש העירייה, אנחנו עוברים להצעות לסדר. רחל, אני מבקש.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ראש עיריית תל-אביב יפו מביע את דעתו חדשות לבקרים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.
רחל, את לא בזכות דיבור. עכשיו,

גב' וולנר-גלעד:

חלמיש קיבלה 167 מליון שח' עבור מכירת דירות.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו עוברים להצעות לסדר.
רון, בבקשה, אני מבקש.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תפסיקי לרמות את קהל בוחרים,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 19 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אדוני ראש העירייה אני מבקש, אני מבקש.
גב' שרון מלכי חברת המועצה- בתי עם בתל-אביב יפו.

מר לדיאנסקי:

רוחיק הוא לא משפיע, תשאלי את שרי הממשלה מה דעתם.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

חברת המועצה שרון מלכי.

גב' וולנר-גלעד:

אתה יכול לשאול את חברת הקואליציה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רוחלה, מה קרה לך הבוקר.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן בבקשה.

גב' וולנר-גלעד:

ישנתי אחר הצהריים, לא באתי מהעבודה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

פעם הבאה נדאג שזה לא יקרה, כן.

שאלתא מס' 308 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 23/1/2012

האם עוקב ראש העירייה אחר קליטת עובדים אתיופים בעיריית תל אביב יפו, מהם הדרכים להבטחת יצוג נאות של בני העדה האתיופית בקרב עובדי העירייה ובמשרותיה הבכירות?

תשובת ראש העירייה

עיריית תל-אביב – יפו פועלת בקליטת עובדיה בהתאם להוראות החוק והדין ובין היתר נוקטת במדיניות של העדפה מתקנת של אוכלוסיות שונות כגון הקהילה הערבית.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 20 -

יוצאי אתיופיה משולבים בתפקידים שונים בעירייה באופן שוטף לאורך השנים בתפקידים שונים ובימים אלו מתבצעת עבודת מטה על מנת לגבש מדיניות העדפה לקהילה זו בהתאם לתיקון פקודת העיריות מיום 20.7.2011 (סעיף 173ב לפקודת העיריות) העוסק בנושא.

**שאלתא מס' 309 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 23/1/2012**

מדוע דרשת מראש הממשלה לבטל את ההנחות עליהן הורה שר הפנים ומה התועלת שהיתה בהשבתת השירותים העירוניים לקופת העירייה?

תשובת ראש העירייה

אחד מתפקידיו המרכזיים של שר הפנים, לפי תפיסתו, הוא הבטחת המקורות התקציביים הנדרשים לתפקודן של הרשויות המקומיות ואספקת השירותים לתושביהן. שר הפנים כושל בתפקידו זה פעם אחר פעם. ניסיונו האחרון לכפות הנחות בארנונה על הרשויות המקומיות (שבמרביתן יש משום מתן הטבה בעיקר לציבור החרדי) וזאת ללא כל תאום עם השלטון המקומי וללא הבטחה של מקורות תקציביים חלופיים לרשויות המקומיות הוא מעשה ציני ופופוליסטי ממדרגה ראשונה הפוגע בראש ובראשונה בשירות הניתן לתושבים. על כך מחיתי יחד עם כל ראשי השלטון המקומי.

עיריית תל אביב-יפו פעלה בעניין זה בסולידריות עם כלל השלטון המקומי ובעיקר עם אותן רשויות חלשות הנפגעות באופן קריטי מהחלטותיו של שר הפנים. לכן ולמרות שאני וחברים אחרים בפורום ה-15 חשבנו אחרת כיבדנו את החלטת מטה המאבק של מרכז השלטון המקומי בנוגע לשביתה שבסופה אכן הושגו הסכמות לגבי מספר נושאים הנוגעים לשלטון המקומי (הקמת פורום מנכ"לים, הסדרת חלוקת ההכנסות ממפעל הפיס, נוהל תרומות, ההנחות בארנונה ומחירי המים).

**שאלתא מס' 310 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 23/1/2012**

העירייה השקיעה כספים רבים בפינוי גן התקווה. ברצוני לדעת מהו הסכום אותו השקיעה העירייה, כולל עלות שכרם של כל עובדי העירייה שהשתתפו בפינוי, עלויות העברה, אחסנה, ספקים ועלות עובדי הקבלן שסייעו בפינוי הגן.

תשובת ראש העירייה

העירייה השקיעה כספים רבים על מנת לתת מענק מיוחד ליושבי המאהל בכדי שיוכלו למצוא דיור לתקופת החורף שהסתכמו לסך של למעלה מ-600,000 ₪. עלות הפינוי של מי שנותר

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 21 -

במאהל ולא שעה לצו בית המשפט הסתכמה לסך של 35 אלף ש"ל (שכללו העברה, אחסנה, ספקים ועלות עובדי קבלן).

**שאלתא מס' 311 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 23/1/2012**

נדוע כי הועדה המייעצת לבחירת יקירי העיר קיבלה פניות רבות (כ- 150) על מומלצים לתואר יקיר העיר.

- א. כיצד נבחרים חברי הועדה המייעצת?
- ב. מיהם חברי הועדה המייעצת?
- ג. מדוע לא תפורסם רשימת המועמדים במלואה קודם לצמצומה על ידי הועדה המייעצת ל 24 מועמדים?

תשובת ראש העירייה

שאלתך אינה מובנת לי שהרי התשובות לגביה מצויות בתקנון העירוני שאושר על ידי מועצת העיר ומפורסם באופן מלא באתר האינטרנט העירוני.
לפי התקנון חברי הועדה המייעצת ממונים על ידי או על ידי מי שהסמכתי לשם כך, כאשר השנה הם מונו על ידי סגנית ומ"מ ראש העירייה חביבה אבי-גיא המשמשת כיו"ר ועדת יקירי העיר והם כוללים את פרופ' גדעון ביגר, גבי שולה וידריך, ומר אליהו הכהן.
בתקנון גם נקבע באופן מפורש, בדומה לנהוג במתן פרסים ואותות מסוג זה, כי "פרטי הדיונים, רבות שמות המועמדים שלא נבחרו לקבל את האות, יישארו חסויים"

**שאלתא מס' 312 של חבר המועצה
מר שרון לוזון מתאריך 23/1/2012**

תשובת ראש העירייה

בתאריך 16 לינואר נערך אירוע חנוכת הסינמטק המשופץ, ובתאריך 22 לינואר נערך אירוע חנוכת בניין "הבימה" המשופץ. אני מבקש לדעת מה היתה ההוצאה הכספית על כל אחד מאירועים אלו, ומאיזה סעיף תקציבי נלקחו הכספים ?

תשובת ראש העירייה

אירוע חנוכת הבימה מומן על ידי תיאטרון הבימה ואירוע חנוכת הסינמטק מומן על ידי קרן תל אביב לפיתוח. עלויות העירייה לארגון וסידור המרחב הציבורי באירועים אלו הסתכמו לסך של כ- 10,000 ₪ שמומנו מתקציב מחלקת הטקס והאירועים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 22 -

**שאלתא מס' 313 של חבר המועצה
מר שרון לוזון מתאריך 23/1/2012**

בעיתון "ידיעות אחרונות" בתאריך 20 לינואר, פורסמה ידיעה על הוספת תכנים העוסקים בראש העירייה לספר לימוד של כיתות ד'. אני מבקש לדעת מי הורה על הוספת חלק זה לספר? מי אישר פדגוגית הוספה זו? והאם הנוסח החדש של הספר זכה לאישור משרד החינוך?

תשובת ראש העירייה

לצערי בחרת שוב, גם בנושא זה, ללכת בדרך הפופוליסטית והצינית על מנת לנסות להכפיש ומבלי שבדקת העובדות, שכנראה אינן מעניינות אותך, מיהרת לפרסם מאמר דעה בו דיברת על לא פחות מ"פולחן אישיות מהסוג שאנו מכירים ממשטרים שאינם דמוקרטיים...". ולשאלתך – חלק מתוכנית הלימודים במולדת לכיתה ד' כוללת פרק העוסק ביישוב מגוריו של התלמיד ובמסגרת זו נהוג בכלל הרשויות שמונפקת חוברת העוסקת ביישוב המצטרפת לספר הכללי.

החוברת על תל אביב-יפו חודשה כבר לפני 3 שנים לקראת שנת ה-100 לעיר והיא נערכה על ידי מט"ח (מרכז טכנולוגי חינוכי) הפועל מטעם משרד החינוך ובוודאי קיבלה את אישורו.

**שאלתא מס' 314 של חברת המועצה
גב' שרון מלכי מתאריך 23/1/2012**

מבנה התחנה המרכזית החדשה, בו עוברים מידי יום כ-100 אלף איש, ונמצא בשכונה צפופה, פועל ללא אישור כיבוי אש וללא ביטוח. האם הוצא למקום צו סגירה וצו פינוי? האם הנושא נדון בביהמ"ש בבקשה להקפאת הליכים של חברת התחנה המרכזית החדשה? מתי יתבצע צו הפינוי? מה יהיה גורל העסקים במקום?

תשובת ראש העירייה

משטרת ישראל הודיעה על סירובה למתן רישיון לתחנה ובהתאם לנוהלי העבודה באחריותה לאכוף את חוק רישוי עסקים לרבות ביצוע צווי סגירה במקרים בהם סיבת הסירוב היא של המשטרה. במסגרת הליכים משפטיים אותם נקטה המשטרה הוסכם בבית המשפט על אורכה להשלמת תנאי הרישוי עד סוף מרץ 2013.

ידוע עוד כי התחנה המרכזית החדשה קיבלה ארכה מנציבות כיבוי האש להסדרת סידורי כבאות עד לסוף יוני 2012.

כפי שנמסר על ידי היועץ המשפטי לא ידוע על קשר בין דרישות הרישוי והאכיפה לבין ההליכים האזרחיים שהתחנה המרכזית החדשה היא צד להם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 23 -

**שאלתא מס' 315 של חברת המועצה
גב' שרון מלכי מתאריך 23/1/2012**

בתגובה לעתירת התנועה לחופש המידע ועיר לכולנו, התחייבה העירייה במאי 2010 להשיק לקראת תקציב 2011 מערכת ידידותית לשאלתות לאיתור מידע בתקציב. בפרוטוקול הדיון בבית המשפט נכתב: "...מתכוונת העירייה להשיק לקראת שנת התקציב 2011 מערכת שאלתות לאיתור מידע בתקציב העירייה, בדומה למערכת המקוונת של משרד האוצר ביחס לתקציב המדינה". לא מימשת כוונה זו. האם בכוונתך לעמוד בהבטחתך לבית המשפט הנכבד ולקראת תקציב 2013 לפתח מערכת שאלתות ידידותית לציבור הרחב?

תשובת ראש העירייה

הודעת העירייה בבית המשפט, לפיה היא מתכוונת להשיק מערכת שאלתות לאיתור מידע בתקציב העירייה, היוותה ניסיון להציע מענה לצורך של חיפוש ועיבוד רשומות התקציב, כפי שהוצג על ידי העותרים, בנסיבות בהן לא ניתן היה לפרסם את התקציב כקובץ אקסל.

אנו סברנו כי מערכת שכזו עדיפה על קובץ אקסל אך ההצעה נדחתה על ידי העותרים (שעיר לכולנו הייתה חלק מהם) ולכן לא ברור לי מדוע את מעלה אותה כעת שוב, מה גם שבסופו של דבר נמצאה הדרך הטכנולוגית לפרסם את התקציב בקובץ אקסל כפי שנדרש בעתירה והדבר אף נעשה בפועל. הייתכן שצדקנו כאשר אמרנו שהצעתנו עדיפה?

כך או כך תקציב העירייה ערוך בצורה השקופה ביותר בקרב הרשויות במדינת ישראל ומעבר לכך שמתווספים לו דברי הסבר מפורטים לגבי כל סעיף וסעיף הוא פתוח לעיון הציבור הרחב ומפורסם באופן מלא ובכלל זה בקבצי אקסל באתר האינטרנט העירוני.

**שאלתא מס' 316 של חברת המועצה
גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 23/1/2012**

בחודש הקרוב עומדת עיריית תל-אביב להציג בפני הציבור את השלב האחרון של תכנית המתאר לפני הפקדתה. אין ספק כי זהו שלב חשוב ורבים מתושבי תל-אביב אם היו יודעים על כך ירצו לקחת חלק במפגשים. במפגשים הקודמים היה פרסום מינורי. אנו רואים כי כשהעירייה רוצה לקדם פרויקט שהיא חפצה ביקרו, העיר נשטפת בדגלים, בנרים, מודעות ענקיות בעיתונים ופליירים המגיעים לכל תיבה.

באלו אמצעים עומדת העירייה הפעם ליידע את הציבור והאם ראש העיר ידאג כי הפעם יהיו למפגשים האלו פרסום ראוי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 24 -

תשובת ראש העירייה

העירייה השקיעה ומשקיעה רבות בכל הנוגע להליכי שיתוף הציבור של תוכנית המתאר העירונית ובהקשר זה בוצע ומבוצע הליך שיתוף ציבור מן הרחבים והמקיפים שנעשו עד כה בארץ בנושאים מסוג זה (לקחו בו חלק למעלה מ- 1000 איש).

לקראת חמשת המפגשים האזוריים הקרובים יבוצע פרסום נרחב הן בעיתונות, הן בלוחות המודעות במרכזים הקהילתיים, הן בהודעות יזומות של מנהלות הרבעים, הן באתר האינטרנט העירוני והרשתות החברתיות, הן בהזמנות שישלחו לכל אותם משתתפים שכבר לקחו חלק במפגשים בעבר ועוד.

יצוין כי טיוטת מסמכי תוכנית המתאר (תשריט והוראות) הופצה כבר לכל חברי מליאת ועדת התכנון והבניה ובנוסף חומרים אלו והסברים נוספים על התוכנית יהיו זמינים לכלל הציבור באתר האינטרנט של התוכנית.

אשמח לשמוע על כל רעיון נוסף שיש לך בנושא.

**שאלתא מס' 317 של חברת המועצה
גב' רחל גלעד וולנר מתאריך 23/1/2012**

לאחרונה מקדמת חברת אתרים חיוב של הזכיינים המפעילים את בתי הקפה והשירותים הנלווים בחופים המוכרזים להחליף את השמשיות שלהן בשמשיות אחידות של עיריית תל-אביב שגם יישאו את הלוגו שלה. הזכיינים יהיו חייבים לקנות את השמשיות מהעירייה וכן לתחזק אותן. עלויות אלו קרוב לוודאי יושתו על הציבור. כמו כן הצבעוניות והשוני המאפיין כל חוף יעלמו לגמרי. למרות שהחלפת השמשיות אינה חלק מההסכם עם הזכייניות מקדמת אותה חברת אתרים באגרסיביות רבה.

- א. מי עמד מאחורי ההחלטה הזו ומדוע לא נשמעה דעת הזכיינים.
- ב. כיצד תדאג העירייה שתעריפי השירותים הניתנים בחוף לא יעלו עקב העלויות הנוספות המושתות על הזכיינים?

תשובת ראש העירייה

אני מבין משאלתך שאת בעד "מסחור" המרחב הציבורי ושאת מעדיפה שהציבור ימשיך להיחשף לפרסום פרוע של חברות מסחריות בחופי הים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 25 -

בכל מקרה ההחלטה העירונית, כמו תמיד, מנסה לשמור על האיזון בין חסכון בכספי לציבור לבין מתן זכויות פרסום במרחב הציבורי, ולאחר שנשמעה דעתם של זכייני החוף וניתנו אורכות לביצוע הדבר, הוחלט להקטין את הפרסום המסחרי בחוף הים ל – 50%. תנאי המכרז לא ישתנו והציבור לא ישלם יותר.

אני רק הייתי מבקש ממך לזכור את שאלתך זו כאשר אנו מקיימים אירועים בהם אנו מצליחים לחסוך כספי ציבור רבים על ידי מתן חסות של חברות מסחריות (כגון אירועי המרתון וריצת הלילה).

**שאלתא מס' 318 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 23/1/2012**

כיכר המדינה

ביום 18.1.12 פורסם בעיתון "הארץ" כי בשבועות האחרונים נתת הנחיה לחבר מועצת העיר דן להט להעביר הצעה לבעלי קרקעות בכיכר המדינה, ולפיה זכויות הבנייה שלהם יועברו למתחם רמז-ארלוזורוב שבבעלות העירייה.

ברצוני לשאול:

1. מה כוללת ההצעה לבעלי הקרקעות? אבקשך לפרט את כל מרכיביה.

תשובת ראש העירייה

אם היית קורא את הכתבה עד סופה ואת התגובה שנמסרה מטעמנו היית מבין ששאלתך מיותרת. זו לשון התגובה:

"ראש העירייה הבהיר לא אחת כי היה שמח לראות את המקום נותר פתוח וירוק, אך כידוע, סוגיית כיכר המדינה הוכרעה לפני עשרות שנים, לרבות על ידי בית המשפט, מה שחייב את העירייה לקדם את תוכנית הבנייה במקום. בנוגע ליוזמתם של חברי המועצה להט וויסנר לחילופי שטחים, ראש העירייה הבהיר כי הדבר מחייב את הסכמת הבעלים הפרטיים, שעד כה לא ניתנה"

**שאלתא מס' 319 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 23/1/2012**

הקמת ועדה למיגור האלימות

תיקון 122 לפקודת העיריות, מיום 17.2.11, קובע כי בכל עירייה תוקם "ועדה למיגור אלימות" (סעיף 149 יב לפקודה) וזאת נוכח מגמת העלייה במספר אירועי

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 26 -

הפשיעה בכלל ובמעשי אלימות בפרט. מדובר בוועדה חשובה בה אמורים לשתף פעולה אישי ציבור, אנשי מקצוע, פקידות עירונית, נציגי משטרה ונציגי ארגונים במטרה להתמודד עם האלימות הקשה שפשטה בחברה שלנו. בישיבת מועצת העירייה שהתקיימה ביום 14.3.11 דרשתי ממך כי תפעל בהתאם לחוק ותדאג לבחירתה של ועדה חשובה זו – אך דבר לא נעשה על ידך.

ברצוני לשאול:

2. מדוע על אף דרישתי אתה ממשיך להתעלם מחובתך על פי חוק להקים ועדה עירונית למיגור האלימות שתפעל לשיפור בטחונם האישי של תושבי העיר?

תשובת ראש העירייה

הוועדה תוקם במהלך החודשים הקרובים במסגרת ארגון מחדש של כלל הוועדות העירוניות

**שאלתא מס' 320 של חבר המועצה
מר אבו שחאדה מתאריך 23/1/2012**

מה היו ההוצאות הכספיות של חברת "חלמיש" בגין שיפוצי דירות שעמדו ריקות בשנתיים האחרונות, ותחזוקה ושיפוץ הדירות הציבוריות?

תשובת ראש העירייה

כפי שנמסר מחברת חלמיש להלן הנתונים:

הוצאות כספיות בגין שיפוצי דירות שנועדו להשמיש דירות שעמדו ריקות: בשנת 2010 – 636,246 ₪ ולשנת 2011 – 949,407 ₪. לגבי תחזוקה ושיפוץ שוטפים לכלל הדירות הציבוריות בשנת 2010 – 1.538.635 ₪ ובשנת 2011 – 1.037.837 ₪.

**שאלתא מס' 321 של חבר המועצה
מר אבו שחאדה מתאריך 23/1/2012**

כמה דירות בנתה או רכשה חברת "חלמיש" בעשר השנים האחרונות וכמה משפחות זכאיות לדיוור ציבור ממתנינות לקבלת דירה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 27 -

תשובת ראש העירייה

חלמיש בנתה כ- 4 יחידות דיור עבור משרד השיכון ומספר המשפחות הזכאיות לדיור ציבורי וממתינות הינו 205.

356. אישור סדר היום:

הצעות לסדר היום

1. גב' שרון מלכי, חברת המועצה – בתי עם בתל-אביב יפו.

גב' מלכי:

ערב טוב.

אני רוצה להציע היום הצעה לסדר על בתי עם משני סוגים, אני אפרט את עיקריה כרגע. הקיץ האחרון הראה לכולנו עד כמה הצורך במרחב ציבורי פתוח, נגיש ודמוקרטי לכל אשה ואיש- הינו צורך אמיתי עבור תושבות ותושבי העיר. במהלך המחאה של הקיץ היוו שדרות העיר ורחובותיה מרחב לדיון ציבורי ויוזמה חברתית. רוחות אלו הם נכס עירוני שעלינו לשמר ולא לדכא אותו. תושבות ותושבי העיר, יותר מבכל עיר אחרת בישראל, אמרו את דברם הקיץ- לגבי היות צורך זה משמעותי וחשוב עבורם. עשרות אלפים יצאו לרחוב לדיונים ציבוריים, לפעולות אזרחיות ולנסיונות שונים לשיפור חיי היום-יום בישראל דרך התארגנויות אזרחיות, וולנטריות, חשובות ומעוררות השראה.

במפגשים כאלה-שהתקיימו הקיץ בלוינסקי, בשכונת התקווה, ביפו, בנורדאו, ברוטשילד ובבן-גוריון קרו דברים שאנחנו זקוקים להם. מפגשים כאלה מאפשרים לתושבי ותושבות העיר- לחלוק רעיונות, ליזום יוזמות, לאתר בעיות ולפתח פתרונות. הם מאפשרים לתושבות ותושבי העיר להכיר את השכנים שלהם ואת השכונות שלהם, הם חממה למעורבות, הם חממה לקהילתיות, הם חממה לפוליטיקה משותפת ומשתפת. בייחוד בימים כאלה-שרוחות אנטי דמוקרטיות נושבות עלינו מכיוונים שונים, גזענות כלפי אוכלוסיות שונות הופכות למדיניות ממשלתית, גזענות כלפי קול אחר הופכת כמעט לנורמה חברתית וזכויות אזרחיות ודמוקרטיות מוטלות בספק, תל-אביב יפו יכולה וצריכה להיות עיר הדגל לחיזוק הדמוקרטיה במרחב הציבורי. כדי לאפשר לזה לקרות יש צורך במרחב.

בחודשים האחרונים היינו עדים לפעולה אלימה של העירייה לפינוי אנשים מהרחוב לרחוב. בקור, בגשם, וכבר מחר מתוכננת פעולה נוספת שכזו ביפו. אנו עדים להתעמרותה של העירייה ביוזמות של אנשים לסייע לחסרי דיור, כמו בבית אלי-המציע מחסה לנערים חסרי בית ובתמורה מקבל,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 28 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי שיפריע, רק שנייה, מי שיפריע יצא מהאולם. אני מבקש לשבת. אני מבקש לשבת.

גב' מלכי:

הם עומדים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לשבת. מי שקם, יצא.

מר לוזון:

אה? גם לקום אסור?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן. אפשר לקום ולצאת. לא לקום. זה לא מכבד אותנו ולא מכבד אותך. בבקשה. וודאי שלא מכבד את הדובר. בבקשה.

גב' מלכי:

זה המעט שהם יכולים לעשות, תאמין לי.

מר לדיאנסקי:

להרים יד הם יכולים?

מר לוזון:

אתה שתמת להם את הפה, אי אפשר לדבר,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש מחבר המועצה לוזון לא להפריע.

מר לוזון:

סותמים להם את הפה, תקשור להם את הידיים, תשים להם סרט על הפה,

מר לדיאנסקי:

הם גם יכולים לגעת עם הידיים על האף.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 29 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בבקשה.

מר לוזון:

פדהצור הראשון.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן, בבקשה.

גב' מלכי:

חברי מבית אלי שכרגע קמו, מציע מחסה לנערים חסרי בית ובתמורה מקבל פיצוי פינוי, סליחה, מקבל צווי פינוי וצווי ארנונה במקום תמיכה וחיבוק- כיאה למוסד שהציל כבר למעלה מ-100 נערים מגורל של פשע ומצוקה. היינו גם להעדר תשתיות, הינו גם עדים להעדר תשתיות נאותות להמשך מרחב השיח שהתעורר כאן בקיץ. חולדאי, אני חושבת שזה הזמן שתמשיך להיות אתנו, רק התחלנו. אני באה לדבר על שכונת התקווה פשוט, או קיי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תאמיני לי, אני שומע כל מילה שאת אומרת, קשב רב,

גב' מלכי:

אני שמחה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם אם אני נמצא פה וגם אם אני נמצא בחדר השני.

גב' מלכי:

אני חושבת שכדאי שתכבד את האנשים שהגיעו הנה ותהיה גם אתם.

קריאות מהקהל.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש מהדוברת. אני מזהיר אותך פעם ראשונה, אני אוציא אותך מהאולם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 30 -

קריאות מהקהל.

אני מזהיר אותך פעם ראשונה, את תצאי מהאולם.

קריאות מהקהל.

אני מבקש, אני מבקש ממך לשבת, אני מבקש ממך לשבת פעם ראשונה. אני מבקש להוציא אותה מהאולם. סליחה, אני מבקש להוציא אותה מהאולם, להוציא אותה מהאולם.

קריאות מהקהל.

את יכולה להמשיך.

אני אבקש להוציא אותה מהאולם.

קריאות מהקהל.

מר גולדרינג:

לא לגעת בה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יואב, אני מבקש ממך לשבת.

אני אבקש להוציא אותה מהאולם.

מחיאות כפיים של הקהל

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בישיבה אני מבקש לא למחוא כפיים, כי אסור למחוא כפיים באולם.

מחיאות כפיים של הקהל.

גב' מלכי:

אני חושבת שכדאי,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא למחוא כפיים כי אסור למחוא כפיים באולם. הבא שימחא כפיים יצא החוצה. הבא שימחא כפיים יצא החוצה. בקהל.

מר לוזון:

מוחא כפיים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 31 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מזהיר אותך גם.
כן בבקשה.

גב' מלכי:

אני מוחאת כפיים לבת-אל, אני חושבת שזאת אשה מדהימה, שעושה דברים שאף אחד שיושב פה
לא עושה.

מחיאות כפיים של הקהל.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש להוציא את כל מי שמחא כפיים-מהאולם. אני הזהרתי שהבא שימחא כפיים, כל מי
שמחא כפיים אני מבקש שיצא מהאולם. אתה, נוח אני מבקש שתצא, זה שלידך שיצא.

גב' מלכי:

אני חושבת שזו תעודת עניות איומה ונוראה שעל מחיאות כפיים לדברים ראויים מוציאים כאן
אנשים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש מכל מי שמחא כפיים שיצא החוצה.

קריאות מהקהל.

אסור להפריע

קריאות מהקהל.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בשרותים, אתה יכול לעשות את זה בשרותים, בבקשה.
כן.

זה אסור על פי החוק. זה מקום ציבורי.

מר לוזון:

על הבגדים זה מותר.

קריאות מהקהל

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 32 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

על פי החוק- במקום ציבורי זה אסור.

מר לדיאנסקי:

לגרד את האף גם מותר.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תלוי איפה האף שלך נמצא.

מר לדיאנסקי:

בתחת, תלוי בתחת של מי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

זה אני יודע, כן.

מר לדיאנסקי:

אתה יודע את זה טוב.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

איפה שהאף שלך נמצא-אני יודע.

מר לדיאנסקי:

קריאה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן, בבקשה, את יכולה להמשיך.

גב' מלכי:

פתרון לחסרי הדיור בשכונת התקווה-באמצעות מבנה של ההסתדרות-שאי אפשר להגיד עלי שאני תומכת גדולה של עיני, אבל פה הוא בא ועשה צעד אמיתי של לתת מקום לחסרי דיור, נענה עד כה בשתיקה קשה וגדולה של ראש העירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 33 -

כך גם בית נערות מזרחי שעומד בשיממונו במשך שנים רבות, וההשקעה העירונית האחרונה שהיתה בו-היא כספי אבטחה של העירייה-שביקשה למנוע מתושבי העיר להשמיש את הבניין הנטוש בכוחות עצמם. כל זאת בזמן שעיריית תל-אביב יפו,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בבקשה, תמשיכי.

גב' מלכי:

אני רואה אבל שיש שם אנשים שלא נותנים להם לשמוע את ההצעה לסדר ואני לא מבינה למה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

רק שנייה. אנא ממך תמשיכי.

גב' מלכי:

לא. אני רוצה, אני לא יודעת.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש שתמשיכי, זה על חשבון הזמן שלך.
אני מבקש ממך להמשיך, זה על חשבון הזמן שלך.

גב' מלכי:

דורון, האנשים האלה שמנסים להוציא כרגע, זה אותם אנשים שמנסים לזרוק אותם לרחוב. אז לכל הפחות,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

זה אנשים שהפריעו לישיבת המועצה, הם לא ימשיכו להיות פה.

גב' מלכי:

הם ישבו כאן והקשיבו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 34 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנשים שהפריעו לישיבת המועצה, כל עוד הם ישבו פה ולא הפריעו- הם נשארו פה, כרגע הם יצאו מהאולם.

גב' מלכני:

אז אני אמתין עד שיתנו להם להמשיך לשמוע את דברי בדרך כזאת או אחרת.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

את תמשיכי, זה על חשבון הזמן שלך, אני מבקש ממך להמשיך.

גב' מלכני:

באיזה צורה אני אמשיך-שעומדים גברתנים עם הגב אלי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש שקט מהאולם. שקט באולם. בבקשה.

גב' מלכני:

סליחה, אבל למה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש ממך להמשיך.

גב' מלכני:

למה יש בעיה לתת לאדם,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יש לך עוד 2 דקות.

גב' מלכני:

שהזמנתי באופן אישי, שישמע את מה שאני רוצה לומר.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יש לך עוד 2 דקות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 35 -

גב' מלכני:

סליחה, יש לי עוד הרבה יותר משתי דקות, אתה הפסקת אותי הרבה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בקשה. אני נותן לך עוד דקה על ההפסקות שלי, יש לך 3 דקות.

גב' מלכני:

לא, היה לי הרבה יותר.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנא ממך, תמשיכי.

גב' מלכני:

יש לי 10 דקות.

כל זאת בזמן שעיריית תל-אביב יפו, שי אני מקווה שגם אתה שומע סביב הסדרנים, מחזיקה למעלה מ-30 בניינים ציבוריים ברמות שמישות שונות- שהיו יכולים לאפשר ולעודד פעילות תושבים, אך במקום זאת הינם סגורים בפני הציבור.

בנוסף, העירייה מפעילה כיום 19 מתנ"סים, בהם מתבצעת פעילות ענפה אך אינם פועלים 24 שעות 7 ימים בשבוע. יש לזכור כי העירייה מחזיקה ומתפעלת את הבניינים הללו בשמם של בעליהם האמיתיים-אנחנו, תושבי העיר.

כדי לשמור על רוחות השינוי, היצירתיות, הצדק והדמוקרטיה –שחסרונם במרחב הישראלי כה בולטים, יש לאפשר תנאים בסיסיים לכך. זו חובתנו העירונית כנציגי ושליחי ציבור- לתושבי העיר.

הפתרון שאני רוצה להציע לצורך זה הינו ישים, חשוב, ועונה על צרכים שונים. אני מציעה להשמיש בניינים ציבוריים נטושים, מתוך מלאי של 36 נכסים הפנויים, ומתנ"סים מחוץ לשעות הפעילות הקיימות שלהם, לטובת בתי עם להתכנסות וכפתרונות קצרי מועד לחסרי דור. בית העם הוא מרחב להתכנסות חברתית לכל אחד ולכל מטרה, ללא שאלת שאלות, רק תוך התחייבות המתאספים כי מדובר במפגשים שאינם למטרות רווח כלכלי. הזמנת מקום בהם תיעשה באמצעות אתר אינטרנט שקוף-אשר מראה את הפעילויות שכבר מתקיימות ואת הזמנים והחדרים הפנויים-על בסיס כל הקודם זוכה. דוגמא אזרחית קיימת לבית עם נמצאת כיום ברוטשילד 69, אולם היא לא נתמכת על ידי העירייה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 36 -

בתי עם אחרים יספקו קורת גג זמנית למחוסרי דיור בעיר. סוגיית מחוסרי הדיור איננה נושא עירוני בלבד, זהו נושא לאומי מוזנח-שכל העוסקים בו בעשורים האחרונים ראויים לגנאי – על אזלת ידם, לא רק על ידי עיריית תל-אביב יפו. מיטל, כחלק מעיריית תל-אביב יפו כדאי שגם את תקשיבי. יחד עם זאת יש לא מעט שניתן לעשות ברמה העירונית בנושא כדי לענות למצוקות האמיתיות של תושבי ותושבות העיר. מסגרות אלו יכולות להוות מקום לקהילה המתחזקת בכוחותיה הפנימיים, כאשר חסרי הדיור יהיו חלק מהפעלת וניהול המקום, לצד מתנדבות ומתנדבים-שהציעו את עזרתם זה מכבר להפעלה של מיזמים שכאלה. דוגמא לכך היא בית אלי-שמהווה בית לנערים במצוקה ומופעל על ידם. ברור כי נדרשת השקעה משמעותית על מנת להפכו למקלט ראוי, אך ניתן לראות בו מודל מעורר השראה. בעוד היום-העירייה מערימה קשיים על דרי המקום ומפעיליו, היא יכולה לתמוך בפעילותם באמצעות השמשת מבנה בבעלותה או חלקים ממנו לצורך שיכונם, ובאמצעות ויתור על ארנונה- על מנת שיוכלו להשקיע את משאביהם בשיפור תנאי החיים שם.

עירנו התברכה במגוון אנושי שאין שני לו. עלינו לתת לתושבות ותושבי העיר את האמצעים לסייע אחד לשני ולתרום ליצירת מרקם חברתי, שוויוני, סולידרי ומאפשר. דגם כזה- הן כמקומות התכנסות והן כפתרונות דיור קצרי טווח לחסרי בית יוכלו להוות מודל ראוי-שניתן יהיה לשחזרו במקומות נוספים ברחבי המדינה. אני מציעה להביא לדיון במועצה את הנושאים הבאים ולקבל החלטה על המוסדות העירוניים שיקדמו אותם.

1. איתור והשקעה במבנה עירוני פנוי שישמש כבית עם להתכנסות.
2. פיתוח מערכת אינטרנטית שתאפשר הרשמה על בסיס מקום פנוי בבתי העם ובמתנ"סים העירוניים-שישמשו כמקומות להתכנסות.
3. הערכות המתנ"סים למודל זה ופתיחתם לאלתר לצרכים אלו.
4. איתור והשקעה במבנה עירוני פנוי-שישמש פתרון זמני לחסרי דיור בהפעלתם.
5. הקמת צוות היגוי הכולל גורמים רלבנטיים מהעירייה, ונציגות של חסרי הדיור לקידום היוזמה, לרבות נציגי המאהלים שפנו. תודה רבה.

מחיאות כפיים מהקהל.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה. אני מבקש, אמרתי, לא למחוא כפיים.

מחיאות כפיים מהקהל.

אני מבקש להוציא את כל מי שמוחא כפיים, החוצה. תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 37 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני היו"ר, חברי מועצה.
אין 36 בניינים נטושים.
כל קהילה שתוצה, יכולה, כפי שעשתה הקהילה בנורדאו, להכנס למתנ"ס במגיד, בחינם, ובבית
העם-שהוא המתנ"ס העירוני- לקיים פעילות חופשית.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע.

מר לוזון:

מה זה - בית העם המתנ"ס העירוני?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כל מתנ"ס הוא בית עם.
בבית העם שאותו אתם מחזיקים לא הרשיתם לינה.
המתנ"סים פתוחים לכולם.
במסגרת טרכטנברג החליטו עכשיו על 3-5 בגני ילדים, אנחנו זקוקים נואשות לבנייני ציבור-שאין
לנו- להכשרתם כגני ילדים.

מר גולדרינג:

אז תבטל,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הפופולזים הזה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

חבר המועצה גולדרינג.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הפופולזים הזה, הפופולזים הזה לדבר על ההסתדרות-שנותנת או מציעה מה שאין לה, כשהיא
יכולה בביתה לשכן, זה מתאים לאותו פופולזים שאני רגיל לשמוע כששולפים מהמותן,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 38 -

מר לוזון:

הוא חבר שלך עייני, לא?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא חבר שלך,

מר לוזון:

לא לא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא חבר שלך, הוא חבר שלך.

ולכן, אני מציע להוריד את ההצעה מעל סדר היום. יש לנו בתי עם מצויינים, קוראים להם מתנ"סים, יש לנו,

מר לוזון:

יש לך אנשים,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תודה רבה, תודה.

מר לוזון:

שחיים ברחובות, וקופאים למוות ברחובות, וזה על הידיים שלך. ואתה צריך לתת פתרון. תתבייש לך.

מר לייבה:

או. קיי. אנחנו מצביעים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי בעד ההצעה של שרון מלכי? מי בעד ההצעה של שרון מלכי?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 39 -

מר לייבה:

מצביעים, רחל, מצביעים רחל, רחל מצביעים, רחל, מצביעים מי בעד ההצעה.

ה צ ב ע ה

בעד ההצעה ה"ה:

- | | |
|------------|----|
| רחל | .1 |
| יואב | .2 |
| שרון מלכי | .3 |
| שרון לוזון | .4 |
| סמי | .5 |
| ראובן | .6 |
| חנה | .7 |
| תמר | .8 |
| אחמד. | .9 |

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נגד?

מר לייבה:

נגד ה"ה:

- | | |
|-----------|-----|
| דורון | .1 |
| רון | .2 |
| שולה | .3 |
| כרמלה | .4 |
| חביבה | .5 |
| טיומקין | .6 |
| מוזס | .7 |
| אלון אלון | .8 |
| זעפראני | .9 |
| בביוף | .10 |
| גפן | .11 |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 40 -

12. אסף

13. דן

זהו. נמנעים?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נמנע?

מר לייבה:

מיטל.

בעד ההצעה לסדר היום-9 חברי מועצה, נגד – 13 חברי מועצה, נמנע-1 חבר מועצה.

מר לייבה:

כמה כמה? זעפראני- מה הצבעת? להוריד? הצבעת או לא הצבעת?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא הצביע להוריד.

מר זעפראני:

הצבעתי, קראת את השם שלי.

מר לייבה:

בסדר כן.

ההצעה יורדת.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

9 בעד, 13 נגד, נמנע אחד, ההצעה יורדת מסדר היום.

החלטה: ההצעה יורדת מסדר היום.

2. מר שלמה זעפראני, חבר המועצה- מצוקת החניה בשכונת יד אליהו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 41 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מר שלמה זעפראני, חבר המועצה- מצוקת החניה בשכונת יד אליהו.
בבקשה, חבר המועצה זעפראני, הרב זעפראני.

מר גולדרינג:

כמה כמה?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הקראתי. 1, 9, 13.

מר זעפראני:

למען הגילוי הנאות-אני תושב יד אליהו, אבל בגלל זה אני מקבל הרבה תשדורות מאנשים
ובקשות.
כבוד ראש העירייה וחברי מועצה נכבדים, שכונת יד אליהו.
וידידי יו"ר המועצה, ממלא מקום.

מר לדיאנסקי:

אתה רואה, יש לו לאן לשאוף, אולי הוא יהיה פעם יו"ר המועצה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אולי, אולי,

מר לדיאנסקי:

הוא כבר סגן הרבה שנים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מתאמן לקראת זה. כן ראובן.
בבקשה.

מר זעפראני:

שכונת יד אליהו – הגדולה בשכונות העיר, נתברכה בעיסקי היי-טק ובמוסדות ציבור רבים, כגון-
בית השוטר, בית השריון, משרד החינוך, משרד המשפטים, בית חולים "רעות", בית הלן קלר
לחרשים אלמים, בית פיליפס לצופים, מתנ"ס, מבנים של קופ"ח הכללית ומבנים של קופות חולים

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 42 -

אחרות. בית גיל הזהב, מועדון קשישים. ישנו גם כן, ישנה תחנת מד"א, ובקרוב גם כן נפתחת תחנה של כיבוי אש.

מר לוזון:

וגם המכללה החברתית כלכלית.

מר זעפראני:

ועוד הרבה הרבה מבנים.

מר לוזון:

המכללה החברתית כלכלית - גם שם.

מר זעפראני:

כל מוסדות ציבור אלו גורמים לעומס בתנועה ברחובות השכונה וכן למצוקת חנייה, ובשל כך נצבעו רחובות רבים בסימון כחול לבן ובאדום לבן. מבנה הציבור הגדול ביותר הינו היכל נוקיה- אשר מכיל כידוע למעלה מ-10,000 צופים-אשר באים לצפות במשחקים ובאירועים שונים. מרבית האירועים מתקיימים בשעות הערב, בעת חזרתם של תושבי השכונה מעבודתם ומעיסוקיהם, ואז הם מוצאים כי מקומות החנייה שבסמוך לביתם נתפסו על ידי אורחי היכל נוקיה. בצר להם, הם מחפשים מקומות מרוחקים יותר, או שנאלצים להחנות את רכבם במקומות אסורים, אדום-לבן וכד'. תופעה זו מתרחשת בכל שבוע בכל רחבי השכונה עד לשכונה הסמוכה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

ראובן זה באמת מפריע. גפן.

מר זעפראני:

אני חוזר שנית. תופעה זו מתרחשת בכל שבוע, בכל רחבי השכונה, עד השכונה הסמוכה- תל חיים, וגורמת צער ועוגמת נפש לתושבים. וכתושב השכונה-שהזכרתי מקודם, הנני מכיר את הבעיה מקרוב. אני רוצה לספר- לפני כחודשיים ירדתי בשעות הערב ביום חמישי- לקפוץ לאיזה רבע שעה ברכב שלי, ואני רואה את השכן שלי מהבניין ממול יושב בתוך הרכב, מחכה בחנייה כפולה, והוא ממש יצא אלי ואמר לי-אתה יוצא? אמרתי לו-כן, הוא אמר לי- אני כבר חצי שעה מחכה, הסתובבתי בכל הרחובות, אין מקום חניה אחד ואני כבר מחכה, באת לי כמו איזה מלאך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 43 -

מר לדיאנסקי:

נזכרת. יש בעיית חנייה בתל-אביב. לא ידענו.

מר זעפראני:

כן, אבל תלוי איפה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן. בבקשה.

מר לדיאנסקי:

בעיית חניה בתל-אביב.

מר זעפראני:

בכל אופן-כשאני חזרתי, לי היתה את אותה בעיה, אבל למזלי יש לי אמא שתהיה בריאה, היא גרה ממולי, ויש חנייה ששייכת להורים שלי בבנין, אז אני יכולתי להכנס לשם ובינתיים לחנות שם, אבל זה בעיה,

מר לדיאנסקי:

ש"סניקים יודעים להסתדר.

מר זעפראני:

ברוך ה', אתה רואה?!
כל זה נגרם, מה מקור הבעיה.

גב' להבי:

אצלך בשכונה אין בעיה.

מר לדיאנסקי:

קריאה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 44 -

מר זעפראני:

מה מקור הבעיה? תראו רבותי, יש מקומות שמלכתחילה שמה, שמלכתחילה באותם מקומות היתה בעיה של חניה כל השנים- מפני שאין שם- לא חניונים תת קרקעיים ולא חניונים בתוך הבתים. זה במרכז תל-אביב. היום אתה רואה שכל בניין שאנחנו משפצים או זה, דורשים בונים, -אדוני תן חנייה. יד אליהו לא היתה בבעיה הזאת, ורק בשנים האחרונות זה הלך והתגבר. אנו, כל זה נגרם עקב אי עמידה של תקן חנייה בהיכל נוקיה. זכור לי שבשעתו-כאשר שופץ המבנה- דובר על חניון תת-קרקעי- עם גינה מעל, בסמוך להיכל, דבר שאינני יודע מדוע לא בוצע. אנו כרשות מקומית דורשים מכל קבלן או מעסקים שונים-לעמוד בתקן חנייה, ובמקרה הזה של חברה העירונית קיימת העלמת עין בנושא. אשר על כן הנני מציע לדון ולהציג פתרונות מיידיים-בוועדת תנועה וחניה, תוך הבאת פתרון לבעיה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

מי משיב? טיומקין?

מה זה? מה אתה מציע הרב זעפראני? הרב זעפראני, מה אתה מציע?

מר לדיאנסקי:

הוא מציע דיון.

מר זעפראני:

דיון בוועדת תנועה וחניה, או שבכספי קרן החניה יחפרו חניון תת קרקעי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מציע לקבל את הצעתו, ושזה ידון בוועדת תנועה וחניה, ואם יימצאו דרכים להקלת המצוקה. יחד עם זה אני צריך להסביר לך, לא להסביר אלא להזכיר לכולנו-שבעיר תל-אביב יפו יש תאטרונים ויש כל מיני דברים- שלקראתם באים הרבה מאוד אנשים שיוצרים, גם לי יש פקקים כאשר יש ארועים במרכז הירידים, וככה זה. אבל, אבל אנחנו נשתדל, נראה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 45 -

מר זעפראני:

לתושבי המקום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בסדר.

אז אני מציע לקבל את ההצעה כפי שהציע אותה ,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הרב זעפראני.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הרב זעפראני.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.

חבר המועצה גולדרינג, כן, אתה מתנגד.

מר לדיאנסקי:

הרב, אם היית פונה לטיומקין הוא לא היה מעלה את זה בועדת תנועה וחנייה? הטרדת ציבור שלם.

מר גולדרינג:

קודם כל בראשית דברי אני רוצה לאחל ליו"ר המועצה-הגב' יעל דיין-החלמה מהירה. אני רוצה להעלות שאלה או תמיהה- כיצד יתכן שהרב זעפראני תופס מקום של חבר מועצה שנמצא לכאורה באופוזיציה, ובכל זאת אנחנו רואים מסכת שלמה של תאומים בינו לבין ראש העירייה. קודם ראינו את זה בהתנגדות שלו להצעה של חברת המועצה שרון מלכי, התנגדות שמתמיהה מאוד. חבר מועצה שמגיע מסיעה חברתית לכאורה, והוא עשה, וכשהוא נשאל מה הוא הצביע הוא לא אמר בעד או נגד, הוא אמר- עם ראש העירייה, ככה הוא ענה ישר, עם ראש העירייה.

מר זעפראני:

מה זה קשור להצעה הזאת?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 46 -

מר גולדרינג:

לא, אני אומר, אז הוא אמר, הוא לא ידע אפילו מה, הוא אמר- עם ראש העירייה, עם ראש העירייה. הוא עכשיו בתמורה, אנחנו רואים שהצעה שתסלח לי-היא לא רצינית בעליל, היא מיועדת אך ורק על מנת לקחת מקום להצעות לסדר מן האופוזיציה, והצעה שהיא לחלוטין בלתי סבירה מקבלת את תמיכתו של ראש העירייה. אני חושב שיש כאן מסכת של תאומים, אני חושב שיש כאן הסכם קואליציוני בלתי כתוב,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני חושב שאתה צריך להתייחס,

מר גולדרינג:

אני חושב שיש כאן בעיה שיורדת לשורשו של ההליך התקין של מועצת העיר, ואני מבקש גם את התייחסותו של היועץ המשפטי-האם אין כאן התאמות קואליציוניות, שצריכות לצאת אל אור השמש המחטא.
תודה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.
אני מעלה להצבעה את ההצעה.

מר גולדרינג:

רגע, ביקשתי את התייחסותו של היועץ המשפטי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אבל זה לא קשור לנושא.

מר גפן:

אני רוצה שגולדרינג יסביר לי איפה כתוב שכאשר אדם יושב באופוזיציה הוא חייב להיות אוטומטית נגד,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

עזוב,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 47 -

מר לייבה:

עזוב, לא צריך. למה אתה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

למה אתה מתייחס לזה

מר גפן:

איפה זה כתוב.

מר גולדרינג:

יש פסיקה.

מר גפן:

זה מה שהוא רוצה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

צר לי חברים, אבל זה לא הנושא כרגע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בביוף, בביוף, זה לא אומר שהוא צודק.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אדוני ראש העירייה, אני מבקש ממך לשבת במקומך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא אומר הרבה דברים לא נכונים, וגם עכשיו.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אדוני ראש העירייה.

אנחנו נגשים להצבעה.

מי בעד ההצעה של הרב זעפראני- להעביר את הנושא לוועדת תנועה וחניה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 48 -

מר לייבה:

- בעד.
- ה צ ב ע ה
- בעד ה"ה:
1. דורון
 2. כרמלה כרמלה
 3. רון
 4. חביבה
 5. טיומקין
 6. מוזס
 7. אלון
 8. אסף
 9. זעפראני
 10. בביוף
 11. גפן
 12. מיטל
 13. אחמד תמר את מצביעה? אחמד
 14. דן. דן. זהו? פספסתי מישהו? תמר לא הצביעה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נגד?

מר לייבה:

יואב, נגד.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יואב.

מי נגד?

מר לדיאנסקי:

זה לא שווה אפילו להצביע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 49 -

מר לייבה:

100%.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אין הצבעה.

מי נמנע? אין.

החלטה: ההצעה הועברה לועדת תנועה וחנייה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו עוברים לנושא הבא:

3. מר אחמד משהראוי-חבר המועצה – שריון רחובות ביפו להנצחה על שמות אישים ערביים.
בבקשה.

מר משהראוי:

אדוני ראש העיר, אדוני היו"ר, חברי למועצה.

כשהתחלתי לשרת במועצה הנוכחית-בסוף 2008 גיליתי שבכל נושא הנצחת שמות אישים ערביים ברחובות העיר יפו תל-אביב המצב היה בלתי אפשרי. מול אלפי רחובות בעיר תל-אביב ו-400 רחובות בעיר יפו שבהם מונצחים אישים יהודיים, מצאתי 6 רחובות בודדים שבהם הונצחו אישים ערביים. מעבר לאותם 6 רחובות מונצחים, חיכו עוד 6 אישים מכובדים- כמו נגיב מחפוז, אמיל חביבי, הרון אל-ראשיד, גיובראן חליל ג'ובראן, במשך יותר מ-4 שנים- שמישהו יואיל לקיים את החלטות מועצת העיר להנציח אותם. בסופו של דבר, עם הרבה לחץ, ההנצחה בוצעה בשטח. המצב העדכני להיום הוא שבסה"כ יש לנו היום ביפו 14 רחובות מונצחים עם שמות ערביים וכך אחת-על שמו של השיך באסם אבו זייד. אחרי הטקס שהתקיים להנצחת שמו של השיך באסם, עתון הארץ מתאריך 24.7.2011 הקדיש את דבר המערכת שלו להחלטה של עיריית תל-אביב יפו להנציח את אבו זייד, וכך נאמר בדבר המערכת: מקום המדינה ועד שנות ה-90 נקראו ביפו רק 4 רחובות חדשים על שם אישים ערביים. לאחר מאבק ממושך קיימה בשבוע שעבר עיריית תל-אביב-יפו טקס לקריאת ככר בעיר על שמו של השיך באסם אבו זייד- שהיה מראשי התנועה האיסלאמית בעיר ואיש הדת המוסלמי הבכיר שלה. יפו שייכת לכל תושביה, יהודים וערבים כאחד. זה עתון הארץ אומר. קריאת רחובות, ובעיקר כאלה שרוב תושביהם ערביים, על-שם אישים ערביים היא משימה שעל עיריית תל-אביב יפו לטפחה. זכותם של התושבים הערביים של יפו לגור ברחובות שנושאים גם שמות ערביים. לעיר מעורבת צריך להיות גם ביטוי בשמות

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 50 -

רחובותיה רבות. הנצחה של אישים ערביים רק תגביר את הזדהותם של התושבים הערביים עם עירם ואולי גם עם מדינתם, דברי הארץ. קריאת ככר על-שמו של השייך אבו-זייד היא רק צעד אחד בכיוון הנכון ביפו ובערים מעורבות אחרות. סוף ציטוט.

תודו כי לא כל יום עתון הארץ מקדיש מאמר מערכת כה חיובי למדיניות עיריית תל-אביב יפו. המאבק להנצחת שמו של השייך באסם התחיל בהפגנות, אולם בסופו של דבר עיריית תל-אביב יפו הבינה את המסר והמגמה החלה להשתנות באופן חיובי. השינוי החיובי החל להגיע, אולם הבעיה שלנו כמיעוט היא שרחובות יפו-בהם ניתן עוד להנציח שמות ערביים, הולכים ופשוט נעלמים לנו. כשהתחלתי לעשות את הבדיקות שלי לקראת הדיון הזה- ספרתי בחלק המעורב של יפו כ-40 רחובות ממוספרים. חשבתי לבוא כאן ולהציע שנשריין בסוג של העדפה מתקנת מחצית מהרחובות שנשארו, אפילו הייתי מסתפק בשליש. אולם כשבדקתי את המספרים יותר לעומק נאמר לי כי בסה"כ נשארו רק עוד 8 רחובות להנצחה, כי כל השאר- על פי התכניות ההנדסיות של עיריית תל-אביב ועל פי התכניות העתידיות של מחלקת הנדסה- אי אפשר לקבל הנצחה לגביהם, פשוט הם הולכים להעלם.

צריך להבין שבתל-אביב היום לא נשארו כמעט רחובות להנצחה, חוץ מבשכונות החדשות- העתידות לקום בצפון העיר, וכל הלחצים מופנים כלפי הגב' חביבה וכלפי העיר יפו. המדהים הוא, וזו אחת הסיבות העיקריות מדוע אני מגיש את הצעתי לסדר היום, שתושבים ויזמים המגיעים לאחרונה לגור ביפו, ושקנו את בתיהם ואת קרקעותיהם ביפו – בשכונות היפות של עג'מי, פונים ברוב חוצפתם לעירייה ומבקשים שברחובות שבהם הם גרים, רחובות עם מספרים, לא יונצחו שמות ערביים, כאן ביפו, מה שנקרא- שיא החוצפה.

אותה יפו שידעה לקלוט באהבה מאות רחובות עם שמות יהודים מכובדים, ושרק בה כנראה יש רחוב עם השם-אוהב ישראל, כאשר באותו רחוב כל הדיירים הם דיירים ערביים. חברי למועצה, אני לא בא להגיד לכם.

מר אבנו שאחדה:

הרב מפיסחא, נס לגויים, ויש שם הרבה גויים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פחד יצחק.

מר אבנו שאחדה:

פחד יצחק, כשהיהודים לא יודעים מה זה פחד יצחק.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 51 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן, בבקשה.

מר משהראוי:

חברי למועצה, אני לא בא להגיד לכם-בואו תשריינו לי רחובות בעיר תל-אביב, לא ברמת אביב ולא בצהלה. אני אומר, כדי למנוע מחיקת זהות ותרבות ערבית, כדי לתת לנו הרגשה של שייכות עם העיר שלנו, בדיוק, בדיוק כמו ששילוט בתלת שפות נותן לנו להרגיש, כדי שעיריית תל-אביב תאמר באמירה ברורה וחדה- היתה תקלה עד כה ואנחנו מתקנים אותה, כדי להשיב לאותם יזמים ודיירים באמירה, שוב פעם חדה, ברורה- טעיתם בכתובת, לא בעיר שלנו, אני מציע שמועצת העיר תבקש מוועדת השמות וההנצחה לשריין עבור האוכלוסיה הערבית את 8 הרחובות הבודדים הקיימים-שנשארו להנצחה בתוך יפו המעורבת. מעבר לכך, המועצה תמליץ לוועדה לשריין רחובות להנצחה לאוכלוסיה הערבית בכל החלטה שתתקבל לגבי רחובות עתידיים-חדשים ברחובות יפו המעורבת.

אנחנו כמועצה אחראים כאן לקביעת מדיניות העירייה רבותי, רובנו לפחות רוצה ביפו עיר מעורבת-ששומרת על האופי המיוחד שלה, וכדי שנצליח לשמור על האופי המיוחד הזה, כפי שהגדיר זאת היטב עתון "הארץ", אני מציע לקבל את הצעתי זאת.

מילה אחת של תודה לגבי חביבה על המאמץ היא עושה, ואני יודע שהיא עושה, אבל הבעיה ביפו-שפשוט הרחובות הולכים ונעלמים, והלחץ עליה הולך וגובר.

תודה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מודה למר אחמד משהראוי חבר המועצה.
אדוני ראש העיר.

מר לדיאנסקי:

דורון, יש לי הצעה אחרת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

השאלה מה הוא רוצה, אולי הוא רוצה להיות נגד?

מר לדיאנסקי:

למה אתה שלילי? אנחנו תמיד בעד.

אדוני היו"ר, אני רגיל לומר גבירתי היו"ר. אדוני היו"ר, חברי חברי המועצה :

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 52 -

אני באמת, אחמד, אני חושב שאתה עושה עבודה באמת יוצאת דופן לגבי הדאגה שלך לקריאת רחובות ביפו על שמות מנהיגים ערבים, שבהחלט מגיעה להם תודה והוקרה. אבל אני, אני מאוד מתנגד ליצירת גטאות. אני חושב שעצם העובדה שערביי יפו-המקום היחיד שמייצגים אותם שמייצגים רחובות על שמם זה יפו-הוא בעיני בעיית. אני חושב שהעיר תל-אביב יפו שהיא עיר מעורבת והעירייה-היתה צריכה לקרוא, היתה צריכה לקרוא בתוך תל-אביב- לרחובות על-שם מנהיגים ערבים. אני דווקא חושב שבאזורים כמו רמת אביב וכמו צהלה, וכמו האזורים החדשים שנבנים היום-זה היה לכבוד כולנו ששמה באמת יהיו רחובות על שמם של מנהיגים ערבים.

מר אבו שחאדה:

ראובן, אין סתירה.

מר לדיאנסקי:

אני לא אמרתי שישנה סתירה, אני רק אומר שאני מדגיש את העובדה שמלבד יפו-אני חושב שתל-אביב היא ראוייה שיהיו רחובות שייקראו על שמות מנהיגים ערביים. ואני מבקש להביא את הנושא לדיון במועצת העיר בהקדם האפשרי. תודה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בבקשה אדוני ראש העירייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני חושב שצריך לקבל את ההצעה של אחמד. יש 8 רחובות שה"כ, ולהנחות את ועדת שמות והנצחה, את הגב' חביבה- לייעד את אותם 8. לא צריך למהר, כי צריך לאט לאט, כי צריך להשאיר גם לזה, אבל באופן עקרוני אני חושב שאפשר לקבל את ההצעה כלשונה. ואם אין,

מר לדיאנסקי:

קריאה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

ההמלצה היא בעצם להעביר את זה לוועדת השמות וההנצחה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 53 -

מר גולדרינג:

אפשר להעביר את זה לסדר היום של הישיבה הנוכחית.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

ההצעה היא להעביר את הנושא לוועדת השמות וההנצחה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו לא, אנחנו לא מעבירים ההצעה היא להעביר לוועדת השמות וההנצחה עם הנחיה, עם הנחיה, עם הנחיה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

עם המלצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עם הנחיה של המועצה לוועדת שמות והנצחה לתת עדיפות לאותם שמונה רחובות-לשמות ערביים. ולכן אני מבקש לא לדון בזה עכשיו, אין צורך לדון לפי דעתי, צריך להצביע-להעביר לוועדת שמות והנצחה ולקבל את ההצעה ש-8 הרחובות האלה יועדו עבור ערבים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.

חבר המועצה גולדרינג אתה מתנגד?

מר גולדרינג:

כן.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בבקשה.

אדוני ראש העירייה תודה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע היא מצלמת, זה נהדר. תמשיכי, רגע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 54 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן. אני אבקש לא להפריע לסדר התקין של הישיבה אדוני ראש העירייה.

מר גולדרינג:

אדוני יושב הראש, מועצה נכבדה.

אני חושב שההצעה היא מספיק קונקרטיה ומסוימת שנוכל לקבל את החלטה עוד היום-במעמד חגיגי זה של ישיבת מועצת העירייה. לכן אני מציע שלא נמשיך באותה, באותו טקס של קבורת חמור שבו אנחנו מגלגלים מוועדה לוועדה, ונקבל כבר היום במועד זה, סדר היום לא ארוך מידי, וכבר הדיון נעשה, ואני רואה שאנחנו תמימי דעים בנושא, לכן אני מציע להעביר את הנושא לסדר היום של הישיבה הנוכחית ולקבל החלטה בהמשך היום.
תודה.

מר לדיאנסקי:

אני מצטרף להצעתו, ולכן יש רק 2 הצעות.

עו"ד סלמן:

הצעה מול הצעה.

מר לייבה:

או. קיי. הצעה מול הצעה.

מי בעד ההצעה של אחמד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|--|----|
| דורון | 1. |
| רון | 2. |
| כרמלה | 3. |
| חביבה טיומקין אנחנו מצביעים | 4. |
| טיומקין טיומקין. אתה מצביע בעד ההצעה של אחמד? טיומקין. | 5. |
| מוזס | 6. |
| אלון | 7. |
| אסף אלון, אסף | 8. |
| זעפראני | 9. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה

 ישיבה מן המניין מס' 47

 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 55 -

- 10. סמי
- 11. מיטל
- 12. תמר
- 13. אחמד
- 14. דן

שכחתי מישהו? לא.

מי בעד ההצעה של יואב?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- 1. רחל
- 2. יואב
- 3. שרון מלכי
- 4. שרון לוזון
- 5. ראובן

שכחתי מישהו?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נמנע? בביוף.

מר לייבה:

בהצעה מול הצעה אין נמנעים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

למה? הוא יכול להגיד שהוא לא משתתף.

מר לייבה:

לא משתתפים. לא משתתפים- מי אמר? בביוף וחנה.

בעד הצעת מר משהראוי- 14 חברי מועצה, בעד הצעת מר גולדרינג- 5 חברי מועצה, לא

 משתתפים - 2 חברי מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 56 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

ההצעה של אחמד משהראוי התקבלה. אנחנו נעביר את זה לוועדת השמות וההנצחה, עם הנחייתנו.

החלטה: הצעתו של מר משהראוי לסדר היום- ה ת ק ב ל ה.
הנושא מועבר לוועדת השמות וההנצחה עם הנחית מועצת העירייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גריבן במובן גפן.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

חברי מועצה, חברי המועצה:
מר שלמה מסלאווי חבר המועצה.
סליחה, אני מבקש לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גפן במובן גפן.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אדוני ראש העירייה, מר גפן, תודה.
מר שלמה מסלאווי חבר המועצה הודיע שהוא לא מגיע והוא מוריד את ההצעה היום מסדר היום,
לכן אנחנו עוברים לדברי ראש העירייה, ראש העירייה בבקשה.

357. דברי ראש העירייה:

מר לדיאנסקי:

אדוני היו"ר, קודם חבר המועצה לוזון הודיע שנעצרו מספר עובדים. אני רוצה אולי לקבל
איזהשהו עדכון, אני לא ידעתי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש מראש העירייה לשאת דברים, תודה.
ראש העירייה, בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 57 -

מר לוזון:

... קרוב אליו וצמוד אליו,

ק ר י א ו ת

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש מחברי המועצה ראובן ושרון ויואב לא להפריע בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אם אתם עד כדי כך נואשים כדי לדבר את השטויות האלה, אם אתם עד כדי כך נואשים כדי לדבר את השטויות האלה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש מחבר המועצה לוזון,

מר לוזון:

חקירות של משטרת ישראל זה שטויות?

ק ר י א ו ת

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

לא להפריע. לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד היו"ר, כבוד היו"ר, כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים.

מר לדיאנסקי:

היעלה על הדעת,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 58 -

מר לוזון:

אולי הוא לא רוצה להגיד.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

חבר המועצה לוזון, אני מבקש.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מלגות דיור לסטודנטים בשכונות דרום העיר.

אנחנו החלטנו ויצאנו לפני מספר חודשים לביצוע תכנית רחבת היקף בשיתוף אוניברסיטת תל-אביב, אגודת הסטודנטים שלה והמכללה האקדמית ביפו, על מתן מלגות דיור לסטודנטים ששוכרים דירות בנווה שאנן, בשכונת התקווה ומספר שכונות ביפו. מטרתה של התכנית היא-שילוב בין הרצון לתת סיוע לסטודנטים המיועדים לגור בעיר- עם הרצון לעודד התחדשות עירונית בשכונות דרום העיר. המלגות הן בהיקף כולל של 4 מליון שח' בשנה, והן מעניקות לכל סטודנט שנרשם לתכנית מלגת דיור בגובה של כ-10,000 שח' בשנה. במסגרת התכנית שולבו מנגנונים-כמו בניית מאגר דירות להשכרה, סיוע במו"מ עם בעלי הדירות, וכן דרישה להגבלת עליית מחירי השכירות בלא יותר מ-5% בשנה. הדבר מאפשר לנו ליצור הגנה לדיירים, משום שכל הסטודנטים מגיעים עם דרישה זהה, ובעל דירה שרוצה להשכיר להם חייב לקבל את הדרישה. בפועל, כבר יותר מ-100 בעלי דירות כבר קיבלו זאת. נכון להיום משתתפים בתכנית כבר למעלה מ-100 סטודנטים והמספר ממשיך לעלות. אנחנו צופים עליה נוספת במספר המשתתפים לקראת שנת הלימודים הבאה. נפתח הרישום לבתי הספר וגני הילדים לשנת ע"ג. בשבוע שעבר- 25 לינואר- החל הרישום לגני הילדים וכתות א', הוא יסתיים ב-16 לפברואר, אני מוכרח לומר שלא בטוח שיסתיים ב-16 בפברואר, אני אסביר את זה מיד. השנה צפויים להרשם 15,000 ילדים- תלמידים בגילאי 3 עד 5, כאשר אנחנו עושים מאמצים רבים על מנת להעריך ליישום החלטת הממשלה בדבר הפעלת חוק חינוך חינם מגיל 3, ולקליטה הדרגתית של כל הילדים, וזאת מעבר למאמציו להכשיר ולבנות כתות גן ובתי ספר העונים על הגידול המתמיד במספר הילדים בעיר. כאן, בהערת אגב, כבר שר החינוך עומד להודיע שהדבר הזה לא ייושם במלואו כבר השנה-עקב הבעיה של בנייה וקליטה של כלל הילדים, ולכן כל עירייה תצטרך לבדוק את עצמה כמה גני ילדים היא תוכל להשלים עד תחילת שנת הלימודים, ובהתאם לזה לקבוע רף של גיל שמתחתיו ילדים ילכו עדיין לגנים פרטיים, ומעליו יכנסו לגנים עירוניים. ולמרות זה אנחנו עושים באמת הערכות והערכת מצב כדי לנסות להגיע למיצוי היכולת של גני ילדים, כולל אותם גני ילדים פרטיים שהם יקבלו רישוי כגני ילדים עירוניים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 59 -

מעבר לשעות הרישום המורחבות במרכז הרישום, אנחנו מקווים שגם השנה ייעשה שימוש נרחב באינטרנט כאמצעי רישום. בשנה שעברה 70% מההורים רשמו את ילדיהם באמצעות האינטרנט. כבר היום היתה לנו בעיה ברישום עקב כל הבעיות האלה של הממשלה וחוסר הוודאות וכן הלאה, בעצם מערכת הרישום נפלה ולא הצלחנו לעמוד בעניין.

רבותי, מערך הכיבוי של העיר מתגבר. בהמשך לתכנית שהוכנה והוצגה בפורום המועצה לפני כשנה בנוגע לתגבור מערך כיבוי אש- הושלמה לאחרונה קליטתן של 5 כבאיות חדשות במערך כיבוי האש העירוני, בכך גדל צי הרכב של העיר ב-60% מ-8 כבאיות ל-13, והדבר משפר משמעותית את כשירותו ומוכנותו של מערך כיבוי האש. שיפור נוסף- משמעותי צפוי עם חנוכת המתכנתת בחודש הקרוב של תחנת כיבוי האש החדשה ברח' יגאל אלון- אשר תיתן מענה מבצעי משופר למרכז ולדרום מזרח העיר, ותשדרג את מוכנותנו למקרי החירום.

בשעה טובה פורסם המכרז לכריית מנהרות הקו האדום והקו הירוק של הרכבת הקלה. החודש פורסם מכרז בינלאומי לכריית מנהרות הקו האדום והקו הירוק של הרכבת הקלה. פרסום המכרז המשולב הינו חשוב בשני היבטים: האחד, סוף סוף אנחנו רואים ביצוע מקביל של הקווים באופן שיוצר מערכת הסעת המונים משולבת של שני קווים המזינים אחד את השני, הקו האדום- מפתח תקווה עד בת ים, והקו הירוק- מהרצליה עד חולון וראשון לציון, ונקודת החיבור ביניהם היא בתחנת קרליבך-בצומת מעריב. והדבר השני שהתקבל הוא-עמדת עיריית תל-אביב יפו בדבר חשיבות היותה של הרכבת הקלה תת קרקעית-באזורים האורבאניים הצפופים של העיר, הן לצורך יכולת תנועה בלעדית ומהירה של הרכבת והן לצורך שמירה על מרקם החיים ברחוב העירוני.

עיריית תל-אביב יפו עושה ותמשיך לעשות מאמצים ולהשקיע משאבים רבים על מנת לתמוך ולסייע בקידום פרויקט הרכבת הקלה בתחומים רבים, כגון-הקמת מינהלת עירונית לנושא, הגעה להסכמות על השתתפות במימון הפרויקט ועוד.

אני סבור כי ישנה חשיבות להכרות שלכם-חברי מועצת העיר, עם הפרויקט החשוב הזה – כפי שהוצע במועצת העיר על ידי חבר המועצה- ד"ר טיומקין, שכן הוא אמור להשפיע רבות ולשנות את פני העיר בשנים הבאות. וכן, אנחנו גם נסבול מהרבה מאוד הפרעות ברחוב העירוני, במרחב של המטרופולין כתוצאה מהעבודות האלה.

פרס אות העיצוב לעיריית תל-אביב על שני פרויקטים—פארק החורשות ושרונה. עיריית תל-אביב יפו זכתה בשני הפרסים בתחרות אות העיצוב לתכנון עירוני- המתקיימת ביוזמת עמותת אות העיצוב ובהשתתפות עם משרד השיכון ומרכז השלטון המקומי ואיגוד מהנדסי הערים. אלה הם באמת שני פרויקטים מאוד מאוד מיוחדים. פארק החורשות-שבשנה האחרונה החלו כבר העבודות להקמת שלב א' שלו-הוא פארק בשטח כולל של 240 דונם, ישמש כריאה ירוקה הגדולה

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 60 -

בשכונות הסביבה-קרית שלום, נווה עופר, שפירא, פלורנטין ומבואות יפו. הוא גם מהווה חוליה מרכזית ברצף הצירים הירוקים המתוכננים בדרום העיר והפארקים העירוניים הגדולים השזורים לאורכם. הפארק הזה מתוכנן כפארק אקולוגי, יש שם בתי באר, מערכות השקיה וחקלאות, ופרדסים. שלב א' כולל 80 דונם מתוך הפארק, והוא בחלק הדרום מערבי. הדבר השני הוא שרונה, שהוא גם כן פרויקט רחב היקף, וזכה בפרס העיצוב.

גב' וולנר גלעד:

אני רק רוצה לפרוטוקול-להזכיר ששני הפרוייקטים האלה התחילו ממאבקים ציבוריים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כל מה שאנחנו עושים בעיר תל-אביב יפו נעשה כתוצאה ממאבקם של עיר לכולנו.

גב' וולנר-גלעד:

לא לא לא, זה לא זה, זה גם פארק החורשות,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

רוחיק, זה כבר לא הערת ביניים.

גב' וולנר גלעד:

וגם שרונה התחילו ממאבקים ציבוריים גם לשימור הבתים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הערת הערת ביניים, שמענו,

גב' וולנר-גלעד:

שהתושבים ידעו שכדאי להם.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

רוחיק.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זכיייתה של תל-אביב במקום הראשון, גם זה התחיל ממאבק ציבורי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 61 -

עיריית תל-אביב יפו זכתה במקום הראשון בתחרות GAYCITIES 2011. גם זה התחיל ממאבק ציבורי. כחלק מערכיה של תל-אביב-עיר פלורליסטית ופתוחה, תמיכת העירייה במצעדי הגאווה, בארגוני הקהילה, במרכז של הקהילה הגאה, התמיכה בתיירות הגאה, כל ההשקעה הזאת הביאה לידי כך שעיריית תל-אביב יפו זכתה במשאל של העיר הגאה של חברת, איזה? אינטרקונטיננטאל? אחת מאלה.

אני רוצה להבהיר הבהרה:

בעבר העירו כאן, בבטחון גדול, כמו עכשיו, על התנהלות לא נאותה, גם אמרו פלילים, בקרן תל-אביב לפיתוח. מאחר והטענות האלה הועלו כאן במועצה וגם בתקשורת, אני רוצה להבהיר שהדבר נבדק גם על ידי המשטרה וגם על ידי רשם העמותות, גם זה וגם זה לא מצאו פגם בהתנהלות קרן תל-אביב לפיתוח. תודה רבה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה לראש העירייה.

דברי ראש העירייה למועצה - 30.1.12

1. מלגות דיור לסטודנטים בשכונות דרום העיר

בהתאם להחלטות מועצת העיר יצאנו לפני מספר חודשים לביצוע תוכנית רחבת היקף, בשיתוף אוניברסיטת תל אביב, אגודת הסטודנטים שלה והמכללה האקדמית ביפו, של מתן מלגות דיור לסטודנטים ששוכרים דירות בנווה שאנן, בשכונת התקווה ובמספר שכונות ביפו.

מטרתה של התוכנית היא שילוב בין הרצון לתת סיוע לסטודנטים המעוניינים לגור בעיר עם הרצון לעודד התחדשות עירונית בשכונות דרום העיר. המלגות הן בהיקף כולל של 4 מליון ₪ בשנה והן מעניקות לכל סטודנט שנרשם לתוכנית מלגת דיור בגובה של כ- 10,000 ₪ בשנה.

במסגרת התוכנית שולבו מנגנונים כגון בניית מאגר דירות להשכרה וסיוע במו"מ עם בעלי הדירות וכן דרישה להגבלת עליית מחירי השכירות בלא יותר מ- 5% בשנה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 62 -

הדבר מאפשר לנו ליצר הגנה על הדיירים - משום שכל הסטודנטים מגיעים עם דרישה זהה ובעל דירה שרוצה להשכיר להם חייב לקבל את הדרישה ובפועל יותר מ-100 בעלי דירות כבר קיבלו זאת. נכון להיום משתתפים בתוכנית כבר למעלה מ-100 סטודנטים והמספר ממשיך לעלות. אנו צופים עלייה נוספת במספר המשתתפים לקראת שנת הלימודים הבאה

2. פתיחת הרישום לבתי הספר וגני הילדים לשנת תשע"ג

בשבוע שעבר (25 לינואר) החל הרישום לגני הילדים וכיתות א' והוא יסתיים ב-16 לפברואר. השנה צפויים להירשם כ-15,000 תלמידים בגילאי 3-5 כאשר אנו עושים מאמצים רבים על מנת להיערך ליישום החלטת הממשלה בדבר הפעלת חוק חינוך חינם מגיל 3 ולקליטה הדרגתית של כל הילדים וזאת מעבר למאמצינו להכשיר ולבנות כיתות גן ובתי ספר העונים על הגידול המתמיד במספר הילדים בעיר. מעבר לשעות הרישום המורחבות במרכז הרישום אנו מקווים שגם השנה ייעשה שימוש נרחב באינטרנט כאמצעי רישום (בשנה שעברה כ-70% מההורים רשמו את ילדיהם באמצעות האינטרנט).

3. תגבור מערך הכבאות העירוני

בהמשך לתוכנית שהוכנה והוצגה לפורום המועצה לפני כשנה בנוגע לתגבור מערך כיבוי האש הושלמה לאחרונה קליטתן של 5 כבאיות חדשות במערך כיבוי-האש העירוני ובכך גדל צי רכבי הכיבוי המשרתים את העיר ב-60% (מ-8 כבאיות ל-13) והדבר משפר משמעותית את כשירותו ומוכנותו של מערך כיבוי האש. שיפור משמעותי נוסף צפוי עם חנוכתה המתוכננת בחודש הקרוב של תחנת כיבוי האש החדשה ברחוב יגאל אלון אשר תיתן מענה מבצעי משופר למרכז ודרום מזרח העיר ותשדרג את מוכנותו למקרי חירום.

4. פורסם המכרז לכריית מנהרות הקו האדום והקו הירוק של הרכבת הקלה
החודש פורסם מכרז בינלאומי לכריית מנהרות הקו האדום והקו הירוק של הרכבת הקלה. פורסם המכרז המשולב הינו חשוב בשני היבטים – האחד הינו ביצוע מקביל של הקווים באופן היוצר מערכת הסעת המונים משולבת של שני קווים המזינים אחד את השני. הקו האדום מפתח תקווה עד בת ים והקו הירוק מהרצליה עד חולון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 63 -

וראשון לציון הנפגשים בנקודת החיבור ביניהם בתחנת קרליבך (צומת מעריב).
והשני – קבלת עמדת עיריית תל אביב-יפו בדבר חשיבות היותה של הרכבת הקלה
תת קרקעית באזורים האורבאניים הצפופים של העיר הן לצורך יכולת תנועה
בלעדית ומהירה של הרכבת והן לצורך שמירה על מרקם החיים ברחוב העירוני.
עיריית תל אביב-יפו עושה ותמשיך לעשות מאמצים ולהשקיע משאבים רבים על
מנת לתמוך ולסייע בקידום פרויקט הרכבת הקלה בתחומים רבים כגון הקמת
מינהלת עירונית לנושא, הגעה להסכמות על השתתפות במימון הפרויקט ועוד.
אני סבור כי ישנה חשיבות להיכרות שלכם חברי מועצת העיר עם הפרויקט החשוב
הזה, כפי שהוצע במועצת העיר על ידי חבר המועצה ד"ר משה טיומקין, שכן הוא
אמור להשפיע רבות ולשנות את פני העיר בשנים הבאות.

5. פרס "אות העיצוב" לעיריית תל אביב-יפו על "פארק החורשות" ו-"שרונה"
עיריית תל אביב-יפו זכתה בשני פרסים בתחרות "אות העיצוב" לתכנון עירוני
(המתקיימת ביוזמת עמותת "אות העיצוב" ובשותפות עם משרד הבינוי והשיכון,
מרכז השלטון המקומי, איגוד מהנדסי הערים ועוד) על שני פרויקטים עירוניים
ייחודיים – פארק החורשות ושרונה.
פארק החורשות שבשנה האחרונה החלו העבודות להקמת שלב א' שלו הינו פארק
בשטח כולל של כ- 240 דונם שישמש כריאה הירוקה הגדולה עבור שכונות הסביבה
(קריית שלום, נווה עופר, שפירא, פלורנטין ומבואות יפו) ויהווה חוליה מרכזית ברצף
הצירים הירוקים המתוכננים בדרום העיר והפארקים העירוניים הגדולים השזורים
לאורכם.
הפארק מתוכנן כפארק אקולוגי בו ישומרו בתי באר ומערכות השקיה וחקלאות
הפרדסים שאפיינו את האזור בעבר. בשלב א' הכולל 80 דונם מתוך הפארק
מתוכננים גינה מרכזית, שבילים להולכי רגל ואופניים, מתחם כושר, מסלול הליכה
חוויתי, מסלול לימודי, אזור לפיקניקים, בריכת מים ביולוגית ("ביצה"), מרכז
תצפית וצפרות, מרכז גינון קהילתי, אמפיטיאטרון קטן פתוח לאירועי תרבות,
מגרשי ספורט ועוד.
שרונה הינו פרויקט רחב היקף ומורכב של התחדשות עירונית המשלב מרכז עירוני
חדש הכולל תעסוקה, מגורים, מסחר, פנאי ובילוי יחד עם פארק שימור ייחודי בו
ישומרו בתי המושבה הטמפלרית שרונה. המרחב הציבורי הכולל כיכרות, מעברים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 64 -

פתוחים ומקורים ושטחים פתוחים ומגוננים – מיועד להולכי רגל בלבד – כאשר כל תנועת כלי הרכב הינה תת-קרקעית.

6. זכייתה של תל אביב-יפו במקום הראשון בתחרות GayCities 2011

כחלק מערכיה של תל אביב-יפו כעיר פלורליסטית ופתוחה בה כל אחד יכול להיות את חיו על פי אמונותיו ודרכו משקיעה העירייה ותומכת בקהילה הגאה בעיר בדרכים שונות ובכלל זה הקמה של המרכז הגאה, תמיכה בארגוני הקהילה ובנושאי רווחה וחינוך, במצעד הגאווה ובתיירות הגאה. השקעה זו אותה מוביל בשנים האחרונות חבר המועצה יניב ויצמן ניכרת היטב בהווה העירונית ולאחרונה קיבלה גם הכרה במסגרת התחרות העולמית Gay Cities 2011 בה תל אביב-יפו הוכרזה כעיר הגאה הטובה ביותר בעולם (זכתה ב-43% מקולות המצביעים באתר האינטרנט).

7. קרן תל אביב לפיתוח – תוצאות בדיקת רשם העמותות

מאחר והועלו טענות והאשמות בתקשורת וכאן במועצת העיר לגבי התנהלותה של קרן תל אביב לפיתוח ושל מנכ"ל הקרן, צבי קנור – אבקש לעדכן את חברי המועצה כי לאחר שמשטרת ישראל סגרה את תיק החקירה בנושא, גם בדיקה מטעם רשם העמותות לא מצאה פגם בהתנהלות.

358. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 16/12:

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף ראשון- פרוטוקול ועדת נכסים מס' 16/12.
יש מישהו שרוצה לומר משהו?

מר גולדרינג:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 65 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בבקשה יואב, חבר המועצה גולדרינג.
עוד מישהו רוצה לומר אחריו?
בבקשה.

מר גולדרינג:

העניין שאני רוצה להעלות הוא בסעיף, מיד, נוגע ליד אליהו בתעריפים, סעיף,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

על שינויים בדמי החכירה.

מר גולדרינג:

בדיוק.
ההחלטה כאן מציעה שדמי החכירה בשנת 2012 בשיכוני העירייה ביד אליהו יועלו בשיעור עליית
המדד.

מר זמיר:

באיזה עמוד זה?

מר גולדרינג:

בעמוד 9 לפרוטוקול. כתוב שהם יועלו בשיעור עליית המדד וללא תוספת של 5%. אני חושב
שהמצב, ההחלטה בגדול היא טובה, הכוונה היא לנסות ולהקל,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

נכון.

מר גולדרינג:

על תושבי יד אליהו שמשלמים את דמי החכירה האלה. אני מציע לנסות ולהגדיל הקלה זו ולטעון,
ולבקש- כמו שבשנת 1991 הושארו התעריפים כפי שהיו בשנה הקודמת, נעשה זאת גם השנה בתוך
האווירה של הצדק החברתי שאנחנו מטמיעים, ולא להעלות כלל את דמי החכירה.
תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 66 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה. עוד מישהו?
 אנחנו ניגשים להצבעה.
 אתה רוצה שנצביע על הסעיף הזה?

מר גולדרינג:

כן.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

או.קיי.
 איפה מזכיר העיר? המנכ"ל? המנכ"ל נמצא פה, מנכ"ל העירייה? טוב, אנחנו ניגשים להצבעה.
 מי בעד ההצעה של יואב- לאשר את דמי החכירה כפי שהם, ללא עליית המדד.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|------------|
| 1. | יואב |
| 2. | שרון |
| 3. | רוחיק |
| 4. | זעפראני |
| 5. | אבו-שחאדה. |

מי בעד ההצעה לפי החלטת ועדת נכסים?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|---------|
| 1. | דורון |
| 2. | רון |
| 3. | שולה |
| 4. | כרמלה |
| 5. | חביבה |
| 6. | טיומקין |
| 7. | מוזס |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 67 -

אלון	.8
אסף	.9
זעפראני	.10
בביוף	.11
גפן	.12
מיטל	.13
תמר	.14
אחמד	.15
דן	.16

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים? אין.

בעד הצעת מר גולדרינג-5 חברי מועצה, בעד הצעת ועדת נכסים בעניין זה - 16 חברי מועצה, נמנעים-אין.
הצעת מר גולדרינג לא התקבלה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו מצביעים על כל החלטת, כל פרוטוקול ועדת נכסים מספר 16 מיום 9.1.2012.
מי בעד אישור פרוטוקול וועדת נכסים? אישור פרוטוקול ועדת נכסים מס' 16 מיום 9.1.2012, מי בעד? בבקשה להצביע.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה	
בעד ה"ה:	
רון	.1
דורון, רון	.2
שולה	.3
כרמלה	.4

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 68 -

- | | |
|--------------|-----|
| חביבה | .5 |
| מוזס | .6 |
| טיומקין מוזס | .7 |
| אלון | .8 |
| אסף | .9 |
| זעפראני | .10 |
| בביוף | .11 |
| גפן גפן | .12 |
| מיטל מיטל | .13 |
| אחמד | .14 |
| תמר | .15 |
| דן | .16 |

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נגד?

מר לייבה:

נגד?

ה צ ב ע ה

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אין.

מר לייבה:

ראובן הצבעת?

מר לדיאנסקי:

לא.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

לא.

מי נמנע?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 69 -

מר לייבה:

נמנעים.

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:

1. רחל
2. יואב
3. שרון לוזון.

זהו? פספסתי מישהו?

בעד-16 חברי מועצה, נגד- אין, נמנעים-3 חברי מועצה

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יש 16, הפרוטוקול מאושר.

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 16/12- מאושר.

מועצת העירייה החליטה ברוב של 16 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 16/12

מתאריך 09/01/2012.

(נספח א')

359. פרוטוקולי ועדות כספים מס' 40/11, 42/12:

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 2- אישור פרוטוקולי ועדות כספים מס' 40/11 ו-42/12. מישהו רוצה לדבר?

בבקשה, יואב גולדרינג. עוד מישהו רוצה?

יואב, אני מציע שתקח כסא ותישאר פה.

מר גולדרינג:

טוב, אני רוצה להתייחס לסעיף 894 לפרוטוקול לפרוטוקול 40/11, שם מדובר בדיוור בר השגה

בגני שפירא. אני חושב שצריך להתייחס להחלטה המוצעת כהחלטה שצריך להתייחס אליה

כהמנגנון שדרכו אנחנו צריכים לעשות את כל הפרויקטים של דיוור בר השגה בעיר. שם מדובר

בפרויקט אחד שאחד מתוך,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 70 -

שאלה:

איזה סעיף?

מר גולדרינג:

894.

אחד מתוך הפרוייקטים שאושרו כאן במועצת העירייה לדיור בר השגה ושהיה אמור לצאת ליום פרטי, התקבלו, התקבלה רק הצעה אחת-שהמחיר שלה היה נמוך,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

נכון.

מר גולדרינג:

ולכן הוחלט שהיא תיעשה דרך חברה עירונית, דרך חברת "עזרה ובצרון" וככה בעצם יהיה אפשר להוציא לפועל את הפרוייקט המבורך הזה. אני חושב שהמנגנון הזה שבו חברה עירונית ולא יום פרטי הם אלה שמבצעים את הפרוייקט הזה, היא צריכה להיות, הוא צריך להיות המנגנון שדרכו אנחנו עושים את כל הנושא של דיור בר השגה בעיר. אני חושב שנושא של דיור בר השגה לא יכול לעבור דרך השוק הפרטי, במין שרוול של הפרטה-שבו אנחנו לוקחים קרקע ציבורית, נותנים אותה ליום פרטי לצורך פיקוח ל-10 שנים ואז הוא עושה ככל העולה על רוחו. כאן אנחנו רואים מנגנון שבו חברה עירונית ממשיכה ובעצם מייצרת מלאי של דיור ציבורי ברשות העירייה-שהיא יכולה להשכיר אותו. כאן מדובר במעט מאוד דירות, ולכן אני חושב שכדאי להרחיב את זה- לא רק לפרוייקט הנוכחי ולא רק לפרוייקטים שאושרו בעבר, אלא לכל המנגנון של דיור בר השגה, צריך שיהיה דרך המסלול הזה. רק לסבר את אוזניכם-בצרפת מחוייבת כל עירייה להחזיק 18% מהדירות בתחומה בבעלות העירייה. הדבר הזה בעצם מאפשר לעירייה להיות כלי רגולטיבי בתוך השוק הפרטי-שלפעמים מסתחרר בתוך סחרור הביקושים וההיצע הנמוך. הדבר הזה מאפשר רגולציה אמיתית, ומתוך הבנה כזאת גם נחקק החוק בצרפת. ושוב לסבר את אוזניכם: סרקוזי, שהיה ראש עירייה,

מר להט:

אתה נואם עכשיו?

מר גולדרינג:

אני נואם, כן אני נואם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 71 -

מר להט:

אתה בעד או נגד?

מר גולדרינג:

סרקוזי, שהיה ראש עירייה של פרבר עשיר ליד פריז-העדיף לשלם את הקנס המוטל על עירייה שלא מחזיקה 18% מהדירות ובלבד שתישמר האוכלוסיה ההומוגנית העשירה בעיר שלו. אני חושב שהמנגנון הזה שנמצא בצרפת הוא זה שאנחנו גם יכולים לראות אותו כאן בזעיר אנפין- בפרויקט הזה של גני שפירא, ואני מציע להרחיב אותו לכל הפרויקט של דיור בר השגה ולקבוע יעד של הרבה שנים שבו אנחנו נגיע למלאי גדול של דירות שנוכל להשכיר.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.

יואב, אני מבין שאתה לא מתנגד לאישור של סעיף 894, אם הבנתי נכון.

מר גולדרינג:

אני מנצל את רשות הדיבור שלי לגבי כל סעיף וסעיף שעל סדר היום.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

לא אבל לסעיף הזה אתה לא מתנגד?

שנייה חברים. אני מבין שלסעיף הזה אתה לא מתנגד.

מר גולדרינג:

נכון, אני רוצה להוסיף לו.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן, אבל זה לא על סדר היום פשוט.

מר גולדרינג:

בתוך, אני רוצה לשאול, האמת, שאלה שלא הסתפקתי לשאול טרם הישיבה: האם אנחנו יכולים לשבץ בתוך הפרויקט הזה של גני שפירא- לא רק דיור בר השגה, אלא גם הקצאה מסוימת של דיור ציבורי ל"חלמיש", על מנת שנוכל לתת מענה לאותו, לאותם, לאותו מחסור שכבר ציין חבר המועצה סמי אבו-שחאדה בנוגע לרשימת הממתניים הארוכה ביותר בדיור הציבורי, ואפשר יהיה להוסיף עוד למלאי הזה דרך הקצאה של חלק מהדירות ויחידות המגורים שנוצרות שמה, לדיור

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 72 -

ציבורי דרך חברת חלמיש. האם הדבר הזה הוא אפשרי, ואם הוא אפשרי- אז אני מציע שאנחנו נשנה את ההחלטה בהתאם לזה, ש-10% לפחות מהדירות שמה יוקצו לדיוור ציבורי דרך חברת חלמיש.

לגבי סעיף 896, יש שם רשימה של שמות רחובות להנצחה. קודם כל אני חושב שיש בעיה אמיתית עם זה ששמות רחובות עוברים דרך ועדת כספים, אני לא יודע מה עניין כספים לשמות רחובות. אני לא חושב, אני חושב שיש כאן איזשהו ניסיון,

מר זעפראני:

צריך תקציב לשילוט.

מר גולדרינג:

לשילוט. אני מקווה שאתה צוחק.

כי בעצם אני חושב שיש כאן איזהשהו ניסיון בעצם להחביא החלטה שהיא יחסית חשובה והיא יכולה להביא דיון מעניין- מעיני הציבור-דרך החבאתו בתוך פרוטוקול. לגופו של עניין, בתוך הרשימה אנחנו מגלים שיש רק 3 נשים, אנחנו מגלים בכל רחובות העיר תת ייצוג-גם של נשים, גם של מזרחיים, גם של ערבים וערביות ברחובות העיר. אני חושב שהרשימה הזאת-המוצעת, לא נותנת שום תיקון ושום מענה לתת הייצוג הזה, ואני מציע לכן להחריג את הסעיף הזה, להביא אותו לדיון נפרד במועצת העירייה, על מנת שנוכל לעשות רביזיה בהצעה הזאת ולדאוג לתיקון תת הייצוג שקיים כרגע ברחובות העיר. אני מודה לכם.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

גב' מלכי:

יש לי כמה נקודות שאני רוצה להעלות.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בבקשה שרון מלכי.

בבקשה, זו הבמה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 73 -

גב' מלכני:

דבר ראשון, אני רוצה לומר שבעודנו מדברים כאן על סוגיות תקציב- לא נותנים לאנשים להכנס- לשמוע אותנו מדברים על הדבר הזה, ואני רואה בזה דבר חמור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הם יכולים לשמוע את הכל באולם המועצה למטה.

גב' מלכני:

לא נותנים להם להכנס.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש שם,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש.

גב' מלכני:

לא נותנים להם להכנס, מונעים מאנשים שלא נכנסו הנה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מאלה שהפריעו.

גב' מלכני:

לא, שלא נכנסו הנה היום,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע.

גב' מלכני:

מונעים מהם להכנס.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יש אפשרות לשמוע את הדברים בחוץ.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 74 -

גב' מלכי:

אתה היית בחוץ? אני היתי עכשיו בחוץ בלי מעיל, היה די קר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הם יכולים לשמוע את זה גם באינטרנט.

גב' מלכי:

אני שמחה שכל מיני,

מר לדיאנסקי:

שרון, את שוכחת שחלק מהאנשים רוצים לראות,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אתה מפריע לחברת המועצה שרון מלכי להשמיע את דברה, לעניין.
איזה סעיף את מדברת בבקשה.

גב' מלכי:

אני מדברת על סעיף 924, העברות תקציביות בתקציב הרגיל,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

924?

גב' מלכי:

כן. מספר 4.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

איפה? באיזה? העברות תקציביות-באיזה פרוטוקול זה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 75 -

גב' מלכי:

פרוטוקול 42, סעיף 12.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

פרוטוקול 42, סעיף?

גב' מלכי:

924, תת סעיף 4.

למרות כל הרוחות המאוד רעות שמנשבות פה היום, אני מברכת על זה שהזכותון שהעירייה הולכת להוציא לעובדי הקבלן-שאני מקווה שילכו ויתמעטו, הולך להיות ביותר שפות לבקשתי. זה לגבי סעיף זה. אני עוברת לסעיף הבא.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

רק להעיר כן?

גב' מלכי:

כן. זה היתה הערה.

סעיף 928 : ראשית אני רוצה, אני רוצה להבהיר כאן משהו שעוות בפרוטוקול ועדת כספים. הועלה שם העניין של העברה תקציבית על סך 30,000 שח' לטובת נסיעות של הרב לוברט. אני שאלתי בוועדת הכספים האם מדובר בכסף שניתן לו מראש לא כנגד הוצאות, ונאמר לי שכן, ולכן אני הסתייגתי מסעיף זה. הדבר הזה לא נכנס לפרוטוקול, הוא מופיע בו בצורה מעוותת. אז כל עוד בעצם הכסף הזה נכנס כנגד הוצאות שלו- ככל חברי המועצה-כמובן שאין לי שום התנגדות ואני מברכת על שימוש בתחבורה ציבורית, אני מקווה שהוא יעשה הרבה ממנה באוטובוסים, על מנת שיראה מה מנת חלקנו.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אז אין לך הסתייגות כאן?

גב' מלכי:

לא. אבל היה לי חשוב לתקן את הפרוטוקול, כי דברי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 76 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

דבריו נרשמו.

גב' מלכי:

כי לא קיבלתי את התשובות המדויקות בישיבה.
העברה תקציבית על סך 100,000 שח' לאתר העירייה באנגלית. אני ביקשתי,

שאלה:

איזה סעיף.

גב' מלכי:

זה באותו סעיף, פסקה לאחר מכן. אני ביקשתי בישיבת ועדת הכספים לקבל הערכה של כמה מושקע באתר בערבית של העירייה, על מנת לקבל סדר גודל, להבין כמה העירייה משקיעה בתושביה דוברי הערבית וכמה היא משקיעה לתושביה ולמבקריה דוברי האנגלית, לא קיבלתי על זה תשובה, וגם היום אנחנו הולכים להצביע על זה בלי להבין מהם היחסים בין ההשקעה של העירייה בתושביה למול מבקריה. אני חושבת שצריך להחריג את הסעיף הזה ובעצם כל עוד אין לנו את הנתונים האלה- לא להצביע עליו.
עניין נושא העובדים הזרים. מסתבר שהעירייה רוצה לעשות יח"צ לעוולות שקורות פה בתחום העובדים הזרים. אני חושבת שהסכומים האלה-טוב ייעשו אם בעצם יתרמו לרווחת האנשים האלה ולא בסינגור על מה שעושים להם, ואני מבקשת להחריג סעיף זה ולקיים עליו דיון.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

איזה סעיף?

גב' מלכי:

זה אותו סעיף, פשוט יש פסיקים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

298, רוצה להחריג.

גב' מלכי:

כן. 928.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 77 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

928 להחריג.

גב' מלכי:

להחריג.

אותו כנ"ל, תחת אותו סעיף יש הפקה ומיתוג בינלאומי של מרתון תל-אביב, שבעצם,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן.

גב' מלכי:

העירייה רוצה להוסיף עוד ועוד כסף למיתוג במקום עוד ועוד כסף לספורט עממי, שנראה לי שתושבי העיר זקוקים ליותר מאשר למיתוג של גי'לט. והדבר האחרון באותו סעיף, העברה לטובת רכישת מינויים בגן העיר. יש פה המשך מדיניות של העירייה לעודד רכב פרטי, ואני חושבת שיהיה טוב לנו אם את הכסף הזה- לעובדי העירייה, נעודד על שימוש בתחבורה ציבורית.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.

מר זמיר:

אז למה את מתנגדת ללוברט לזה?

גב' מלכי:

לא התנגדתי ללוברט.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

היא לא התנגדה, היא תיקנה.

גב' מלכי:

תיקנתי את הפרוטוקול על כך שלא הובהר לי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 78 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תקשיב היטב.

גב' מלכי:

מה שהיה צריך להיות שמה. יו"ר הישיבה אולי באותו זמן, אני לא בטוחה. זהו. זה מה שהיה לי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

סגנית ראש העירייה- מיטל להבי, בבקשה.

גב' להבי:

טוב, יש ברכות, חברים יקרים-יש ברכות על ההעברות של ועדת התקציב הזו ואנחנו שומעים את זה גם מאנשי אופוזיציה, גם ביחס לסוגיה של דיור בר השגה, וגם-אני רוצה להצטרף לדברים שאמרה מלכי ביחס לעידוד הגעה ירוקה לעבודה. כבר הרבה זמן שאני אומרת שצריך למצוא את הדרך לעודד אנשים להגיע עם תחבורה אלטרנטיבית ולא לתרום דרך המשכורות ודרך הקמ"רים ודרך אחזקות רכב והליסינג לנושא של הגעה ברכב פרטי. וככל שניתן שהתקדים הזה או הפתח הזה ישרת עובדים נוספים בעבודה-שאינן להם רכב או רשיון נהיגה, או יכולת להשתמש וזה פוגע להם בזכויות, אז כך צריך לעשות-כדי שהתקדימים לא ישרתו רק את הנבחרים אלא באמת בראייה יותר רחבה.

אבל לא בשביל זה קמתי, קמתי כדי להסב את תשומת לבכם בכלל, כל הרשימות של העברות סעיפי תקציב בזמן האחרון מכילות די הרבה סוגיות ונושאים שקשורים לרווחה ולחינוך,

מר לדיאנסקי:

רגע, זה מה שקיבלתם ערב ההצבעה על התקציב, שנורא התלבטתם מה לעשות?

גב' זנדברג:

בין היתר.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן, את יכולה להמשיך. הוא מנסה לקנטר ואת תמשיכי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 79 -

גב' להבי:

אני לא, ההתפרצויות שלך ראובן, לא לא, לא, ההתפרצויות שלך לא כל כך עוזרות, כי לא תמיד אפשר לקשר את מה שאתה אומר למה שקורה בשטח.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אף פעם אי אפשר לקשר, ואת יכולה להמשיך.

מר לדיאנסקי:

... האם להצביע בעד או נגד, אז לא הצבעתם נגד בדקה ה-90,

גב' להבי:

אז בוא בוא תקשיב. או קיי. בוא תקשיב.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש ממך חבר המועצה לדיאנסקי לא להפריע.

מר לדיאנסקי:

ושאלתי מה קיבלתם.

גב' להבי:

האמת היא, האמת היא שאני רוצה להצביע על סעיף בתוך התקציב, שהוא אפילו לא סעיף שהעירייה נותנת אותו אלא יותר מעבירה אותו, והוא סעיף מאוד חשוב. לראשונה בתולדות העיר שלנו, למיטב ידיעתי, התמ"ת מסייע במימון בהיקף מאוד גדול של מעונות יום. יש לנו בתקציב 11.600 מליון שחי-שזה משרד התמ"ת אישר לעיריית תל-אביב הקצאה של 11.6 מליון שחי למימון הקמה של 5 מעונות יום. מדובר פה על 20 כתות בו זמנית לגילאי 0 עד 3, אני שמחה להגיד לכם שהגשנו ממש בימים אלה עוד 4 מעונות לאישור התמ"ת, קרי, אנחנו מדברים על סידרה, אני מקווה, אם נקבל את ה-4 הנוספים, על סידרה של 9 מעונות כפול 4 כתות בכולם, וזו פריצת דרך לגילאי 0 עד 3. ובמקום שלא מדובר פה על חינוך,

ק ר י א ו ת

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע, תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 80 -

גב' להבי:

במקום שלא מדובר בו,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

לא להפריע.

מר לדיאנסקי:

לא. אני רוצה לדעת מה הוא נתן לכם שתצביעו בעד התקציב.

גב' להבי:

לא רק הוא נתן.

מר לדיאנסקי:

אני רוצה להבין,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אתה תשאל אותה אחרי הישיבה.

תשאל אותה אחרי הישיבה.

מר לדיאנסקי:

אני מאוד שמח, אני רוצה לשמוע דברים טובים,

אני שואל מה ראש העירייה נתן כדי שיצביעו בעד התקציב.

מר ספיר - מ"מ היו"ר:

את יכולה להשלים את הדברים מיטל? את יכולה להשלים את הדברים.

גב' זנדברג:

מעונות יום.

מר לדיאנסקי:

לא. זה התמ"ת נתן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 81 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יש לך הצעה שאת רוצה להצביע עליה?

גב' להבי:

לא, אני לא רוצה להצביע על כלום, אני רוצה לפרגן למערכת העירונית על הגשה ראווה של חומר ושל טפסים לתמ"ת,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יפה.

גב' להבי:

על הקצאה של קרקעות, על הקצאה של קרקעות, כרגע, נכון לעכשיו, ברמה של הנהלת העיר-שעוד תגיע ההקצאה למועצה, ואני מקווה שפריצת הדרך הזאת של כל כך הרבה כתות ל-0 עד 3 תחלחל למטה ותוריד את העלויות לאחזקת ילדי העיר בעיר הזאת-שהיא מאוד יקרה, ותאפשר למצוא פתרונות זמינים, איכותיים ובעלות סבירה לילדים בני 0 עד 3. ואני חושבת שיש פה פריצת דרך שרציתי להצביע עליה. תודה רבה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה למיטל להבי.

אנחנו,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם אני רוצה להגיד משהו.

מר לדיאנסקי:

נו, אז מה נתת?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חברי חברי המועצה :

העניין של שילוט רחובות וועדת כספים הוא מסורת של 50 שנה בעיריית תל-אביב. הוא נובע מהעובדה שחיפשו איזושהי ועדה לאשר את זה, ואז קבעו שועדת כספים,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 82 -

מר גולדרינג:

יש וועדה ועדת שמות והנצחה. מה עם ועדת שמות והנצחה? היא לא מספיק מכובדת כדי להביא פרוטוקול שלה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא לא מבין. יש דבר שנקרא וועדה סטטוטורית ולכן העבירו את זה לוועדת כספים.

מר גולדרינג:

מועצת העירייה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העבירו את זה לוועדת כספים, אולי בטענה שיש גם עלויות לעניין כי צריך להחליט על השילוט, מכל מקום, לכן הדבר נמשך בוועדת כספים, אינני מוצא מקום לשנות את זה ולכן אנחנו נשאיר את זה.

בנושא של דיור בר השגה: רבותי, הפרויקט הזה של גני שפירא עולה לעיריית תל-אביב, רק הפרויקט הזה עבור 50 יחידות דיור, 10% מתקציב התב"ר של עיריית תל-אביב. מדובר ב-50 דירות שהעלות הישירה שלהן, אם נקח את ערך המגרש שלא נמכר פלוס ההשקעה הישירה של 50 מליון שח', מדובר בקרוב ל-80 מליון שח'. השימוש בשוק הפרטי כדי לעשות את זה עשוי להביא לידי מיצוי וביצוע של הרבה יותר יחידות דיור בהרבה פחות כסף, ולכן,

מר גולדרינג:

איך? גם הם רוצים להרוויח. איך זה שקבלן פרטי שרוצה להרוויח זה יותר זול? אני לא מבין.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן, ולכן, ולכן, ולכן, במקום שאנחנו נמצא את הדרך הזאת כטובה יותר אנחנו נעשה אותה בהתאם. לגבי, אני לא הפרעתי לך אדון גולדרינג ואתה טועה כל כך הרבה, שמההתרגשות והחיוך עדיין,

מר לדיאנסקי:

אז תשכיל אותנו, הוא שואל שאלה טובה, תסביר, קצת סבלנות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אסביר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 83 -

מר לדיאנסקי:

אתה הרי מורה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי כשאני מוכר, כשאני מוכר את הקרקע ב-30 מליון שח', שאני מוכר את הקרקע ב-30 מליון שח' הרווחתי כבר 30 מליון שח', עכשיו הקבלן בונה מספר דירות שאותן הוא מוכר או משכיר במחירי השוק, ואני מכתוב לו במסגרת החוזה למספר שנים ארוך - השכרה במחיר מסובסד. כל הדבר הזה מאפשר לבצע הרבה יותר דירות לשימוש דרך השוק הפרטי בסבסוד וזה. אבל,

מר גולדרינג:

הפרטת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מכל מקום, היות.

אני לא מבין, הרי ברכת, הרי ברכת.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע, אני מבקש לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רק מסביר כדי שנבין,

מר לייבה:

יואב תקשיב, הוא מסביר לך.

מר גולדרינג:

אחרי 10 שנים,

מר לייבה:

אבל אתה לא יכול, יש לך 80 מליון שח'.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

חברים אני מבקש, יואב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 84 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עזוב, עזוב, עזוב.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

סליחה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני עושה כמיטב יכולתי להסביר, מי שיקשיב בנחת יצליח להבין. אז ניסיתי ואם לא הצלחתי אני מתנצל, האשמה היא בי. יחד עם זה אני חושב שזה בדיוק מראה את שיטת הקפיצה. מה זה שיטת הקפיצה? בהזדמנות שפושקין מת, עכשיו בואו נחליט גם לא לעשות דיור בר השגה אלא לעשות גם דיור ציבורי. התשובה היא לא. בעיר תל-אביב יפו יש הרבה יותר דיור סוציאלי, אין בכלל דיור בר השגה. ולכן, בהזדמנות זאת שאנחנו עושים דיור בר השגה, לא נכון עכשיו לקחת החלטה, אחרי שכבר החלטנו, ועכשיו, מכיוון שקפצת להחליט על עוד 10 יחידות. עיריית תל-אביב יפו,

מר לוזון:

פתחתם רשימה של 200 ממתנינים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש ממך לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אדוני, אדוני, הייתה פה מחאה חברתית, היו אלפי אנשים, הרבה מאוד ממתנינים לדיור בר השגה. מי שרוצה ללכת ולעשות דברים בצורה מסודרת- לא קופץ כל יום ברגע שהוא שומע משהו, וזה אתם, קופצים. זהו. אז לא לקפוץ. אנחנו הולכים ועושים דיור בר השגה, בסה"כ בינתיים 50 יחידות דיור.

מר לדיאנסקי:

וואו. וואו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יותר מזה, יותר מזה: עיריית תל-אביב יפו היא הבעלים של הדיור הזה. עיריית תל-אביב יפו בכל יום, בכל שעה תוכל להחליט גם לתת את הדירות האלה בחינם. בזה, לרכוש של עיריית תל-אביב

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 85 -

יפו היא סוברנית. לכן, אני מציע לא לשנות את ההחלטה, להחליט על ההחלטה כפי שהיא מופיעה בוועדת התקציב.
תודה רבה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.

אנחנו ניגשים להצבעה, ראשית על פרוטוקול,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רגע. אני שמח שאתם מברכים על זה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 40/11- סעיף 986, ביקש חבר המועצה יואב גולדרינג להחריג את הסעיף.

מר לייבה:

או קיי. מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------------|----|
| רחל | 1. |
| יואב | 2. |
| שרון מלכי | 3. |
| שרון לוזון | 4. |
| סמי | 5. |
| ראובן | 6. |
| חנה. | 7. |

זהו. מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|-------|----|
| דורון | 1. |
| רון | 2. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 86 -

שולה	.3
חביבה	.4
בביוף	.5
כרמלה	.6
מוזס	.7
טיומקין	.8
אלון	.9
אסף	.10
זעפראני גפן אתה מצביע?	.11
גפן	.12
מיטל	.13
תמר	.14
דן	.15

זהו? שכחתי מישהו?

בעד ההחלטה – 7 חברי מועצה, נגד – 15 חברי מועצה
ההצעה לא התקבלה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.

סעיף 894, אני מבין שאתה לא מתנגד לעצם הסעיף, הנושאים שהעלת הם נושאים לבדיקה, כי זה לא נושא שעומד להכרעה בפני מועצת העירייה עכשיו.

מר גולדרינג:

לגבי גני שפירא?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

נכון.

לכן אנחנו נבקש מהגורמים הרלבנטיים לבדוק את זה, ואני מבקש להצביע על כל הפרוטוקול כפי שהוא.

מר גולדרינג:

מה לגבי 896?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 87 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

זה דנו עכשיו.

מר גולדרינג:

זה דנו עכשיו.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בסדר?

לכן אנחנו מצביעים.

מר לוזון:

מיהם הגורמים הרלבנטיים שמקבלים פה את ההנחיה לבדוק את זה?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו, הגורמים הרלבנטיים יבדקו את זה.

אנחנו עוברים לפרוטוקול מס' 42/12, חברת המועצה שרון מלכי ביקשה להחריג את סעיף 928. בבקשה.

מר לייבה:

מי בעד ההחרטה של הסעיף הזה?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------------|----|
| רחל | 1. |
| יואב | 2. |
| שרון מלכי | 3. |
| שרון לוזון | 4. |
| סמי | 5. |
| ראובן | 6. |
| חנה. | 7. |

זהו. מי נגד? נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 88 -

- | | |
|------------------------------|-----|
| דורון מצביעים, דורון | .1 |
| רון | .2 |
| שולה | .3 |
| כרמלה | .4 |
| חביבה | .5 |
| בביוף. בביוף שב במקום בבקשה. | .6 |
| טיומקין | .7 |
| מוזס | .8 |
| אלון | .9 |
| אסף | .10 |
| זעפראני | .11 |
| גפן | .12 |
| מיטל | .13 |
| תמר | .14 |
| דן | .15 |

בעד ההחרגה- 7 חברי מועצה, נגד- 15 חברי מועצה.
 ההצעה לא התקבלה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הצעות ההחרגה לא התקבלו.

אנחנו עוברים לאשר את פרוטוקול מס' 40/11 ופרוטוקול מס' 40/12. מי בעד אישור
 הפרוטוקולים? בבקשה.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|-------|----|
| דורון | .1 |
| רון | .2 |
| שולה | .3 |
| כרמלה | .4 |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 89 -

חביבה	.5
טיומקין	.6
מוזס	.7
אלון אלון	.8
אסף	.9
בביוף	.10
זעפראני, גפן אתה מצביע?	.11
גפן גפן	.12
מיטל	.13
תמר	.14
דן	.15

נגד? יואב אנחנו מצביעים נגד, נגד. רחל מצביעים.

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

רחל	.1
יואב	.2
שרון מלכי	.3
שרון לוזון אתה מצביע סמי? לא. מישהו עוד מצביע? ראובן?	.4
ראובן	.5
חנה	.6

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים-אין.

בעד – 15 חברי מועצה, נגד – 6 חברי מועצה, נמנעים-אין

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הפרוטוקולים אושרו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 90 -

החלטה: פרוטוקולי ועדות כספים מס' 40/11, 42/12 – מאושרים.
מועצת העירייה החליטה לאשר את פרוטוקולי ועדות כספים מס' 40/11
מתאריך 15/12/2011 ופרוטוקול 42/12 מתאריך 17/01/2012.

(נספח ב')

360. חוק עזר לתל-אביב יפו (מניעת רעש) (הוראת שעה) התשע"ב-2012:

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 3:

חוק עזר לתל-אביב יפו (מניעת רעש) (הוראת שעה) התשע"ב-2012:
כן, חבר המועצה יואב גולדרינג, אחריו ראובן לדיאנסקי-חבר המועצה.
עוד מישהו רוצה? שרון לוזון אחר כך.
לא נענית לבקשתי.

מר גולדרינג:

שאשב קרוב.

אדוני היו"ר, מועצה נכבדה.

הרבה זמן לא הגיע לכאן חוק עזר שעובד עליו הייעוץ המשפטי, שאפשר לומר עליו שהוא חוק פרסונאלי. אני בררתי עם הגורמים המקצועיים בעירייה שלנו וגם שמעתי ממומחים אחרים, ויש איזושהי הרגשה שמדובר כאן בתרגיל יח"צני ותו לא. הגורמים המקצועיים בעיריית תל-אביב-יפו מתנגדים לחוק העזר הזה.

מר זמיר:

זה אתה אומר על סמך מה?

מר גולדרינג:

על סמך שיחה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 91 -

מר גפן:

מה אומר החוק?

מר גולדרינג:

החוק אומר, וגם התקנות שפרסם השר ארדן, לא ברור איך ולמה אפשר לאשר משהו שאנחנו יודעים שהשר ארדן לא יתן לו אישור. אנחנו פה בעצם מציעים שבתי עסק שעושים בעצם, מקומות בילוי בלילה, אנחנו נתקלנו בדבר הזה בגני יהושע וקיבלנו פסיקה, הלכנו לנמל תל-אביב וקיבלנו פסיקה, ובעצם אנחנו מקבלים כאן איזהשהו חוק עזר- שנראה כאילו הוא גזור למקום אחד ספציפי. ולא די בזה, שגם לא ברור האם בכלל יש ייתכנות לאישור חוק העזר. אני רוצה לספר לכם שלפני כשנה וחצי הגעתי לייעוץ המשפטי עם יוזמה לחוק עזר. יש הרבה מאוד אזעקות בבתי עסק- שהאופן שבו הם באמת אפקטיביים במניעת פריצות הוא די מתון. הלכתי לייעוץ המשפטי ואמרת- בואו נעשה שיהיו רק אזעקות חרש בבתי עסק, לא הגיוני שמי שגר בערוב שימושים מעל בית עסק- יצטרך לסבול מאזעקות שווא, ש-90% מהאזעקות הרי של בתי העסק הם אזעקות שווא. אמרו לי ככה: סעיף 9 לתקנות מניעת מפגעים ורעש עניינו מערכת אזעקה בנכס, איננו כולל חובה להתקין אזעקת חרש. בנסיבות אלה ניתן לבחון את האפשרות להתקין חובה כאמור, ויש אפשרות, ויש אפשרות. בכל מקרה, ראוי כי נמתין לקבלת נוסח הצעתו של ח"כ ארדן לתיקון התקנות, יתכן כי הצעתו מייטרת את הצורך בתיקון חוק העזר. ככה עורכת הדין איילת וינר מהייעוץ המשפטי. ופתאום היום מגיע לכאן חוק עזר שלא רק שהוא לא הולך בד בבד עם התקנות של השר ארדן, הוא נוגד אותן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה אתה צועק?

מר גולדרינג:

אז האם אנחנו בעצם אומרים שאנחנו בעצם עושים כאן איזהשהו חוק עזר,

עו"ד סלמן:

זה לא נכון יואב.

מר גולדרינג:

שנועד בשביל להיטיב עם מועדון אחד או שניים שיש לו או אין לו קשרים במועצת העירייה!?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 92 -

עו"ד סלמן:

קודם כל תדייק בעובדות.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

שניה, אני מבקש.

מר גפן:

מה זה אומר? שאפשר יהיה לעשות רעש? דבר.

מר גולדרינג:

מה שאומר חוק העזר, זה שאפשר יהיה לעשות רעש, אבל לא בכל המקומות שבהם, יש אזור שאינו מיועד למגורים. מה זה אזור שאינו מיועד למגורים? אם אני בתב"ע מסחרית ולידי יש מגורים-זה אזור מגורים?

קריאה:

כן.

מר גולדרינג:

כן. אם אני בתב"ע מסחרית ולידי יש מסחרית ולידו יש מגורים, זה מגורים? איך זה לא בחוק?

מר זמיר:

תכף אני אענה לך.

מר גולדרינג:

איך אין פה סעיף הגדרות? איך אני יכול לדעת על מה מדובר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למה אתה צועק?

עו"ד סלמן:

יש הגדרה מפורשת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 93 -

מר גולדרינג:

אני צועק כי הדבר הזה מקומם אותי. כי לא ברור לי למה אנחנו עושים חוק עזר שנועד לעשות מדיניות בעיר, ואנחנו רוצים לאפשר,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה תפקידו של חוק עזר.

מר גולדרינג:

נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז למה אתה צועק?

מר גולדרינג:

אז למה אנחנו עושים את זה באופן ספציפי לאזור מאוד מאוד ספציפי? אני מבקש שלא תפריע לי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

יואב, אתה יכול לסכם?

מר גפן:

איזה אזור?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מחריש אוזניים, יש לי בעית אוזניים.

מר לוזון:

זו לא הבעיה היחידה שלך.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בואו קודם נרגע, אני מבקש.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 94 -

מר גפן:

יואב, באיזה אזור?

מר גולדרינג:

מדובר, אני יודע באיזה אזור? אני יודע שלא מדובר על גני יהושע, אני יודע שלא מדובר על נמל תל-אביב, אני יודע שלא מדובר על יד חרוצים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הוא יסביר.

מר גולדרינג:

אני לא יודע, אז אני רוצה. ובעתון, ובעיתון אסף זמיר-סגן ראש העירייה-מספר שזה מיועד לגלינה ולסאבלט ולעוד איזהשהו מקום שמה, ולכן אני מבין שמדובר פה בחוק עזר פרסונאלי,

גב' להבי:

כלומר, אנחנו זקוקים,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש, מיטל להבי-אני מבקש. תודה.

קריאה:

שמות של מקומות,

מר גפן:

איפה?

מר גולדרינג:

לכן אני מבקש,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

סליחה, סליחה חשבת שסיימת.

ק ר י א ו ת

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 95 -

סליחה חברים- אני מבקש שקט. אני מבקש שקט, ראובן לדיאנסקי –אתה רוצה זכות דיבור ?
אתה תרצה זכות דיבור?

מר גולדרינג:

אני חושב שיש מה לנסות ולהסדיר את החיים המשותפים יחדיו של מקומות בילוי ומגורים. אני חושב שזאת היא יוזמה מבורכת. אני חושב שזה נכון לנסות אפילו להגביל את זה לחודשי הקיץ- שם, ואז אפילו זה עוד יותר מתקבל על הדעת, שנוכל איך שהוא להגיע למקום שבו אנחנו מסדירים את אותם חיים משותפים של מקומות בילוי-שלא יתכן שייסגרו ב-23.00 הרי. ולכן אני מציע שאנחנו נביא לדיון מחודש, בשיתוף הגורמים המקצועיים. אני שמעתי שגם הוועדה המקומית, אתם הרי דנים בנושא הזה כבר המון זמן ויש התנגדות של חברי הוועדה, אז עכשיו אתם מנסים לעקוף אותה מלמעלה, את הוועדה המקומית?
תודה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.
מר ראובן לדיאנסקי- חבר המועצה, בבקשה. אחריו שרון לוזון.

מר לדיאנסקי:

אדוני היו"ר, חברי חברי המועצה.
החוק הזה שמובא לפנינו, שבא לתקן, על פניו תיקון פורמאלי כמו שזה מצטייר כאן מדברי ההסבר, התאמת חוק העזר לתקנות, משהו באמת מאוד מאוד תמים, אני רוצה להסביר לכם את המצב החוקי נכון להיום על פי חוק העזר. על פי חוק העזר נכון להיום אסור, אסורה השמעת רעש בין השעות 14.00-16.00 והחל מ- 23.00 בלילה בכל רחבי העיר.

עו"ד סלמן:

תחת כיפת השמיים.

מר לדיאנסקי:

תחת כפת השמיים, בהחלט, בהחלט וטוב שתיקנת אותי מאחר ואינני מתנגד לכך שבתוך אולם סגור יקומו להם מקומות בילוי ומועדונים. כל עוד ניתן לשמור על זכויות התושבים לאיכות חיים נאותה, אין לי שום בעיה עם זה. אבל כאן יש פה בעצם התפרצות לעבר פגיעה באיכות

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 96 -

החיים של התושבים, כי הרי בסופו של יום- אי אפשר בעיר תל-אביב יפו להבדיל בין מהו אזור מגורים לבין מהו אזור עסקים. הרי אנחנו יודעים שאזורי המגורים כאן נושקים את אזורי העסקים. בתים ודירות ומבני מגורים לצד משרדים ועסקים אחרים. אנחנו גם יודעים שאפילו במקומות מסוימים שניתן להגדיר אותם-שנמצאים אי שם ליד חוף הים- כבנייני משרדים, אנחנו גם יודעים שלמשל הרוחות מסייעות לכך שגלי הקול יגיעו ביתר שאת לכיוונם של בתים, והדבר גורם למטרד לא פשוט. בעיר כל כך צפופה, בעיר שבעצם בתים נמצאים, בתי דירות-מגורים ליד עסקים- לא ניתן להבדיל, ומי שמנסה לבוא היום ולמכור לנו סיפורים שניתן להבדיל וניתן לקבוע אזורי מגורים ואזורי מסחריים-אז הוא מטעה, אולי טועה אבל בטח מטעה. הרי בסופו של דבר- אותם מועדונים שעתידיים לקום בנוסף לאלה שכבר פועלים היום, שהזכירו אותם קודם לכן כאן, הם לא מיועדים להיות מוקמים בעבר הירקון-בשכונות מגורים קלאסיות, הם מיועדים להיות מוקמים באזורים שבאמת באמת הם נושקים בין עסקים לבין מגורים.

עכשיו, צריך לזכור עוד דבר: יש מדיניות עירונית שמתגבשת או שהתגבשה לאחרונה – לגבי הכשרת או הסדרת לופטים למגורים. וכאן יש פה החלטה של הוועדה המקומית, שהיא בעצם אומרת- אנחנו תומכים בהסדרת מגורים לצד עסקים. זאת אומרת, שעוד פעם- התערבבו כאן היוצרות, אין עסקים לחוד ומגורים לחוד, יש ערוב, ערוב של שימושים. זה על חשבונך, לא על חשבוננו. אדוני היו"ר.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אתה מפריע לדובר.

מר גפן:

ראובן, יש היום מדיניות גם לערב בנייני עסקים עם דירות.

מר לדיאנסקי:

נכון. לכן אי אפשר להגדיר את העיר הזאת כאזור מגורים ואזור עסקים, זה לא ניתן, אין חיה כזאת, בטח לא במקומות שבהם מיועדים לקום אותם מקומות שחפצים בייקום. עכשיו דבר נוסף: התיקון הזה, התיקון הזה הכל כך תמים, הכל כך תמים, הוא לא במקרה, מר גפן, הוא לא במקרה מוזכר כאן שהוא למשך שנתיים. הרי יש פה חוק או הצעה לתיקון חוק העזר שהיא הצעה של קומבינה פוליטית מבית מדרשו של ראש העירייה, עם שותפיו הצעירים מסיעת רוב העיר, יש פה בעצם מעשה פוליטרוקי לשמו, ולא סתם מייעדים את החוק הזה לתקופת מעבר של שנתיים. מה יקרה בעוד שנתיים? בעוד שנתיים יחלפו הבחירות, ואז אולי מר חולדאי-שמצפה לקבל קולות מכיוון הצעירים – יקבל את הקולות, ואחר כך הוא יחזיר את החוק בחזרה למה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 97 -

שהוא היה קודם לכן, בטענה כמובן שבדקנו וראינו וחוינו, ואנחנו חוזרים למצב הקודם-מאחר וראינו שזה לא נכון לעשות אותו. עכשיו עוד דבר: אני מחזיק פה במכתבים של המשרד להגנת הסביבה, של מנהל המחוז, משנת 2008 מסוף 2008 שהוא אומר: עמדת המחוז, מחוז המשרד להגנת הסביבה, היא כי על עיריית תל-אביב יפו כרשות רישוי לאסור השמעת מוזיקה מחוץ למבני בתי עסק הפועלים בתחומה. על פי עמדתנו אין זה מן הראוי כי תופר רווחת התושבים במרחב הציבורי ברעש הנגרם מפעילות מסחרית של עסקים. הדבר מקבל משנה חשיבות בעיר צפופה דוגמת העיר תל-אביב יפו. ומה מר חולדאי רוצה לעשות בעצם? הוא באמת, אני רוצה להגיד לך, או שאתה איש באמת מתוחכם ואני באמת מסיר את הכובע, או שיש לך יועצים מאוד טובים. מה מר חולדאי רוצה לעשות? מר חולדאי רוצה לצאת באמת גיבור הציבור הצעיר. הוא רוצה להעביר היום חוק והחוק הזה יתן הטבה משמעותית לצעירים בכל מה שקשור למקומות בילוי. אבל הוא יודע, הוא יודע שהשר להגנת הסביבה לא יחתום על חוק העזר. אתם וודאי יודעים קהל נכבד,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מר לדיאנסקי, זמןך תם.

מר לדיאנסקי:

אני מסיים, עוד משפט.

על חוק העזר, אחרי שמועצת העיר מקבלת את ההחלטה, חותם השר הרלבנטי, השר להגנת הסביבה ושר הפנים. הוא יודע שהשר להגנת הסביבה לא יחתום על חוק כזה, ואז הוא יצא גיבור ויגיד: שוב- אני בסדר, זה הם, משרדי הממשלה, הם אלה שתוקעים אותנו, פעם זה בתחבורה הציבורית ופעם זה ברכבת התחתית ופעם השלישית זה בנושא העובדים הזרים,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

ראובן לדיאנסקי, אני מאוד מאוד מודה לך.

מר לדיאנסקי:

והנה מר חולדאי- ש-13 שנה יושב כאן,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מאוד מאוד מודה לך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 98 -

מר לדיאנסקי:

וכל מה שיש לו לומר- זה לא אני, זה הם.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מר לדיאנסקי, זמנך עבר.

מר לדיאנסקי:

תודה רבה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה לך.

מר לדיאנסקי:

אני מציע לחברי המועצה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מודה לך מקרב לב.

מר לדיאנסקי:

אני מסיים עוד משפט:

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

המשפט שלך כבר היה.

מר לדיאנסקי:

אני פונה לחברי המועצה להגן על זכות התושבים בעיר הזו לאיכות חיים ולהצביע, להצביע נגד החוק.

תודה רבה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה לך.

שרון לוזון בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 99 -

מר לוזון:

הדבר הזה נמוך מידי, אתה צריך לעשות עם זה משהו.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני בעד.

מר לוזון:

אתה גם מהנפגעים של זה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

נכון.

מר לוזון:

חוק העזר העירוני הזה צריך להיקרא בשמו האמיתי-חוק אסף זמיר וחבריו. אני קודם כל מתפלל על העובדה, לא מתפלל- אבל חשוב לציין את העובדה שכשאנחנו מגיעים עם איזה אמצעי הגברה קקמאיקה לשדי רוטשילד לעשות קבלת שבת, בגלל שזה המחאה, אז מיד צצים חמישה אנשי הסיירת הירוקה ואחריהם עוד 5 פקחים, ואפילו את הדבר הזה שלא שומעים אותו מ-5 מ', 10 להב? אתה ספרת יותר טוב ממני, ומגיעים, וזה מפריע, זה הגברה וכיוצא באלה. הסיפור פה הוא סיפור של מפלגת לוין, וחשוב להבין את הקונטקסט, ואני אעשה את זה בשביל הציבור שעוד נותר פה, האמיצים, או אלה שהיו מספיק קשובים ולא העזו למחוא כפיים, שהרי זה נורא ואיום למחוא כפיים. ההוצאה הסיטונאית פה היתה היום בושה, לא רק זה, גם ההשהיה של אנשים בחוץ, בכלל-זה יום מאוד מביש לעיריית תל-אביב יפו.

גב' מלכי:

זה הרשימות השחורות.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע. למרות שהדובר לא מדבר לעניין אני מבקש לא להפריע.

מר לוזון:

רשימות שחורות, אנשים נכנסים, אתה מפריע לי, אתה מפריע לי ואתה יו"ר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 100 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

זכותי להפריע לך כל עוד אתה לא מדבר לעניין. אני מבקש לדבר על חוק העזר ולא על הנושא שאתה מדבר עליו.

מר לוזון:

זכותי,

מר אבו שחאדה:

התמונות השחורות, לא הרשימות השחורות.

מר לוזון:

התמונות השחורות, וזה, ולפי פרצוף.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מר שרון לוזון- לחוק העזר בבקשה. זה החוק, החוק אומר שצריך לדבר לעניין.

מר לוזון:

אני מדבר לתוכן של הדברים, אתה גוזל מזמני. הסיעה הקרויה רוב העיר או בשמה האחר- הצעירים, היא בפועל סיעת לוויין של רון חולדאי, והיתה כזו מהיום הראשון שבו היא נוצרה. היא ניסתה לקושש קולות מהציבור הצעיר והצליחה. היו לה משאבים ראויים ועבדו יפה- ולקחו 3 מנדטים מאנשים שחשבו שבאמת הם הולכים לטפל בבעיות של הציבור הצעיר בעיר הזאת, בדיוור בר השגה, בנושאים סביבתיים, בכל הסוגיות שעליהם יצאו אנשים בקיץ האחרון. הדעה של הציבור המוחה בעיר הזו על הסיעה הזו ניתנה כבר ביום הראשון או השני של המחאה, כשסגן ראש העירייה גורש בבושת פנים ובשפיכת מים מרוטשילד.

מר לדיאנסקי:

אני מוחה על בזבוז המשאבים לוזון ועל הביצים שנזרקו.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 101 -

מר לוזון:

אני גם.

הדבר האחרון שנשאר, שנותר לאותה סיעה על מנת להצדיק את קיומה ולשמור לה אי איזו תמיכה, זו אחת הסיבות האוטנטיות שלשמה היא קמה, וזה להיות הנציגה בעירייה של גילדה מסוימת של בעלי מועדונים ופאבים, לא כולם, יש רבים מהם שדווקא לא קשורים אליהם, אבל גילדה מסוימת של סוג מסוים של מועדונים ופאבים שיש להם בן-אדם בעירייה, והם גם יתנו לו גב ותמיכה וארועים בבחירות הבאות, ככה זה עובד. בפוליטיקה צריכים לדעת את הדברים וצריך לדעת הציבור שיש חברי קואליציה שהולכים להצביע בעד התיקון הזה כמי שקפאם שד, כי הם מתנגדים לזה, ואנחנו יודעים את זה ושמענו את זה ישירות מפיהם. למעשה אסף זמיר וחבריו נותנים את הקופון הזה לחבריהם-כאילו אין אנשים שגרים באזור הדולפינריום, כאילו אין אנשים שגרים באזור נווה צדק, לא מוגדר פה מה זה אזור מגורים, כמה מטרים, מה המרחק. תרעישו, תפוצצו. ילדים, מבוגרים, לא משנה. אנחנו רוב העיר, רוב העיר, ואנחנו נדאג לכמה חבריה שלנו- מועדונים ופאבים-כדי שיוכלו להרעיש כאוות נפשם, עם רשיון עסק, בלי רשיון עסק, מהבחינה הזו כנראה זה פחות מהותי.

אז כדי שנבין וכדי שהציבור פה, וכל מי שמתעד את העניין ידע בדיוק מי מצביע ויראה מי מרים יד- עבור הצעת החלטה, עבור חוק עזר עירוני שנועד לתת רשיון לרעש לחברים של אסף זמיר. תודה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.

מר גפן בבקשה.

מר לדיאנסקי:

הראשונים לסבול מר טיומקין זה הגימלאים. הם לא ישנו עכשיו כל הלילה, וגם ביום.

מר גפן:

בזמנו היה בנמל תל-אביב דיסקוטק, אני לא יודע את השם שלו, והרעש שלו,

מר לדיאנסקי:

גפן, לא אומרים דיסקוטק, אומרים מועדון.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 102 -

מר גפן:

מועדון, או.קיי, מקבל את התיקון, שהרעש שלו הגיע עד שיכון בבלי. מאיפה אני יודע? היתי צועד בפארק והרעש של המועדון הזה הגיע עד שם. זה הפריע לי מאוד, אני מקווה דורון שאתה זוכר את זה, העליתי את זה מספר פעמים בוועדת בניין ערים ובסוף סוכם שתהיינה שם דלתות כפולות. כשאתה נכנס- אתה פותח את הדלת, יש מרחב, מגיע לדלת השנייה, הדלת הראשונה נסגרת, ואז הרעש לא יוצא החוצה ונהיה שקט. עכשיו מה שאני מבין לפי מה שכאן מדברים, שיהיו מקומות שאפשר יהיה לפעול תחת כיפת השמיים, ואז אומרים- מה מותר? תלוי אם זה אזור תעסוקה או אזור מגורים. רבותי, מה זה משנה אם זה אזור תעסוקה או אזור מגורים. נמל תל-אביב-ברור שזה אזור שאפשר להפעיל בו זהו, אבל הרעש שלו הגיע עד שיכון בבלי, המרחקים עצומים. בלילה שקט, מישהו כאן אמר שהרוח מביאה את הקולות וזה נכון.

גב' זנדברג:

זו עיר, אנחנו חיים בעיר ולא בכפר.

מר גפן:

ואז מה? ואז מה? רגע תמי, ואז מה? תמי, שהתושבים לא ישנו בלילה. עיר.

מר לדיאנסקי:

מה לעשות? יש פה גם תושבים בעיר הזאת.

מר גפן:

ולכן, אי אפשר לאשר דבר כזה- שעומד להפריע לאלפי אנשים את שנתם בלילה. אני לא מציע כעת בעד, לא מציע נגד, אני מציע להוריד את זה מסדר היום ושידונו בזה מחדש, בכל העניין הזה, איך קודם אמרת? עם הגורמים הרלבנטיים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

למדת משהו. כן.
היועץ המשפטי לעירייה בבקשה.

עו"ד סלמן:

אני רוצה קודם לתקן ולהעמיד את המצב העובדתי כמו שהוא.
קודם כל יש הגדרה מפורטת של אזור מגורים בחוק העזר הקיים.
דבר שני,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 103 -

מר לדיאנסקי:

תגדיר מה זה אזור מגורים.

עו"ד סלמן:

אזור מגורים, אני מקריא: אזור מגורים, לרבות אזור שהוגדר כאזור מגורים בתכנית כמשמעותה בחוק התכנון והבנייה, בין שקיבלה תוקף ובין שהופקדה- בהתאם לכל חיקוק הדרו בתכנון ובנייה. מעבר לזה, שנייה רבותי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

את יכולה להתאפק אולי?

מר לדיאנסקי:

רחוב קויפמן זה אזור מגורים?

עו"ד סלמן:

שנייה, שנייה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע. אנא מכם-התאפקו עד שהיועץ המשפטי לעירייה יסיים את דברו. חצי דבר מראים לחיה מסוימת, אני מבקש לתת ליועץ המשפטי לעירייה להשלים את דבריו.

שאלה:

איזה חיה?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אתה מומחה לחיות, אתה צריך לדעת.

מר לוזון:

דורון, דווקא מדובר בחיה מאוד חכמה, תדע לך.

עו"ד סלמן:

חוק העזר של עיריית תל-אביב, החוק התקף, קובע שאסורה השמעה של מוזיקה תחת כיפת השמיים בין השעות 2 ל-4 ובין השעות 11 בלילה ל-06.00 בבוקר בכל אזורי העיר. לעומת זאת,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 104 -

תקנות , התקנות למניעת מפגעים שהתקין השר להגנת הסביבה קובעות שאסורה השמעת מוזיקה תחת כיפת השמיים- בין השעות האלה שהזכרתי, רק באזורי מגורים. חוק העזר שלנו קובע באופן מפורש לעניין ההגדרה של אזור מגורים, בסעיף 13, ואני מקריא: האיסור המוטל על פי חוק עזר זה על גרימת רעש באזור מגורים יחול גם על גרימת רעש מחוץ לאזור מגורים, אם אותו רעש גורם מטרד או הפרעה באזור המגורים. זאת אומרת, מה שחוק העזר, מה שהתיקון שלנו עושה, זה אולי נראה למישהו פה תמים,

מר לדיאנסקי:

לא, אף אחד לא חושב שזה תמים.

מר לוזון:

בתמימות לא חושדים בכם.

עו"ד סלמן:

אבל מה שהתיקון הזה עושה, כפי שנכתב, כפי שנכתב בדברי ההסבר, התיקון הזה בעצם הוא מתאים את חוק העזר למה שכתוב בתקנות למניעת מפגעים, זה המצב המשפטי הנכון. עכשיו, המשמעות, המשמעות של התיקון היא שתהיה עדיין אסורה השמעת מוזיקה תחת כיפת השמיים גם מחוץ לאזור מגורים, אם אותה מוזיקה תישמע באזורי המגורים. עכשיו, זה עושה לרשויות האכיפה בעיריית תל-אביב, זה עושה את החיים קצת יותר קשים, זה נכון, אבל, אבל מבחינת המשמעות של החוק-אין פה למעשה החמרה, אין פה למעשה הקלה מבחינת היכולת, מבחינת החוק הזה לעומת התקנות, ובוודאי שלא סתירה לתקנות למניעת מפגעים או לחוק למניעת מפגעים-שמי שאחראי עליהם זה באמת השר להגנת הסביבה. נקודה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה. תודה רבה.

מר לדיאנסקי:

עוזי, אין לך שום,

מר זעפראני:

זה ענין של פרשנויות האם זה מפריע או לא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 105 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

אדוני ראש העירייה בבקשה. אדוני ראש העירייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כאשר, כבוד היו"ר, חברי מועצה:

כאשר אנשים- יש להם מחשבות נסתרות, קשה מאוד להתייחס לנושאים שמופיעים בצורה ברורה, מפורטת, מפורשת, שנועדה לשפר את השרות שניתן לתושבי העיר. האפשרות של מחלקת רישוי עסקים שלא לאפשר פתיחת מועדונים נשארה כפי שהיה במסגרת חוק העזר. נשארה כפי שהיה במסגרת חוק העזר. רק במקרה שהרשות לרישוי עסקים משתכנעת שיש אפשרות לקיים תחת כפת השמיים השמעת מוזיקה שאיננה מפריעה באזור מגורים,

מר לדיאנסקי:

זה לא נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רק אז הרשות לרישוי עסקים תאשר פתיחת עסק תחת כיפת השמים. העיר תל-אביב יפו-יש לה קיץ, צעירים רוצים גם לבלות מתחת לכיפת השמיים, וניתן למצוא מקומות בעיר שאינם אזורי מגורים ולקיים, תחת מגבלות של רישוי עסקים שלנו, לאפשר בילוי של צעירים בעיר הזאת תחת כיפת השמיים במסגרת חוק העזר הזה. כל נסיון להכניס למסגרת חוק העזר הזה כל דבר אחר-הוא שלא ממין העניין. יש לנו גם מפת מדיניות בעיר הזאת, שמאפשרת לנו להחריג אזורים ולקבוע איפה כן ואיפה לא פותחים עסקים ובאיזה שעות הם נפתחים. אני יכול להגיד יותר מזה: כשאני רואה מה קרה ב-13 השנים האחרונות שבהן אני ראש עיר לגבי העניין הזה, גם יותר, פי 10 יותר עסקים עם רשיון, וגם הרבה יותר איכות חיים לתושבים, מפני שיש הסדרה מסודרת בבאפר של המרחב הציבורי, דבר שלא היה קיים.

מר גולדרינג:

מתחמים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה חי במתחם. במתחם של חוסר יכולת לפתוח את הראש ולהבין שאין מתחמים, שאין מתחמים, שאין מתחמים בעיר הזאת,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 106 -

מר גולדרינג:

מתחם יד חרוצים, מתחם הנמל, מה אלה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין מתחמים. יש 1,748 פאבים וברים בעיר הזאת. הם קיימים בכל העיר, ליד הבית שלי, ליד הבית שלך,

גב' וולנר-גלעד:

ליד הבית שלך? אפשר לקבוע אתך?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

על יד הבית שלו. שיגיד כאן אחד שאין על יד הבית שלו. אז עכשיו אני מבקש, אני מבקש מכל אלה מכל אלה שמנסים לעבוד על הציבור, ללמוד קצת להכיר את העיר תל-אביב יפו כפי שהיא.

מר לדיאנסקי:

אתה עובד על הציבור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כפי שהיא, על חיי היום והלילה שלה. אז אני מבקש מכם-תרגעו, תרגעו, יש גם עובדות שכדאי ללמוד לפני שקופצים וצועקים. וואס קופצן? לאט לאט, שווע שווע, אה. ולכן,

מר גפן:

למה אי אפשר לדחות את זה בשבועיים או בחודש?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי לא צריך. כי הדבר הזה נדון, כי הדבר הזה נדון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 107 -

מר גפן:

איתי לא דנו אף פעם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, אתך לא, אבל לא על כל דבר דנים. אבל במערכת העבודה של העיר תל-אביב יפו לא כל דבר נדון אתך, ועכשיו הבעת את דעתך.

מר גפן:

אני מציע,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מכל מקום, מדובר על רק מקום שאיננו מפריע ונועד כדי לאפשר בכל זאת, בעיר קייצית כמו העיר תל-אביב יפו,

מר לוזון:

אין דרך לקבוע את זה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה צועק וחבל.
ולכן אנחנו, אני מציע לאשר את חוק העזר.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

חברים, אנחנו ניגשים להצבעה על חוק העזר לתל-אביב יפו-(מניעת רעש) (הוראת שעה) התשע"ב-2012.

מי בעד חוק העזר?

מר לייבה:

בעד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 108 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי בעד.

מר לדיאנסקי:

הגימלאים.

מר לייבה:

בעד.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. דורון
2. רון
3. שולה שולה מצביעים, שולה
4. כרמלה מצביעים? כרמלה.

מר גולדרינג:

שולה לא הצביעה, היא לא רוצה להצביע.

מר לייבה:

לא, היא לא היתה אתנו. אני מזכיר גם לאופוזיציה וגם לקואליציה שלא שמים לב, באותה מידה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אתה יכול להמשיך אדוני המנכ"ל?
 המנכ"ל בבקשה, לא מתווכחים באמצע ההצבעה.

מר לייבה:

המשך ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

5. חביבה, כרמלה,
6. טיומקין
7. מוזס

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה

 ישיבה מן המניין מס' 47

 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 109 -

אלון .8

אסף כאן אני לא רואה .9

תמר .10

אחמד .11

דן .12

מישהו שכחתי מאלה? לא.

מי נגד? נגד.

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

רחל .1

יואב .2

שרון מלכי .3

שרון לוזון .4

זעפראני .5

סמי .6

ראובן .7

חנה .8

שכחתי מישהו?

נמנעים?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אין.

מר לייבה:

מיטל.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מיטל.

בעד - 12 חברי מועצה, נגד - 8 חברי מועצה, נמנע - 1 חבר מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 110 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני קובע שהתיקון לחוק העזר תל-אביב יפו- מניעת רעש- הוראת שעה התשע"ב-2012, אושרה.

מר גפן:

דורון, מה אושרה? כאשר יש לי הצעה ואתה לא מעמיד אותה?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני לא שמעתי שהצעת הצעה אחרת. לא שמעתי.

מר גפן:

מעל הבמה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

לא שמעתי,

מר גפן:

או.קיי, אתה ממשיך את הדרך של ועדת בניין ערים?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן.

מר גפן:

תמשיך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 111 -

החלטה: חוק עזר לתל-אביב יפו (מניעת רעש) (הוראת שעה) התשע"ב-2012 - מאושר.
מועצת העירייה החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות (נוסח חדש)¹,
להתקין חוק עזר זה:

חוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש)(הוראת שעה), התשע"ב-2012

הוראת שעה 1. בתקופה שמיום פרסומו של חוק עזר זה ולמשך שנתיים –
בחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג-1982², בסעיף 3, אחרי
המילים "ובין השעות 23.00 ו- 06.00" יבוא "באזור מגורים".

**361. היתר מיוחד לפי סעיף 2(ב) לחוק העזר לתל-אביב יפו (פתיחתן וסגירתן
של חנויות) התש"ם-1980:**

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 4:

היתר מיוחד לפי סעיף 2(ב) לחוק העזר לתל-אביב יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות) התש"ם-1980.
בבקשה היועץ המשפטי לעירייה, אתה יכול להסביר?

עו"ד סלמן:

כן.

בעקבות,

מר גפן:

אתה ממשיך את זה.

מר רון חולדאי -ראש העירייה:

גפן, מה קרה לך?

¹ דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197.
² ק"ת-חש"ם, התשמ"ג, עמ' 107.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 112 -

מר גפן:

עזוב, אל תתעסק אתי, עכשיו יש לי עסק אתו, הוא ממשיך מה שהוא עשה לי בוועדת בניין ערים.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

לא לא לא לא לא.

מר גפן:

כן כן.

מר רון חולדאי – ראש העירייה:

לא לא לא לא לא.

מר לדיאנסקי:

גפן, תעבור לאופוזיציה, נחבק אותך חיבוק חם.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כן, בבקשה אדוני היועץ המשפטי לעירייה.

עו"ד סלמן:

הוגשה, הוגשה עתירה מינהלית על ידי תושב – מהגרי עבודה בעצם-שמנהלים עסק ופותרים אותו בשבתות באזור של נווה שאנן. במסגרת פסק הדין בית משפט דחה את העתירה ברמה הפרטנית שלה, כי העתירה היתה כנגד אכיפה של סגירת העסק שלו בשבת, שזה חנות ולא בית אוכל, ובית משפט קבע שבשים לב לפרוטוקול של הדיון שהיה במועצה בזמנו לגבי עתירה מינהלית אחרת, שמועצת העיר נדרשת לשוב ולדון בשים לב לאיזושהי חוות דעת שתונח בפניה לגבי המצב הדמוגרפי שקיים נכון להיום באזור של נווה שאנן, באזור שנמצאים בו, שנמצאת בו אוכלוסיה לא קטנה של מהגרי עבודה, על מנת לקבל החלטה, האם החלטת מדיניות, האם נכון שבמקום הזה יותר, תותר פתיחתם של עסקים בשבת לפי חוק העזר. אני מזכיר שהחלטת המועצה לפני שנים רבות, שאושרה לפני כשנה, קבעה שפתיחתם של עסקים מסוג חנויות, אני לא מדבר על בתי אוכל אלא רק על חנויות, מותרת אך ורק באזור יפו, ולא באף אזור אחר בעיר, ובית משפט בעצם ביקש מהעירייה לבדוק אם המצב בנווה שאנן מצדיק שינוי של ההחלטה הקודמת- כפי שהסברתי אותה כאן.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה ליועץ המשפטי לעירייה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 113 -

בעצם ההצעה שעומדת בפנינו : בהתאם לסמכותנו לפי סעיף 2(ב) לחוק העזר לתל-אביב יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות) התש"ס-1980, לאשרר את מדיניות העירייה כפי שנקבעה בהחלטות המועצה מיום 2.12.1996 ובהחלטת המועצה מיום 21.12.2009.
יואב גולדרינג בבקשה.
אחריו ראובן ואחריו מיטל.
מיטל, ראובן לדיאנסקי ומיטל.

מר רון חולדאי -ראש העירייה:

למה יש לדבר כל כך הרבה? כמה דיבורים?

מר גולדרינג:

כבוד ראש העירייה, אדוני יושב הראש, מועצה נכבדה.
באותו דיון שנערך במועצת העירייה בתאריך 21.12.2009 אנחנו הבענו את העמדה שיש לנו עניין רב, לאזורים שמתייחסים אל השבת- מקום שבו זה יום המשפחה, היום שבו זמן השבתון מעבודה הוא מסונכרן יחדיו, כדבר שאין לו תחליף – לפיה כל אחד יכול לקחת את יום השבתון שלו מתי שהוא רוצה. יש לנו עניין רב בכך שמקומות שבהם כל בני המשפחה שובתים באותו יום, יש לזה ערך חברתי רב. ומתוך כך גם ח"כ דב חנין תומך בחוק השבת בכנסת, ועל מנת שלא יהיה מסחר במקומות שבהם שומרים על השבת.
אנחנו אז אבל בכל זאת הוספנו כי במקומות שבהם, באופן שכוונתי קובעים שזה לא יום השבתון המועדף, למשל כמו ביפו, אז אפשר להחריג את העניין הזה. הבעיה היחידה שאני מוצא עם ההצעה שמונחת כאן היא-שבתוך אותו תסקיר דמוגרפי-לצערי לא מופיעה אפילו התייעצות אחת עם התושבים באזור הזה. כן. זאת אומרת, בתוך כל עבודת המטה המאוד מאוד מרשימה שערך המשנה למנכ"ל לא היה אפילו, לא הוזכרה אפילו פגישה אחת עם ועד הפעילים של נווה שאנן- לשמוע את דעתו בעניין, האם הוא בעד, האם הוא לא בעד, האם עצם היותם בני דת זו או דת אחרת הוא זה שאנחנו יודעים מראש את דעתם בעניין, זאת לדעתי דרך לא נכונה לקבל החלטות בנושאים כאלה.
ומשכך, אנחנו נמנע בהצעת החלטה הנדונה. תודה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

מר לדיאנסקי בבקשה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 114 -

מר לדיאנסקי:

אדוני היו"ר, חברי חברי המועצה:

לפני למעלה מ-3 חודשים פסק בית המשפט המחוזי בשבתו כבית משפט לעניינים מינהליים- בעתירה שהגיש אדם שהוא מוגדר כיהודי, ששותפתו היא עובדת זרה, ולשניהם ישנו עסק של חנות לממכר דגים-שהם מנהלים ברח' נווה שאנן. בית המשפט שנתן את החלטתו ב-23.10.2011, קבע שתוך 90 יום על מועצת העירייה לקיים דיון. ראשית, צר לי שעיריית תל-אביב איננה עומדת בהחלטות בית המשפט מאחר וחלפו למעלה מ-90 יום, ואני חושב שמן הראוי היה להביא

את הנושא הזה קודם לכן לישיבת מועצה, ואם היה צורך לכנס ישיבה מיוחדת-זה לא כזה נורא, אפשר גם לכנס ישיבה מיוחדת, העיקר לעמוד על פי מצוות בית המשפט ולא להפר אותה. בית המשפט אמר בהחלטתו לגבי התנהלותה של עיריית תל-אביב בישיבתה מיום 21.12.2009, בית המשפט אומר דברים באמת קשים. הוא אומר: בישיבת מועצת המשיבה, קרי עיריית תל-אביב יפו, מיום 21.12.2009 חזרה המועצה ואישרה את החלטתה משנת 96, הדיון בנושא זה בישיבת מועצת העיר היה סתמי, לא היה ענייני ולא היה ממצה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

סליחה. חברי המועצה, אני מבקש לכבד את הדובר ולאפשר לו להשמיע את דבריו.

מר לדיאנסקי:

תודה אדוני. אני מניח שאף אחד כאן,

מר ספיר - מ"מ היו"ר:

שנייה, שנייה. מר מוזס, מר מוזס, אחמד, אחמד- אתה תרצה לדבר?

מר לדיאנסקי:

אדוני, הזמן חולף ואתה תחזיר לי, נכון?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

וודאי.

מר לדיאנסקי:

אני מניח, אני מניח שאף אחד כאן לא מתפלא שהדיונים כאן הם סתמיים, לא עניינים ולא ממצים, אבל זה מה שאמר בית המשפט. בית המשפט הוסיף: לא התקיים דיון ביחס לנתונים

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 115 -

החדשים באזור ולצרכי האוכלוסיות השונות אשר התמקמו שם, הכוונה באזור התחנה המרכזית, והערת ראש העירייה לפיה, ובית המשפט מצטט את דבריו של ראש העירייה באותה ישיבת מועצה, כרגע יש לאשרר את מה שממילא קיים ובית המשפט אמר שיש לאשרר אותו. בית המשפט אומר שזה לא ברור. במצב דברים זה התנהלות המשיבה- מועצת העירייה, ביישום הדווקני של מדיניותה לגבי האזור- איננה ראויה ואינה עומדת במבחן הסבירות. ואז בית המשפט בעצם קבע שעל מועצת העירייה לקיים דיון מחדש וענייני במדיניות מתן ההיתרים בשבת באזור, על בסיס חוות דעת מקצועית ביחס לשינויים וכן הלאה וכן הלאה. וכאן מונח בפנינו, הצעת ההחלטה שמונחת בפנינו עם מכתב נלווה מאת המשנה למנכ"ל לענייני תפעול, ופה הוא נותן לנו

מסמך, באמת תחקיר מקצועי, רציני לגבי מצב, המצב הדמוגרפי באזור התחנה המרכזית, הרי אני אומר את זה הכל בלשון סגי נהור, והוא כותב כאן שמתוך הנתונים שנאספו על ידי המרכז למחקר כלכלי חברתי, באזור התחנה המרכזית הישנה קיים רוב של אוכלוסיה יהודית. לא ידעתם אולי, אבל יש כנראה רוב של אוכלוסיה יהודית בתחנה המרכזית, וכי האוכלוסיה באזור מתאפיינת בחלופה רבה של תושבים וכו' וכו'. אף אחד כאן לא הגדיר מהו האזור, האם הכלילו בתוך האזור הזה גם שכונות כמו פלורנטין, התקווה, קרית שלום, שפירא, וכו' וכו', אולי את תל-ברוך צפון גם הכלילו בתוך האזור של התחנה המרכזית.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש משפט סיום.

מר לדיאנסקי:

לא, לא משפט כי יש עוד 45 שניות.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

משפטי הסיום שלך מאוד ארוכים, אז אני מתרה בך מראש.

מר לדיאנסקי:

אז תמתין לסוף.

אז אני אומר לכם-בית המשפט כאן נתן החלטה חד משמעית-שחובה על מועצת העיר לקיים דיון רציני על בסיס נתונים עובדתיים. וכאן מה שהונח בפנינו-אינו דומה, אינו דומה לנתון כלשהו שהוא עובדתי וממצה. יש כאן ערפול של נתונים, לא מאופיינים לנו האזורים, אנחנו לא יודעים על איזה מתחם נעשה המחקר. אני רק יודע לצטט לכם בנוסף לזה –שראש העירייה אמר לפני כחודש

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 116 -

ימים-שבתל-אביב יש 40-50 אלף עובדים זרים ובסופי שבוע מגיע מספר העובדים הזרים ל-80,000 עובדים זרים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

זמנך תם.

מר לדיאנסקי:

ועל כן אני חושב שהעבודה שנעשתה פה היא לא רצינית, היא סותרת ונוגדת את החלטת בית המשפט, ועיריית תל-אביב, מועצת העיר, שוב כנראה עוסקת בדיון סרק- שהוא לא ענייני והוא לא מהותי והוא סתמי,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

מר לדיאנסקי:

כי לפנינו לא עומדים נתונים ראויים, אנחנו לא יכולים לשאול את המומחים לגבי הנתונים האלה שמציגים בפנינו. לכן, שוב פעם מגיע לפה עניין, שאנחנו מתבקשים להצביע עבורו כאשר אין שום התדיינות רצינית- מקצועית וראויה, ולכן אני חושב שכונן יהיה לדחות את ההצבעה על הסעיף הזה ולנהל דיון משמעותי,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.

מר לדיאנסקי:

עם מספרים אמיתיים, על מנת שנוכל להתייחס לזה בצורה ראויה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה לך.

מר לדיאנסקי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 117 -

כי כך פסק בית המשפט.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה למר לדיאנסקי.

גבי מיטל להבי בבקשה.

אחריה אחמד משהראוי, אחרון.

גב' להבי:

תתחילי מאפס, עוד לא התחלתי, אני עוקבת. לא שמתי לב עד עכשיו למכשיר הזה. טוב, חברים יקרים, אני מצטרפת לרוב הדברים שנאמרו על ידי חברי ורוצה לומר כך: תל-אביב-עיר ללא הפסקה. דקות קודם לדיון הזה בחוק עזר עירוני, הצבענו למעשה על מוזיקה ללא הפסקה, הצבענו למעשה על-גם בשעות הלילה, כדי לקיים את חיי הבילוי והבידור של העיר-בשם צרכי בתי העסק, בשם הבליינים. אבל בעיר שלנו חיים כל מיני אנשים, וגם יש את אותן ציבור שקוף שחי בתחנה המרכזית, משולל זכויות, ציבור של פליטים רדופים ומהגרי עבודה עניים. אנחנו מנסים לעזור. אין מה לומר על העירייה שהיא מנסה לעזור, ובהעדר מדיניות ממשלתית ברורה נופל עלינו עומס, אבל העומס הזה גורם לנו בתוך תכניות של שיקום- למעשה להפעיל פעולות שהן פעולות של דיכוי, פיקוח ואכיפה של סדר ציבורי, בשם ציבור ולמען הציבור, ובקיצור- אנחנו מוצאים את עצמנו שהסדר הציבורי הופך להיות מכשיר וכלי לפיקוח ואכיפה. והחוק המוצע כרגע סותר את העמדות שלנו בשני נושאים עיקריים, כמר"צ אני אומרת את זה.

שאלה:

איזה חוק?

גב' להבי:

הצעת חוק עזר עירוני, הצעת החלטה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

זו הצעת החלטה, הקראתי אותה.

גב' להבי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 118 -

ראשית, אנו סבורים שפליטים ומהגרי עבודה הם בני אדם ויש לאפשר להם לחיות בתוכנו כל עוד הם כאן, וצריך לתת להם להתפרנס בכבוד. בעיני הפרנסה היא האמצעי הכי טוב להשליט סדר ציבורי. אדם שהבטן שלו מלאה, אדם שיש גג מעל הראש שלו, אדם שמתפרנס בכבוד הוא אדם שלא מחפש יוזמות ברחובות ולפתח אלימות ופשע. שנית, הנושא של כפיה דתית. השבת אינה מעל לכל, יש להתאים את ההלכה לרוח הזמן. גם כשמסתכלים על דיני עבודה, ואני הקשבתי בשום שכל גם למה שנאמר,

מר זעפראני:

השבת זה לא פלסטלינה.

גב' להבי:

היום מנוחה השבועי הוא ליהודי שבת ולמי שלא יהודי-הוא ראשון או שישי, לפי רצונו, אמונתו של אותו אדם. ההיתר לעבוד בשבת ניתן לצרכים שהם חיוניים לציבור או לחלקו, וצרכים חיוניים כוללים גם את חיי הרוח ואת חיי האמונה, ונותנים לכל מיני קבוצות לעצב את יום המנוחה לפי הטעם, לפי סגנון החיים, לפי האמונה. אנחנו לא יכולים להתייחס רק לפן החברתי, הסוציאלי, ולהביא אותו על חשבון הפן הדתי, ולא על הפן הדתי על חשבון הפן הסוציאלי-חברתי, צריך למצוא איזון בין השניים. ובתל-אביב אנחנו צריכים להישיר מבט למציאות, להכיר בכך שיש חיי מסחר בעיר-גם בשבת, ולא רק ביפו. ויש לנו את זה גם בנמל תל-אביב, גם בנמל יפו, גם במתחם התחנה- שם השיקולים הם תיירותיים, הם כלכליים. בתחנה המרכזית חברים-מדובר בשיקולים שהם התאמה לצרכי קיום אלמנטאריים, של אנשים שזה דרכם, אמונתם, שהם בכל שאר ימות השבוע עובדים מצאת החמה עד צאת הנשמה,

גב' עוזרי:

אין שם אף יהודי.

גב' להבי:

זה מה שאת אומרת, שאין שם אף יהודי.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש שקט, אני מבקש לא להפריע בבקשה.

גב' להבי:

זה מה שאמר לדיאנסקי לפני כמה דקות,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 119 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש בבקשה לא להפריע.

מר זעפראני:

את מעניקה פרס לאנשים שבאו לכאן באיסור.

גב' עוזרי:

אני מתפלאת עליך מיטל.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הרב זעפראני. כן מיטל.

גב' להבי:

אני לא טוענת שמדובר,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הרב זעפראני, אני מבקש.

מר לדיאנסקי:

זה מגוחך. אם היתה לו מסעדה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

סליחה, מר לדיאנסקי-אתה מפריע. אתה מפריע.

גב' להבי:

או קיי.

אני זוכרת שבזמנו התעוררה הסוגיה הזאת, כאשר הפליט מדרפור רצה לפתוח חנות של טלפונים בשבת, ואז היה את הדיון בקומה ה-12, וכמר"צ דיברנו והצבענו נגד, וכך נעשה גם היום-כחלק מתפיסת עולמנו- לבחון, לשאול, לשנות ולהתאים את ההלכה למציאות. אנחנו אומרים שאנו תומכים בפתיחת חנויות של בני דתות אחרות ביום שבת באזור התמח"ת. אבל, ומעבר לזה, אנחנו חושבים שגם תחבורה ציבורית צריכה להיות בשבת ולשרת את האוכלוסיה של חסרי הרכב ואוכלוסית המוחלשים, ושאנחנו צריכים לספק פתרונות תנועתיים

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 120 -

בסופי שבוע ובמועדי ישראל לנוער שלא יכול להתנייד ממקום למקום, ושאנחנו צריכים-כעיר ללא הפסקה, כעיר עולם, להיות אלה שיובילו את ההתאמה של הסטאטוס קוו למציאות שבה אנחנו חיים ולצרכים המשתנים של העיר, לא רק בעניין של פתיחת עסקים בשבת באזורים שונים של העיר אלא גם בנושא התחבורה הציבורית בשבת. תודה רבה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה.

אדוני ראש העירייה, בבקשה.
סליחה, אחמד משהראוי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אחמד, לא חייבים לדבר כל כך, ויש לנו עוד מועצה היום. יש לנו עוד מועצה היום

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מזכיר לכולם שיש לנו עוד ישיבת מועצה היום, עם תום הישיבה הזאת.

מר משהראוי:

אני רוצה רק להעיר לתשומת לבכם על בעיה אנושית, ואני מדבר במיוחד לכבוד הרב, מה שקורה בתחנה המרכזית באזור לוינסקי. אני מקבל השבוע קריאות S.O.S להביא שאריות של מאפיות כשהן סוגרות. המצב, עקב ההחלטות ומה שקורה בכנסת וכל החוקים החדשים,

מר זעפראני:

אוכל אין בעיה, אוכל תן להם.

מר משהראוי:

אין. זהו שאין. ברגע שאתה גם סוגר לו את הפרנסה, אז הבן-אדם-אין לו ממה לחיות.

מר זעפראני:

מה אתה מדבר פרנסה, יש לו 6 ימים לעבוד.

מר משהראוי:

שניה, שניה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 121 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הרב זעפראני – אני מבקש לא לדבר.

מר משהראוי:

דווקא מאנשי דת אני מצפה ליותר רחמנות.

מר גפן:

מה זה שייך לרחמנות?

מר משהראוי:

אני אומר לך-שהמצב הקיים-שאנשים-אין להם מה לאכול שמה, וכעיריית תל-אביב אנחנו צריכים לשים לב לעובדה הזאת.

גב' אגמי:

שילכו לרמת השרון.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

אדוני ראש העירייה בבקשה.

אני מבקש מכל חברי המועצה לחזור חזרה לאולם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חברים, אני מודה לכל חברי,

גפן, צריך להצביע, גפן,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש מכל החברים לחזור לאולם.

אנחנו ניגשים להצבעה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 122 -

הנושא הזה שאנחנו מדברים עליו הוא נושא שכבר היה וכבר החלטנו עליו. ולמרות שהחלטנו עליו הדבר - עלה שוב והתבקשנו לדון. התקיים דיון בכבוד ראש בהנהלה, עכשיו מתנהל דיון שהוא דיון בכבוד ראש במועצת העיר.

רבותי, כאן מבקשים לשבור או לשנות, מבקשים לשנות את הסטאטוס קוו שהיה קיים, שבו באזור של העיר שנקרא יפו-ששם יש לנו אוכלוסיה קבועה,

מר לדיאנסקי:

אתה מטעה, זה לא בכבוד ראש, בלי נתונים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש, לא להפריע.

מר לדיאנסקי:

זה שעכשיו אתה רוצה למלא את הפרוטוקול בגלל בית המשפט,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש ממך לא להפריע. מה שאתה מדבר עכשיו יהיה על חשבון הזמן שלך בפעם הבאה שתבקש לדבר, אני אוריד לך את זה. כן. אדוני ראש העירייה, אתה יכול לסיים בבקשה?

מר לדיאנסקי:

מה זה אזור התחנה המרכזית? זה יד אליהו?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עכשיו את מבינה מה זה אומללות.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

לא להפריע בבקשה, מר לדיאנסקי-אתה מפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

החומר הועבר לידי של חבר המועצה שצעק כרגע, הוא לא דאג לשאול ולו שאלה אחת עד רגע זה. ביפו יש אוכלוסיה קבועה של ערבים, מקדמת דנא החליטה עיריית תל-אביב יפו, לא מדובר בחוקי התעסוקה בשבת אלא של פתיחת עסקים בשבת. עיריית תל-אביב יפו מקדמת דנא החליטה שביפו

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 123 -

יהיו עסקים פתוחים בשבת והאוכלוסיה הערבית תוכל לפתוח-כאשר היא בוחרת יום אחר שבו היא סוגרת את עסקיהם. כפי שמופיע, אכן לא מדובר בפרנסה אלא ב-6 ימים בשבוע- גם לאוכלוסיה הזאת וגם לאוכלוסיה האחרת.

כאן מדובר בעסק, מי שיודע-הוא גם של יהודי, שרק יש לו אשה זרה או שהוא חי אתה, כשמנסים לפרוץ את החוק שאנחנו חיים אתו עד היום. אני אומר דבר שאולי לא נעים לשמוע לחלק מחברי, אבל אני אומר את הדבר הבא: שבמדינת ישראל כמדינת העם היהודי, אני חושב שעסקים- היה ראוי להשאיר אותם סגורים כדי לאפשר לכל עם ישראל להמשיך לבלות. המשמעות היא אבל שמסעדות צריכות להיות פתוחות, וכן, באמת צריכה להיות תחבורה ציבורית בשבת. אבל אין לזה קשר לעניין הסוציאלי, שראוי ונכון שיהיה פה יום מנוחה שבמקרה שלנו כמדינת היהודים-הוא יום השבת. לכן, עצם העניין שסגורים העסקים בשבת, אני לא רואה בו בעיה בכלל. אני מעדיף שבני עם ישראל יטיילו בטבע, בחיק משפחתם וכן הלאה, אינני רואה בבילוי בחנות כבילוי מהמעלה הראשונה.

מר לדיאנסקי:

זה צביעות, זה צביעות.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע, סליחה.

מר לדיאנסקי:

כשאתה הולך למסעדה ביום שבת והמלצר צריך לעבוד,

מר ספיר:

רון, בוא נצביע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

במסעדה זה בסדר גמור.

מר לדיאנסקי:

למה אתה הולך למסעדה, והמלצר צריך. למה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי אני לא יודע, אני יודע רק להביע את דעתי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 124 -

מר לדיאנסקי:

למה אתה הולך למסעדה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש ממך לא להפריע, פעם אחרונה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי אני יודע רק להביע את דעתי,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מר לדיאנסקי, זה מספיק. מיצית את יכולת ההפרעה שלך. מיצית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לנו עוד מועצה, ואם תשתוק אז תתן לי להמשיך.

מר לדיאנסקי:

זה הצביעות, זה מה שאתה יודע לעשות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני פונה לחברי המועצה שגם מוכנים להקשיב.

אין לנו שום עניין להנציח ולקבוע את התחנה המרכזית כאזור לעובדים זרים. יכול להיות

שהאוכלוסיה מתחלפת והתחלפה לאורך השנים, כולנו יודעים את זה.

לכן, עצם ההצעה היא כדי לשבור מציאות קיימת, ואני מציע שלא לשנות את המציאות שהעיר

הזאת חיה אתה כבר, חיה כבר מימי קום המדינה בעניין הזה. אני מציע לא לשבור את זה

ולהצביע בעד חוק העזר שכבר הצבענו עבורו לא מזמן, כפי שהוא מופיע בכתובים והועלה כאן.

מר לדיאנסקי:

אי אפשר לשנות דעה? חברי הקואליציה לא יכולים לשנות דעה?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מעלה להצבעה את סעיף 4 כפי שמונח לפנינו. מי בעד ההצעה שמונחת לפנינו כפי שהקראתי

אותה מקודם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 125 -

מר לייבה:

ה צ ב ע ה	
בעד ה"ה:	
דורון	.1
רון	.2
שולה	.3
כרמלה	.4
חביבה	.5
טיומקין	.6
מוזס	.7
אלון	.8
אסף	.9
זעפראני	.10
גפן מי זה שם?	.11
דן	.12

זהו?

מי נגד? נגד.

ה צ ב ע ה	
נגד ה"ה:	
סמי	.1
שרון מלכי	
ראובן	.2
חנה	.3
מיטל, מיטל	.4
תמר	.5
אחמד	.6

מי עוד?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נמנע?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 126 -

גב' מלכי:

אני נמנעת

מר לייבה:

נמנעים, נמנעים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

1. שרון מלכי נמנעת,

2. ורוחיק.

מר לייבה:

נמנעים ה"ה:

שרון מלכי

3. יואב

4. שרון לוזון ושרון מלכי. כן? אמרתי שרון מלכי?

מר לדיאנסקי:

הוא שמה, אולי נלך לשרותים גם?

עו"ד סלמן:

זה בסדר, הוא באולם.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

שרון מלכי ורוחיק נמנעים.

מר לדיאנסקי:

כי הם נמנעים ואתה רוצה לרשום בפרוטוקול שהם נמנעים?

מר לייבה:

לא, זה לא קשור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 127 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הלאה, הלאה.

בעד-12 חברי מועצה, נגד-6 חברי מועצה, נמנעים-4 חברי מועצה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

כמה יש לך?

או.קיי, הצעת ההחלטה התקבלה.

החלטה: היתר מיוחד לפי סעיף 2(ב) לחוק העזר לתל-אביב יפו (פתיחתן וסגירתן של חנויות)
התש"ס-1980 – מאושר.

מועצת העירייה החליטה, בהתאם לסמכותה לפי סעיף 2 (ב') לחוק העזר לתל אביב – יפו
(פתיחתן וסגירתן של חנויות) התש"ס – 1980, לאשרר את מדיניות העירייה, כפי שנקבעה
בהחלטת המועצה מיום 01/12/1996 ובהחלטת המועצה מיום 21/12/2009.
(ראה נספח ג')

362. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא – מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים. מי בעד?

מר לוזון:

רגע, אני רוצה. יש לי החרגות למינויים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

למה? למינויים? בבקשה, שרון מלכי, שרון לוזון-בבקשה.

מר לוזון:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 128 -

אני רוצה, לגבי השינויים והמינויים - קודם כל עניין אחד כללי.

מצד אחד יש לנו מסמך מצורף של היועץ המשפטי שמדבר על ייצוג נאות לנשים. והוא מדגיש במסמך, והבנתי את הדקות, שזה מתוך עובדי העירייה שבדירקטוריונים. אבל אנחנו יודעים שגם את נציגי הציבור ממנה העירייה. אז למה בדירקטוריונים שבהם יש תת ייצוג לנשים, בניגוד להוראת החוק, למרות שזה חוקי-כי אנחנו מדברים רק על עובדי ועובדות עירייה. אבל למה בדירקטוריונים- שממילא מספר הנשים בו זעום עד כדי לא קיים בכלל, והנתונים מצויים מול עינינו, לא עושה העירייה, לא עושים אנחנו את הדבר הנכון והמתבקש, ומתקנים את המציאות גם דרך נציגי הציבור? הרי זה לא אנשים ערטילאיים שפשוט צצים מאיפה שהוא, העירייה הזו מחליטה גם על נציגי הציבור. והעקרון הזה לא יושם פה, ולכן יש לי הסתייגויות לגבי חלק גדול מהמינויים.

עכשיו ברמה הספציפית: אני מבקש להחריג את המינוי של מר איזי בורוביץ. מדובר באדם שאני באופן אידיאולוגי ועקרוני לא מרוצה מהמדיניות שלו כמעסיק במקומות שונים שבהם הוא היה

מעסיק. פרשיות כאלה ואחרות, לא פליליות חלילה, אבל של אי שמירה על זכויות מועסקים היו קשורות בשמו, לכן אני מבקש להחריג אותו.

הערה והחרגה על אוצר מפעלי ים. מר גל פרויקט-עובד עירייה, במקום מר חנוך שטרן-עובד עירייה. אין לי שום הכרות עם שני האדונים, אין לי שום ביקורת על אף אחד מהם ברמה האישית, אבל מדובר,

מר לדיאנסקי:

חנוך שטרן היה עוזר של המנכ"ל, איש נפלא, עובד עירייה הרבה שנים.

מר לוזון:

לא לא, אין לי ביקורת, אני במקרה הזה לא מדובר פה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע.

מר לוזון:

לא מדובר פה בעניין פרסונאלי.

עו"ד סלמן:

הוא סיים את העבודה, אי אפשר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 129 -

מר לדיאנסקי:

למה הגברת,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש לא להפריע, אני מבקש לא להפריע, כן בבקשה, אתה יכול להמשיך.

מר לדיאנסקי:

תשנה סיווג, תשים אותו,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אני מבקש ראובן.

מר לוזון:

אני מבקש להחריג את הנושא הזה בדיוק, בדיוק, מהסיבה שאתה פתחתי את הדברים, מדובר פה בדירקטוריון שיש בו תת ייצוג לנשים, ולכן, למרות שזה לא עובדי עירייה אלא בתור נציג ציבור, סליחה, פה זה עובד עירייה תמורת עובד עירייה,

מר לייבה:

עובד עירייה.

מר לוזון:

אז כאן יש מקום להכניס אשה ולא גבר, ושוב- בלי להטיל במקרה הזה דופי במי מהאנשים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

ברור.

עוד החרגה?

מר לוזון:

החרגה נוספת שתלויה במענה שאני אקבל פה לשאלה-לגבי הגב' שלי חושן. הגב' שלי חושן היתה חברה בסיעת הגימלאים, ואני יודע שישנו הליך, היועץ המשפטי-אני אשמח אם אתה תענה לי, אני יודע שישנו הליך שמי שהיה איש פוליטי עובר איזושהי וועדה- לפני שאנחנו יכולים להכשיר אותו כנציג בדירקטוריון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 130 -

עו"ד סלמן:

וודאי. הוא עובר ועדת מינויים שחיצונית לעירייה, שבודקת.

מר לוזון:

והוועדה הזו עברה במקרה הזה?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

זה רק אחרי. הועדה היא אחרי.

מר לייבה:

הוועדה היא אחרי.

מר זמיר:

דורון, חצי מהדירקטורים באוצר מפעלי ים זה נשים.

מר לוזון:

סליחה, אין נשים בקרב הדירקטורים שהינם נציגי העירייה, שאינם חברי מועצה. אני קורא מהמסמך שנתנו לנו.

מר זמיר:

יש דירקטוריון של 12 איש ויש 5 נשים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

עוד משהו? עוד החרגה?

מר לוזון:

אני נותר עם ההחרגות הללו. רגע, רגע, רק לבדוק עוד משהו. גם בחלמיש, חברה ממשלתית, אנחנו מכניסים גבר במקום אשה, בניגוד לרוח שצריכה להיות כאן, למרות שאני רוצה להחריג גם את זה. מכניסים פה גבר במקום אשה לדירקטוריון שאין בו רוב לנשים, נגיד ככה. אלו ההחרגות. תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 131 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

גב' אגמי:

דורון, אני רוצה להתייחס שבאמת תהיה חשיבה יותר לגבי נשים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

ברור.

אנחנו ניגשים להצבעה.

מר לדיאנסקי:

לא לא, אני רוצה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

בבקשה.

כן.

מר לדיאנסקי:

אדוני היו"ר, חברי חברי המועצה.

ראשית, אין פה שום אבחון ולא עדכון לגבי מיהם חברי, מיהם הדירקטורים שכהונתם מוארכת במעל 3 או 6 שנים. אני חושב שזה מן הראוי לחשוף את זה-כדי שנוכל לדעת מיהם אותם דירקטורים שאולי מכהנים בחברות עירוניות, אולי 8 ו-9 ו-12 שנה. יש לזה משמעות מאחר ומן הראוי לעשות חילופין, על מנת שהרוחות גם יתרעננו. זה 1.

הדבר השני, אנחנו יודעים שהחוק קובע שלושה סוגי דירקטורים בחברות העירוניות: דירקטור מן הציבור, נציג ציבור, דירקטור שהוא עובד עירייה ודירקטור שהוא חבר מועצת העיר, לפי חלוקה של שליש, שליש, שליש. אני סבור, ואני רואה את זה בשלושת השנים האחרונות, שאנחנו היינו צריכים להקפיד שכל נציגי הציבור, חבר המועצה מוזס, שכל נציגי הציבור שמתמנים על ידינו יהיו תושבי העיר תל-אביב יפו, בטח כשמדובר ביו"ר הדירקטוריונים העירוניים של החברות העירוניות של העיר תל-אביב יפו. לגבי עובדי עירייה, אנחנו לא יכולים להגביל ולקבוע שעובד עירייה שמתמנה לדירקטוריון כלשהו, אנחנו לא יכולים לקבוע האם הוא יהיה תושב תל-אביב או לא. אבל לגבי חברי מועצה זה ברור, ולגבי נציגי ציבור- מן הראוי היה. במיוחד כשמדובר ביו"ר דירקטוריון, אני חושב שנכון שאת הציבור ייצגו תושבי העיר, אנשים שבאים מקרבנו, אנשים שיכולים לשקף את דעת הציבור באותם דירקטוריונים ולמלא את תפקידם. אדם שהוא נציג ציבור בדירקטוריון מסוים והוא מתגורר במודיעין או ברחובות, או בבת-ים, בעיני איננו יכול

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 132 -

לשמש כנציג ציבור אותנטי של הציבור התל-אביבי באותם דירקטוריונים. ולכן אני חושב שמועצת העירייה צריכה לקבל החלטה-שהדירקטורים מן הציבור יהיו תושבי תל-אביב יפו בלבד. תודה רבה.

קריאה:

אין לנו שליטה.

מר לדיאנסקי:

עובדי עירייה אין לנו שליטה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

חברים, יש לנו הסתייגות של שרון לוזון- על סעיף א-9, ב-1 ו-ב-3,

גב' אגמי:

מנחם, דורון, רק שנייה,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי בעד ההסתייגויות ?

מר לייבה:

רגע, אנחנו מצביעים שולה.

גב' אגמי:

רק רגע. המינוי של דירקטורים שהם לא תל-אביבים,

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

לא מצביעים על זה עכשיו ולא מתייחסים לזה עכשיו. סליחה, אנחנו מצביעים על השמות שמונחים לפנינו כרגע.

מר לייבה:

בדיוק, על זה מצביעים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 133 -

זה המנדט שלנו כרגע ועל זה אנחנו מצביעים. יש הסתייגויות של שרון לוזון ואנחנו מצביעים עליהם. סעיפים א-9, ב-1 ו-ב-3.

מר לייבה:

מי בעד.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי בעד ההסתייגויות של שרון לוזון?
 תוריד בבקשה,

מר לייבה:

רחל מצביעים.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------------|----|
| רחל | 1. |
| יואב | 2. |
| שרון מלכי | 3. |
| שרון לוזון | 4. |

נגד ה"ה:

- | | |
|--|----|
| דורון | 1. |
| רון רון אנחנו מצביעים, רון ושולה מצביעים, רון, | 2. |
| שולה | 3. |
| גפן | 4. |
| חביבה | 5. |
| טיומקין | 6. |
| מוזס מצביעים | |
| אלון | 7. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 134 -

- | | |
|--------------|-----|
| אסף אלון אסף | 8. |
| זעפראני | 9. |
| מיטל | 10. |
| דן | 11. |

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אין.

מר לייבה:

מוזס נמנע.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מוזס נמנע, סליחה.

בעד ההסתייגות- 4 חברי מועצה, נגד- 11 חברי מועצה, נמנעים-1 חבר מועצה
 ההסתייגות לא התקבלה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אנחנו עכשיו מצביעים על כל הסעיף כפי שהוא, סעיף 4, מי בעד הסעיף ואישור כל השמות כפי
 שמופיעים כאן.

מר לייבה:

בעד.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רון מצביעים, רון

2. דורון

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 135 -

שולה גפן מצביעים, מצביעים על כל הרשימה של הדירקטוריונים	3.
גפן	4.
חביבה	5.
טיומקין	6.
מוזס	7.
אלון	8.
אסף	9.
זעפראני	10.
מיטל	11.
דן	12.
	זהו.
	נגד.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נגד? אין.

מר לייבה:

נמנעים:

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:

רחל

1.

זהו? שרון אתה מצביע?

מר לדיאנסקי:

אני נגד.

מר לייבה:

אז נגד- להוסיף את ראובן.

מר לדיאנסקי:

ואת חנה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 47
 מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 136 -

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

מי נגד?

מר לייבה:

אני עוד פעם אומר נגד. נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|----|---------------------------------------|
| 1. | יואב שרון מלכי את מצביעה? אני לא רואה |
| 2. | שרון מלכי |
| 3. | שרון לוזון |
| 4. | ראובן |
| 5. | חנה. |

זהו?

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

נמנע?

מר לייבה:

נמנעים. רחל.

מר לדיאנסקי:

מה זה? יש פיצול בעיר לכולנו.

בעד-12 חברי מועצה, נגד-5 חברי מועצה, נמנע-1 חבר מועצה
 החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים – מאושר.

מועצת העירייה החליטה, בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

א. הארכת כהונה על פי סעיף 7 לתקנות

1. אחוזות החוף בע"מ

1.1 גבי עידית שפיזר בסט, נציגת ציבור

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 137 -

1.2 מר עפר שחל, נציג ציבור – כיו"ר הדירקטוריון.

2. אתרים בחוף תל אביב חברה לפיתוח אתרי תיירות בת"א-יפו בע"מ

2.1 גבי נחמיאס איילת, נציגת ציבור.

2.2 מר שלם הרצל, נציג ציבור – כיו"ר הדירקטוריון.

3. בניין הקאמרי 1961 בע"מ

3.1 מר בן עמי ארליך, נציג ציבור.

4. היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ

4.1 מר דני בירן, נציג ציבור, כיו"ר הדירקטוריון.

5. חברה לפיתוח יפו העתיקה בע"מ

5.1 מר קובי אגמון, נציג ציבור, כיו"ר הדירקטוריון.

6. מוזיאון א"י תל-אביב

6.1 מר דב תמרי, נציג ציבור, כיו"ר הדירקטוריון.

6.2 מר יורם בוכנר, נציג ציבור.

7. המשכן לאמנויות הבמה בע"מ

7.1 גבי שלי חושן, נציגת ציבור.

8. מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ

8.1 מר צבי ימיני, נציג ציבור – כיו"ר הדירקטוריון.

9. נתיבי איילון בע"מ

9.1 מר איזי בורוביץ, נציג ציבור, כיו"ר הדירקטוריון.

10. עזרה ובצרון חברה לשיכון בע"מ

10.1 מר מנלה אברהם, נציג ציבור, כיו"ר הדירקטוריון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 138 -

ב. שינויים ומינויים במועצות המנהלים של התאגידים

1. **אוצר מפעלי ים בע"מ**
 - 1.1 מר גל פרוייקט, עובד עירייה, במקום מר חנוך שטרן, עובד עירייה.
2. **אחוזות החוף בע"מ**
 - 2.1 גב' אורית שבתאי פרנק, עובדת עירייה.
3. **חלמיש חברה ממשלתית עירונית לדיור לשיקום ולהתחדשות שכונות בתל אביב-יפו**
 - 3.1 מר דני לוסטיגר, נציג ציבור, במקום גב' שרי כהן, עובדת עירייה.
4. **מי אביבים 2010 בע"מ**
 1. 4 גב' שרי כהן, עובדת עירייה, במקום גב' אורית שבתאי פרנק, עובדת עירייה.

ג. סיום כהונה

1. **בניין הקאמרי 1961 בע"מ**
 - 1.1 גב' חנה תמיר, חברת מועצה, עפ"י הודעתה.
2. **נחמני 4 בע"מ**
 - 2.1 גב' כרם יה-פדן, נציגת ציבור, עפ"י הודעתה.

363. הסמכת מפקחים:

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

הרשימה אושרה, ואנחנו עוברים לסעיף הבא- הסמכת מפקחים.

מר לוזון:

רגע, אני רוצה הסבר על הסיפור הזה, כי פעם קודמת שזה היה לא קיבלתי הסבר על זה.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אתה יכול להסביר, היועץ המשפטי? הסמכת מפקחים.

מר לוזון:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 139 -

מה זה כולל? זה כולל גם סמכות לחיפוש גופני? סמכות למעצר בכוח?

עו"ד סלמן:

קודם כל הסמכות הזאת נקבעת בפקודת העיריות, בסעיף, שעובד עירייה- המועצה רשאית להסמיך אותו בסמכויות שוטר, לצורך ביצוע התפקיד שלו, במקרה הזה כפקח עירוני. בסדר?

מר לוזון:

מה זה כולל? חיפוש גופני זה כולל?

עו"ד סלמן:

מה זה כולל? האמת היא, האמת היא שזה לשון הסעיף, בפועל אין לו את הסמכויות, אין לו סמכויות-לא של מעצר ולא של עיכוב. בסדר?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש לו סמכות עיכוב, הוא רק לא יכול להשתמש בכוח.

עו"ד סלמן:

לא, רגע רגע, רק שנייה. בעקבות תיקון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש עם זה בעיות קשות מאוד שאנחנו עובדים עליהם כבר שנים בנסיון לאפשר את הדבר הזה.

מר לוזון:

לא לא, אני לא רוצה, אם זה יהיה, רק זה חסר לנו.

עו"ד סלמן:

תראה, זה בעקבות תיקון לחוק המעצרים, אז אין לו סמכות מעצר ועיכוב.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה.

מי בעד הרשימה? פה אחד?

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)

- 140 -

פה אחד.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

אפשר פה אחד? פה אחד.

החלטה: הסמכת מפקחים – מ א ו ש ר.

מועצת העירייה החליטה בהתאם לסמכותה לפי סעיף 1264(1) לפקודת העיריות,
להסמיך את עובדי אגף הפיקוח:

שימנוב ולדיסלב ת.ז. 321464901
כהן לירן ת.ז. 201273026

אלחרר יקיר ת.ז. 038034401
מוחרטוב תמרלן ת.ז. 317972636
חיימוב ויאצ'י ת.ז. 307648592
אברגיל שרון ת.ז. 034145664
ברמן מורן ת.ז. 043391408
פוגורילר דורון אדמונט ת.ז. 326948601
אביטן מכאל ת.ז. 033679838
לוי בר ת.ז. 034492728
לויאב אדוארד ת.ז. 307523431
קקושין רומן ת.ז. 320931488
זללו יאסו יהושע ת.ז. 011874161
שלו רועי ת.ז. 038685350
דהן שמעון ת.ז. 300330479
אייזנשטיין יגאל ת.ז. 306927229
פושיבאי יוגין ת.ז. 323733667
איבנוב ולדימיר-זאב ת.ז. 323797746
יעקובוב רובין ת.ז. 305914483
בן גור יצחק ת.ז. 026558312
קוגן יאן ת.ז. 306414004
ויקטור דרוזדוב ת.ז. 314580796

להשתמש בסמכויות הנתונות לשוטר בפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש)(נוסח חדש),
התשכ"ט-1969 ביחס לכל עבירה שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים בתל אביב-יפו.

364. נאומים מהמקום:

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 47
מתאריך ו' בשבט תשע"ב (30/01/2012)**

- 141 -

חברים – נאומים מהמקום.

יש לנו עוד ישיבה היום, אני מבקש להשאר במקום ולא לצאת. יש לנו עוד ישיבה שמתחילה מיד אחרי הישיבה הזאת. ישיבת מועצה.

גב' וולנר-גלעד:

שמחתי לראות שרק כאשר ראש עיריית ירושלים הציב שלט פרסום ענק במרחב הציבורי, ראש העירייה שלנו הבין מה המשמעות של הפרטת המרחב הציבורי ושלטי הפרסום הענקיים. אני מקווה שהמרוץ בירושלים יביא אליו המון המון אנשים, ושראש העיר יבין מה זה שלטי הפרסום האלה, למה הם גורמים.

מר ספיר-מ"מ היו"ר:

תודה רבה. תודה.
אני מכריז על ישיבת המועצה הזאת כנעולה.

הישיבה ננעלה בשעה 20:55

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה